

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം

മണ്ണറക്കോണം- ശാസ്തമംഗലം റോഡ്  
പേരൂർക്കട, ശാസ്തമംഗലം, വട്ടിയൂർക്കാവ് വില്ലേജുകൾ  
തിരുവനന്തപുരം താലൂക്ക്  
2.80 ഹെക്ടർ

റികൂസിഷൻ അധികാരി  
കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ് (കെ.ആർ.എഫ്.ബി)

കേരളാ വോളന്ററി ഹെൽത്ത് സർവ്വീസസ്  
കളക്ട്രേറ്റ് പി.ഒ, മുളളൻകുഴി, കോട്ടയം : 686002  
ഫോൺ : 0481 2572781, 2573875  
E-mail : [keralavhs@yahoo.co.in](mailto:keralavhs@yahoo.co.in)  
Web : [www.keralavhs.com](http://www.keralavhs.com)



ഉള്ളടക്കം

അദ്ധ്യായം - 1- പഠന റിപ്പോർട്ട് - രത്ന ചുരുക്കം

- 1.1 ആമുഖം - പദ്ധതിയും പൊതു ആവശ്യവും
- 1.2 പദ്ധതി പ്രദേശം
- 1.3. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ - വ്യാപ്തിയും നടപടിക്രമങ്ങളും
  - (എ). ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ അധികാരി
  - (ബി).പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ
  - (സി). ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരണം.
  - (ഡി). സാമൂഹിക, സാമ്പത്തിക, സാംസ്കാരിക വിവരണം
- 1.4. പദ്ധതി സംബന്ധമായ ഇതര മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ
- 1.5. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാതം
- 1.6. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നടപടികൾ
- 1.7. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ

അദ്ധ്യായം 2- പദ്ധതി വിശദീകരണം

- 2.1. പശ്ചാത്തലവും ഭരണ നിർവ്വഹണ ഏജൻസികളുടെ വിശദാംശങ്ങളും
  - 2.1.1. റിക്വസിഷൻ അധികാരി
  - 2.1.2. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ - കാര്യ നിർവ്വഹണ വിഭാഗം
- 2.2. പദ്ധതിയുടെ പൊതു ആവശ്യ പ്രസക്തി
- 2.3. പദ്ധതിയുടെ സ്വഭാവം, ഘടന, പ്രദേശം, ലക്ഷ്യം, ചിലവ്, പ്രാപ്തി, നഷ്ടം എന്നിവ
  - 2.3.1. പദ്ധതി പ്രദേശം
- 2.4. പദ്ധതി നിർവ്വഹണ ഘട്ടം
- 2.5. പദ്ധതി രൂപരേഖയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ
- 2.6. പദ്ധതിക്ക് സഹായകരമായ മറ്റ് അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകത
- 2.7. ആവശ്യമായ തൊഴിലാളികളുടെ (സ്ഥിരം/ താൽക്കാലികം) ആവശ്യകത
- 2.8. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനമോ, പരിസ്ഥിതി ആഘാത പഠനമോ മറ്റ് സാധ്യതാ പഠനങ്ങളോ നടത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അതിന്റെ വിവരങ്ങൾ
- 2.9. പദ്ധതിയെ ബാധിക്കുന്ന നിയമങ്ങളും നയങ്ങളും

അദ്ധ്യായം 3- സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം - സമീപനവും രീതി ശാസ്ത്രവും

- 3.1. പശ്ചാത്തലം
- 3.2. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് ടീമിന്റെ ഘടനയും വിവരങ്ങളും





- 3.3. പഠന സമീപനം
- 3.4. പദ്ധതിയുടെ രീതി ശാസ്ത്രവും നടപ്പിലാക്കിയ മാർഗ്ഗങ്ങളും
- 3.5. വിവര ശേഖരണ കേന്ദ്രങ്ങൾ
- 3.6. നടപടികളും സമയക്രമങ്ങളും
- 3.7. പദ്ധതി ബാധിതരുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ചയിൽ ഉന്നയിക്കപ്പെട്ട പ്രധാന അഭിപ്രായങ്ങൾ
- 3.8. പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്

**അദ്ധ്യായം 4- പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ വിശകലനം**

- 4.1. ഭൂമിയുടെ വിവരണം
- 4.2. പദ്ധതി പ്രദേശത്തിൽ ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന പൊതുവായ പ്രത്യാഘാതം.
- 4.3. പദ്ധതിക്ക് ആവശ്യമായ ഭൂമിയുടെ വിവരണം.
- 4.4. പദ്ധതി ബാധിക്കുന്ന പൊതു ഉപയോഗ വസ്തുക്കളുടെയും പൊതു സ്വത്തിന്റെയും വിവരണം.
- 4.5. പദ്ധതികുവേണ്ടി ഏതെങ്കിലും ഭൂമി മുൻകൂട്ടി വാങ്ങുകയോ മാറ്റിവയ്ക്കപ്പെടുകയോ, വാടകയ്ക്ക് എടുക്കുകയോ, ഏറ്റെടുക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിവരണം.
- 4.6. പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്തിന്റെ സ്ഥാനം, വിസ്തീർണ്ണം മറ്റു വിവരങ്ങൾ
- 4.7. പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്തിന്റെ സ്വഭാവം, ഘടന, കൃഷി രീതി, ജല ലഭ്യത
- 4.8. വസ്തുവിന്റെ വിസ്തൃതി, ഉടമസ്ഥതാ സ്വഭാവം, വിവരണം, താമസഭവനങ്ങളുടെ എണ്ണം.
- 4.9. ഭൂമി വില, ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിലെ മാറ്റങ്ങൾ, ഭൂമി കൈമാറ്റം, ഭൂമിയുടെ ഉപയോഗം- കഴിഞ്ഞ 3 വർഷങ്ങളിൽ

**അദ്ധ്യായം 5 - ബാധിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണവും നഷ്ടപ്പെടുന്ന സ്വത്ത് വിവരങ്ങളും**

- 5.1. പദ്ധതി നേരിട്ട് ബാധിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ
- 5.2. പദ്ധതി നേരിട്ട് അല്ലാതെ ബാധിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ
- 5.3. ഉപയോഗ പ്രദായവും അല്ലാത്തതുമായ ഭൂമിയുടെയും, മറ്റ് സ്വത്തുക്കളുടെയും വിവരങ്ങൾ

**അദ്ധ്യായം 6- പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമൂഹ്യ- സാമ്പത്തിക- സാംസ്കാരിക വിവരങ്ങൾ**

- 6.1. ജനസംഖ്യ വിവരങ്ങൾ
- 6.2. പദ്ധതി ബാധിതരായ ഭൂവുടമകളുടെ വയസ്സ് തിരിച്ചുള്ള വിവരണം
- 6.3. കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം അനുസരിച്ച് ഭൂവുടമകളുടെ വിവരണം.





- 6.4. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾ
- 6.5. മതത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾ
- 6.6. ഭൂവുടമകളുടെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി
- 6.7. ജോലി അടിസ്ഥാനമാക്കി ഭൂവുടമകൾ
- 6.8. വരുമാന അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകളായ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ
- 6.9. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ - ആരോഗ്യ വിവരങ്ങൾ
- 6.10. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ സാമൂഹ്യ - സാമ്പത്തിക വിവരങ്ങൾ
- 6.10.1. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ പ്രായം തിരിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ
- 6.10.2. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബാംഗങ്ങളും വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള വിവരങ്ങൾ
- 6.11. ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരണം
- 6.11.1. ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വയസ്സ് തിരിച്ചുള്ള വിവരണം
- 6.11.2. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ
- 6.11.3. മതത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ
- 6.11.4. ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി
- 6.11.5. വരുമാന അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

**അദ്ധ്യായം 7 - സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതി**

- 7.1. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നടപടികൾ
- 7.2. പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന പ്രക്രിയയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ട നിബന്ധനകൾ
- 7.3. പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഭൂമി ആവശ്യപ്പെടുന്ന കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ് പ്രത്യേകമായി മുന്നോട്ട് വയ്ക്കുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ
- 7.4. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതിക്ക് വരുത്തേണ്ട മാറ്റങ്ങളും കൃട്ടിചേർക്കേണ്ട കാര്യങ്ങളും
- 7.5. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗം- വിശദാംശങ്ങൾ

**അദ്ധ്യായം 8- സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതിയുടെ നടപ്പാക്കൽ സംവിധാന ഘടന**

- 8.1. സ്ഥാപന ഘടനാ സംവിധാനം

**അദ്ധ്യായം 9- സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത കാര്യ നിർവ്വഹണവും ബജറ്റും പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് വേണ്ടിയുള്ള സാമ്പത്തികവും**

- 9.1. പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള ചിലവ്





- 9.2. വാർഷിക ബജറ്റും പദ്ധതി രൂപരേഖയും
- 9.3. സാമ്പത്തിക സ്രോതസ്സും വിശദീകരണവും

അദ്ധ്യായം 10- സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത കാര്യ നിർവ്വഹണ പദ്ധതി - മേൽനോട്ടവും വിലയിരുത്തലും

- 10.1. പ്രധാനപ്പെട്ട മേൽനോട്ട വിലയിരുത്തൽ സൂചകങ്ങൾ
- 10.2. മേൽനോട്ടവും റിപ്പോർട്ടിംഗും
- 10.3. സ്വതന്ത്രമായ വിലയിരുത്തലിന് വേണ്ടിയുള്ള പദ്ധതി

അദ്ധ്യായം 11-സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ

**അനുബന്ധരേഖകൾ**

- 1. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേരു വിവരങ്ങൾ
- 2. ഫോട്ടോഗ്രാഫ്
- 3. പത്രപ്പരസ്യം ( ഫോറം നം. 5 നോട്ടീഫിക്കേഷൻ)
- 4. നോട്ടീസ്
- 5. പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ ഹാജർ
- 6. ഗസറ്റ് നോട്ടീഫിക്കേഷൻ
- 7. പുതുക്കിയ നോട്ടീഫിക്കേഷൻ
- 8. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന സമയത്ത് രേഖാമൂലം പരാതി സമർപ്പിച്ച പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേര് വിവരങ്ങൾ





**സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം**  
**മണ്ണറക്കോണം- ശാസ്തമംഗലം റോഡ്**

**2.80 ഹെക്ടർ**

**അദ്ധ്യായം - 1**

**പഠന റിപ്പോർട്ട്- രത്ന ചുരുക്കം**

**1.1. ആമുഖം - പദ്ധതിയും പൊതു ആവശ്യവും**

സുഗമമായ ഗതാഗത സൗകര്യങ്ങൾ സുസ്ഥിര വികസനത്തിന്റെ അളവു കോലുകളായി അറിയപ്പെടുന്നു. വളരെ വേഗം വികസിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന ഇന്ത്യ പോലുള്ള രാജ്യങ്ങൾ നേരിടുന്ന ഏറ്റവും വലിയ പ്രശ്നം ജനങ്ങൾക്ക് സൗകര്യ പ്രദവും സ്വീകാര്യവുമായ ഗതാഗത സൗകര്യങ്ങൾ രൂപപ്പെടുത്തുന്നതിന് ആവശ്യമായ അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ സൃഷ്ടിക്കുന്നതിൽ ഉണ്ടാകുന്ന തടസ്സങ്ങളും, കാല ദൈർഘ്യവുമാണ്. വർദ്ധിച്ചു വരുന്ന ജനസംഖ്യക്ക് ആനുപാതികമായി അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തില്ല എന്നുള്ളതാണ് പല പ്രധാന രാജ്യങ്ങളും നേരിടുന്ന പ്രശ്നം. ഗതാഗത മേഖലയിൽ ഉണ്ടാകുന്ന ഇപ്രകാരമുള്ള അസന്തുലിതാവസ്ഥ പലപ്പോഴും തികും, തിരക്കും ആയത് മൂലമുണ്ടാകുന്ന അപകടങ്ങൾക്കും കാരണമാകും. ഇന്ത്യയിലെ പല പ്രധാന പട്ടണങ്ങളും, ഈ പ്രശ്നം അഭിമുഖീകരിക്കുന്നു. ഇന്ത്യയിൽ ജനങ്ങൾ പ്രധാനമായും ഗതാഗതത്തിന് റോഡുകളെയാണ് ആശ്രയിക്കുന്നത്. റോഡ് വികസന രംഗത്ത് കഴിഞ്ഞ രണ്ട് ദശകത്തിൽ നിർണ്ണായക പുരോഗതി ഉണ്ടാകാനുമുന്മുൻക്ക് സാധ്യമായിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ പട്ടണങ്ങളിലെ ജനസംഖ്യ ഈ കാലയളവിൽ ക്രമാതീതമായി വർദ്ധിക്കുകയുണ്ടായി. ആയതിന് അനുസൃതമായി ഗതാഗത സൗകര്യങ്ങൾ വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിന് പലപ്പോഴും സാധ്യമായില്ല. ഈ അസന്തുലിതാവസ്ഥ നമ്മുടെ പട്ടണങ്ങളെ പലപ്പോഴും വലിയ തിരക്കിന്റെ കേന്ദ്രങ്ങളാക്കി മാറ്റി. കിലോമീറ്ററുകളോളം നീളുന്ന ട്രാഫിക് ബ്ലോക്കുകൾ വാഹനം ഓടിക്കുന്നവരെ അസ്വസ്ഥമാക്കുകയും, ബ്ലോക്കുകളിൽ നഷ്ടപ്പെട്ട സമയം തിരികെ പിടിക്കുന്നതിന് അമിത വേഗത്തെ അവർ ആശ്രയിക്കുന്നതും ഒക്കെ നിത്യ സംഭവമാണ്. ഇത് പലപ്പോഴും അപകടങ്ങൾക്കും ഇന്ധന നഷ്ടത്തിനും, പരിസ്ഥിതി മലിനീകരണത്തിനും ഒക്കെ കാരണമാകുന്നു. പട്ടണങ്ങളുടെ വർദ്ധിച്ച ജനസാന്ദ്രത വലിയ തോതിലുള്ള റോഡ് വികസനം സാധ്യമാക്കുന്നതിന് തടസ്സം നിൽക്കുകയാണ്. പലപ്പോഴും ആയിരക്കണക്കിന് ആളുകളുടെ ജീവനോപാധികളെ നഷ്ടപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ട് മാത്രമേ പട്ടണങ്ങളിൽ റോഡ് വികസനം സാധ്യമാകൂ. കൂടാതെ അനേകപേരുടെ പുനർവാസ നടപടിക്ക് ഉണ്ടാകുന്ന വലിയ സാമ്പത്തിക ബാധ്യതയും പട്ടണങ്ങളിലെ റോഡ് വികസനത്തെ പ്രതികൂലമായി ബാധിക്കുന്നു.

അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസന രംഗത്തെ മെല്ലെപ്പോക്കുകളാണ് പലപ്പോഴും സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക പുരോഗതി തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നത്. ജനവാസകേന്ദ്രങ്ങളെ വ്യാപാര കേന്ദ്രീകൃത സ്ഥലങ്ങളുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന റോഡുകളുടെ വികസനം വ്യാപാരകേന്ദ്രങ്ങളെ വ്യാപാര കേന്ദ്രങ്ങളുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന റോഡുകളുടെ വികസനം പോലെ പ്രാധാന്യം ഉള്ള കാര്യമായി ഗവൺമെന്റും, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളും സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല. അതുകൊണ്ട് തന്നെ ജനവാസകേന്ദ്രങ്ങളെ ജില്ലാകേന്ദ്രങ്ങളുമായും വ്യാപാരകേന്ദ്രീകൃത സ്ഥലങ്ങളുമായും





ബന്ധിപ്പിക്കുന്നു. പല റോഡുകളും ഇന്നും വികസനം കൈവരാത്ത അവസ്ഥയിലാണ്. ജന നിബിഢമായ സ്ഥലങ്ങളിലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന്റെ ബുദ്ധിമുട്ടുകൾ റോഡിന്റെ വശങ്ങളിൽ സ്ഥാപിതമായ വ്യാപാര നടത്തിപ്പുകാരുടെ എതിർപ്പുകൾ എന്നിവ എല്ലാം ഈ സ്ഥിതി വിശേഷത്തിന് കാരണമാണ്. എന്നാൽ വാഹനങ്ങളുടെ എണ്ണത്തിലുണ്ടായ അഭൂതപൂർവ്വമായ വർദ്ധന ഈ റോഡുകളെ സ്ഥിരം അപകടമേഖലകളാക്കി മാറ്റുന്ന സ്ഥിതി ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ കാൽനടയാത്രയ്ക്ക് യാതൊരു സാഹചര്യവും ഇല്ലാത്ത അവസ്ഥയിലേക്ക് ഈ റോഡുകൾ മാറ്റപ്പെട്ടു. രാവിലെയും വൈകുന്നേരങ്ങളിലും രൂപപ്പെടുന്ന അഭൂതപൂർവ്വമായ തിരക്ക് ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് യഥാസമയം ഓഫീസുകളിൽ എത്തുന്നതിനും, രോഗികളെ ആശുപത്രികളിൽ എത്തിക്കുന്നതിനും വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് സമയം പാലിച്ച് എത്തുന്നതിനും സാധിക്കാത്ത വിധം വളർന്നു കഴിഞ്ഞു. സ്വകാര്യ വാഹനങ്ങളുടെ പെരുപ്പം മൂലം പൊതുഗതാഗത സൗകര്യം താരമാറാകുന്ന അവസ്ഥാവിശേഷം ഈ റോഡുകളിൽ രൂപപ്പെടുകയാണ്.

തിരുവനന്തപുരം പട്ടണത്തിലെ പല കോർപ്പറേഷൻ റോഡുകളുടെയും വികസനം ദശകങ്ങളായി ചർച്ചചെയ്യപ്പെടുകയാണ്. സംസ്ഥാന തലസ്ഥാനം എന്ന നിലയിൽ വളരെ വേഗം വികസിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന പട്ടണത്തിലെ ജനവാസമേഖലകളെ ജില്ലാ ആസ്ഥാനവുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പ്രധാന റോഡുകളുടെ വികസനത്തിന് പ്രാധാന്യം നൽകുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷന്റെ വടക്ക് കിഴക്കെ ഭാഗത്തെ പ്രധാന റോഡുകൾ വികസിപ്പിക്കാൻ ഗവൺമെന്റ് തീരുമാനിച്ചു. തിരുവനന്തപുരം വികസന അതോറിറ്റിയെ റിക്വസിഷൻ ഏജൻസിയായി തീരുമാനിച്ചു കൊണ്ട് ആദ്യ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുകയുണ്ടായി എന്നാൽ ചില സാങ്കേതിക കാരണങ്ങൾ കൊണ്ട് ആദ്യ റിക്വസിഷൻ ഏജൻസിയെ ഒഴിവാക്കി കേരള പൊതുമരാത്തത് വകുപ്പിനെയും തുടർന്ന് കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡിനെയും നടപ്പാക്കൽ അധികാരിയായി സർക്കാർ നിശ്ചയിച്ച് ഉത്തരവുണ്ടായി.

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന്റെ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും പുനരധിവാസത്തിനും അവകാശം നൽകുന്ന നിയമത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾക്ക് മുൻപ് സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്താൻ കേരളാ വോളന്റി ഹെൽത്ത് സർവ്വീസിനെ 2018 ജൂൺ 13, തീയതിയിലെ ഔദ്യോഗിക വിജ്ഞാപനത്തിലൂടെ ചുമതലപ്പെടുത്തി. എന്നാൽ നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസിയെ മാറ്റി നിശ്ചയിക്കുകയും അതിർത്തി കല്ലുകൾ പുതിയ രൂപരേഖയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സ്ഥാപിക്കുകയും ചെയ്തതിന്റെ തുടർച്ചയെന്നവണ്ണം 2021 ഫെബ്രുവരി 9, തീയതി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച പുതുക്കിയ വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ആണ് ഈ സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയത്.

1.2. പദ്ധതി പ്രദേശം

മണ്ണറക്കോണം- ശാസ്തമംഗലം റോഡ്

മണ്ണറക്കോണം, ശാസ്തമംഗലം ജംഗ്ഷനുകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന മണ്ണറക്കോണം- ശാസ്തമംഗലം റോഡ്, തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷനിലെ ഏറ്റവും തിരക്കേറിയതും, വ്യാപാരസ്ഥാപ





നങ്ങൾ കേന്ദ്രീകരിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ പാതയാണ്. കിള്ളിപ്പുഴയെ മുറിച്ച് കടന്ന് പോകുന്ന പാത, തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷന്റെ കിഴക്കൻ പ്രദേശങ്ങളെ ഭരണസിരാകേന്ദ്രവുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്നതിൽ വലിയ പങ്ക് വഹിക്കുന്നു. ഉദ്ദേശം 18-20 മീറ്റർ വീതിയുള്ള ഇപ്പോഴത്തെ പാതയുടെ രണ്ട് വശങ്ങളിലും, വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങളാണ്. ഫ്ലാറ്റുകളും, പാർപ്പിടങ്ങളും, ചുമയങ്ങളും ഒഴിവാക്കിയാൽ താമസഭവനങ്ങൾ തുലോം കുറവാണ് എന്ന് പറയാം. ഏഴ് അമ്പലങ്ങളുടെ ചുമയങ്ങളും, രണ്ട് ക്ഷേത്രങ്ങളുടെ ഭണ്ഡാരവും, രണ്ട് ക്രിസ്ത്യൻ പള്ളികളും, ഒരു ക്രിസ്ത്യൻ പള്ളിയുടെ കുരിശിയും, ഒരു മുസ്ലീം പള്ളിയും പാതയുടെ സമീപ സ്ഥിതിചെയ്യുന്നു. രാഷ്ട്രീയ പാർട്ടികളുടെ അനേകം കൊടിമരങ്ങളും, രക്തസാക്ഷി സ്മാരകങ്ങളും പാതയോരത്ത് സ്ഥാപിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഉദ്ദേശം 3 കിലോമീറ്റർ ദൈർഘ്യമുള്ള റോഡിൽകൂടി മണ്ണറക്കോണത്തു നിന്നും ശാസ്തമംഗലത്ത് എത്താൻ ഇപ്പോൾ 30-40 മിനിറ്റ് സമയം ചിലവാക്കേണ്ടതുണ്ട്. ഇത് 10 മിനിറ്റിൽ താഴെ ആക്കാൻ സാധിക്കേണ്ടതാണ്.

1.3. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ - വ്യാപ്തിയും നടപടിക്രമങ്ങളും

(എ). ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ അധികാരി

സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (കിഫ്ബി), യൂണിറ്റ് 1, വെള്ളയമ്പലം, തിരുവനന്തപുരത്തിന്റെ പ്രത്യേക മേൽനോട്ടത്തിൽ ഡപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ) ന്റെ നേതൃത്വത്തിലാണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ പുരോഗമിക്കുന്നത്. അതിർത്തികല്ലുകൾ സ്ഥാപിക്കുകയും റിക്വസിഷൻ ഏജൻസിയുമായി ചേർന്ന് സന്ദർശനം പൂർത്തിയാക്കുകയും ചെയ്തു. ഡപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ) നിയന്ത്രണം വഹിക്കുന്ന ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടി, ജില്ലാ കളക്ടറുടെ മേൽ നോട്ടത്തിലാണ് നടന്നു വരുന്നത്.

(ബി).പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം 365 ഭൂവുടമകളെ പദ്ധതി ബാധിതരായി കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഈ ഭൂഉടമകളിൽ 44 പേരുടെ ഭവനങ്ങളും 226 വ്യാപാര - വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളും നഷ്ടപ്പെടുകയോ, ബാധിക്കപ്പെടുകയോ ചെയ്യുന്നതായി പഠനത്തിൽ കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. 14 ചുമയങ്ങളിൽ താമസത്തോടൊപ്പം തന്നെ വ്യാപാരവും നടത്തപ്പെടുന്നവയാണ്. മൂന്ന് കുടുംബങ്ങളെ സാമ്പത്തിക പിന്നോക്കാവസ്ഥയിൽ ഉള്ളതും പുനരധിവാസ പ്രക്രിയയിൽ പ്രത്യേക പരിഗണന ആവശ്യമുള്ളവരുമായി കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഏതാനും സ്ത്രീകളും പ്രായമായവരും നേതൃത്വം കൊടുക്കുന്ന വീടുകൾക്ക് പുനരധിവാസ പ്രവർത്തനങ്ങളിൽ പ്രത്യേക സഹായം നൽകേണ്ടതുണ്ട്. പഠനം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് 18% ഭൂവുടമസ്ഥർ 1985 ന് മുമ്പ് മുതൽ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് താമസിക്കുന്നവരും 48% പേർ 1995 ന് മുമ്പ് മുതൽ താമസിക്കുന്നവരുമാണ്. 37% ഭൂഉടമസ്ഥർക്ക് അവരുടെ പരമ്പരാഗതമായി കൈവശത്തിൽ വന്ന ഭൂമിയാണ് പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി നഷ്ടപ്പെടേണ്ടി വരുന്നത്.

13 പേർക്ക് താമസഭവനങ്ങളും 54 പേർക്ക് വ്യാപാര കെട്ടിടങ്ങളും, 249 പേർക്ക് ചുമയങ്ങളും പൂർണ്ണമായി നഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ട്. എല്ലാ മതവിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ടവരും പദ്ധതി ബാധിതരായി





ഉണ്ട്. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് ഒരു ഭൂഉടമ ഒഴിച്ച് ബാക്കിയുള്ളവർ എല്ലാം സാക്ഷരരാണ് എന്നും, 81% പേരും പത്താം തരത്തിന് മുകളിൽ വിദ്യാഭ്യാസ യോഗ്യതയുള്ളവരും ആണ് എന്നാണ്.

(സി). ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരണം.

പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി 2.80 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. മണ്ണറക്കോണം- ശാസ്തമം ഗലം റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലായി ഉള്ള പദ്ധതി ബാധിത ഭൂമിയുടെ ഭൂരിഭാഗവും താമസ്സ പ്രധാനമാണ്. 3.1 കിലോമീറ്റർ വരുന്ന റോഡിൽ വ്യപാരസ്ഥാപനങ്ങൾ കേന്ദ്രീകരിക്കപ്പെട്ട് ജംഗ്ഷനുകളായി മാറ്റപ്പെട്ടിട്ടുള്ള ഭൂമിയുൾപ്പെടെ എല്ലാ ഭൂമിയും വ്യാപാര പ്രാധാന്യമുള്ളവയാണ്. പദ്ധതി ബാധിത ഭൂമിയുടെ 97% വരുന്ന ഈ ഭൂമി 365 ഭൂവുടമകളുടെ കൈവശം ആണ്.

(ഡി). സാമൂഹിക, സാമ്പത്തിക, സാംസ്കാരിക വിവരണം

പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക-സാംസ്കാരിക വിവരണം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് എല്ലാ മതസ്ഥരും സൗഹാർദ്ദത്തോടെ കഴിഞ്ഞ് വരുന്ന താമസ്സ പ്രധാനമായ പ്രദേശമാണ് എന്നാണ്. പദ്ധതി ബാധിതരിൽ 83% ഹിന്ദുക്കളും 9% ക്രിസ്ത്യാനികളും 8% മുസ്ലീംങ്ങളുമാണ്.

പദ്ധതിബാധിതമായ ഭൂവുടമകളുടെ ജോലി സംബന്ധമായ വിവരണം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് 18% സർക്കാർ ഉദ്യോഗസ്ഥരും, 33% വ്യാപാര വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ നടത്തുന്നവരുമാണ് എന്നാണ്. 12% പേർ സ്വകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരും, 37% തൊഴിൽ രഹിതരും, ജോലിയിൽ നിന്നും വിരമിച്ചവർ തുടങ്ങിയ വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ടവരുമാണ്. പദ്ധതി ബാധിതരായ എല്ലാ ഭൂവുടമകളും 10,000 രൂപയ്ക്ക് മേൽ മാസവരുമാനം ഉള്ളവരാണ്. എന്നാൽ ആറ് കുടുംബം സാമ്പത്തിക പരാധീനതകൾ അനുഭവിക്കപ്പെടുന്നതും പ്രത്യേക പരിഗണന അർഹിക്കുന്നതും ആണ്.

1.4. പദ്ധതി സംബന്ധമായ ഇതര മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ

ക്രമ നം.	ബദൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾ	വിശകലനം
1.	നിർദ്ദിഷ്ട റോഡ് വികസന പദ്ധതിയിൽ വർദ്ധിപ്പിക്കുന്ന വീതി 10-13 മീറ്റർ ആകണം.	പദ്ധതിയുടെ ലക്ഷ്യ പൂർത്തീകരണത്തിനും, ദീർഘകാല പ്രയോജനത്തിനും നിർദ്ദേശം പ്രയോജനമല്ല.
2.	പദ്ധതി റോഡിന്റെ വശങ്ങളിലുള്ള കൈയേറ്റങ്ങൾ കണ്ടെത്തി ഒഴിപ്പിച്ചാൽ മാത്രം മതി.	പദ്ധതിയുടെ ലക്ഷ്യ പൂർത്തീകരണത്തിനും, ദീർഘകാല പ്രയോജനത്തിനും നിർദ്ദേശം പ്രയോജനമല്ല.
3.	പദ്ധതി റോഡ് പൂർണ്ണമായും വികസിപ്പിക്കുക	പദ്ധതിയുടെ ലക്ഷ്യ പൂർത്തീകരണ





<p>നത്തിന് പകരം വീതി കുറഞ്ഞ പ്രദേശങ്ങൾ കണ്ടെത്തി വീതി വർദ്ധിപ്പിച്ചാൽ മതി.</p>	<p>ത്തിനും, ദീർഘകാല പ്രയോജനത്തിനും നിർദ്ദേശം പ്രയോജനമല്ല.</p>
--	---

1.5. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാതം

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി സംസ്ഥാന തലസ്ഥാനത്ത് ഭരണ സിരാകേന്ദ്രമായ സെക്രട്ടറിയേറ്റിൽ നിന്നും 6 മുതൽ 7 കിലോമീറ്റർ ദൂരത്തിലാണ്. ശാസ്ത്രമംഗലം പ്രദേശം ജനസാന്ദ്രതയിൽ തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷനിലെ നാലാം സ്ഥാനം വഹിക്കുന്ന സ്ഥലമാണ്. ജനസാന്ദ്രത യോടൊപ്പം വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങളുടെ കേന്ദ്രീകരണവും ഈ സ്ഥലത്തിന്റെ പ്രാധാന്യം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നു. നിരവധി കേന്ദ്ര-സംസ്ഥാന ജീവനക്കാർ താമസിക്കുന്ന സർക്കാർ ക്യാർട്ടേജ് ട്റസുകൾ ഈ പ്രദേശത്ത് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു. പദ്ധതി ഈ ക്യാർട്ടേജ് ട്റസുകളെ നേരിട്ട് ബാധിക്കുന്നില്ല എങ്കിലും ഇവയിലേക്കുള്ള പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങൾ ബാധിക്കപ്പെടുന്നതായി കാണുന്നു. താമസ്സ ഭവനങ്ങൾകൊണ്ടും വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ കൊണ്ടും കേന്ദ്രീകൃതമായ ശാസ്ത്രമംഗലം- മണ്ണാറക്കോണം റോഡ് വീതികൂട്ടി നവീകരിക്കുമ്പോൾ പ്രധാനമായും ഉണ്ടാകാവുന്ന പ്രത്യാഘാതം ഭൂമി നഷ്ടം, വ്യാപാര നഷ്ടം, താമസ്സ ഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം എന്നിവയാണ്. ഏറ്റെടുക്കുന്ന 2.80 ഹെക്ടർ ഭൂമി 365 ഭൂവുടമകളുടെ കൈവശത്തിലാണ്. പ്രാഥമിക കണക്കുകൾ സൂചിപ്പിക്കുന്നത് 13 ഭവനങ്ങൾ പൂർണ്ണമായോ, 35 ഭവനങ്ങൾ ഭാഗികമായോ പദ്ധതി ബാധിതമാണ്. 249 ചുമയങ്ങളും, 226 വ്യാപാര കച്ചവട സ്ഥാപനങ്ങളും പദ്ധതി ബാധിതമാണ്. ഇതിൽ 54 എണ്ണം പൂർണ്ണമായി കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്നതായി കാണുന്നു. 13 സാംസ്കാരിക വസ്തുക്കളും, 20 വീടുകളുടെ പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളും അനേകം ഭവനങ്ങളുടെ കുടിവെള്ള പൈപ്പ് ലൈനുകൾ, 24 കിണറുകൾ, ഇലക്ട്രിസിറ്റി, ടെലിഫോൺ കണക്ഷനുകൾ, ഓവുചാലുകൾ എന്നിവ പദ്ധതിയാൽ ബാധിക്കപ്പെടുന്നു. പദ്ധതി റോഡിൽ നിന്നും ആരംഭിക്കുന്ന അനേകം ഇടവഴികളിലേക്കുള്ള ഗതാഗതം സുഗമമാകത്തക്ക വിധം പ്രവേശനസ്ഥലങ്ങൾ പുനസ്ഥാപിക്കേണ്ടതുണ്ട്.

1.5. (എ). താമസഭവനങ്ങളുടെ പ്രത്യാഘാതം

ക്രമ നം.	പ്രത്യാഘാത സ്വഭാവം	കൈവശ സ്വഭാവം	ഭവനങ്ങളുടെ എണ്ണം
1	പൂർണ്ണമായും ബാധിക്കപ്പെടുന്നവ (40% ന് മുകളിൽ)	ഉടമസ്ഥൻ	8
		വാടക	3
		പുറംപോക്ക്	2
		താമസം ഇല്ലാത്ത	0
		ഫ്ലാറ്റ് / ബഹുനില കെട്ടിടങ്ങൾ	0
		ആകെ	13
2	ഭാഗികമായി ബാധിക്കപ്പെടുന്നവ (40% ന് മുകളിൽ)	ഉടമസ്ഥൻ	23
		വാടക	12





		പുറംപോക്ക്	0
		താമസം ഇല്ലാത്ത	0
		ഫ്ലാറ്റ് / ബഹുനില കെട്ടിടങ്ങൾ	0
		ആകെ	35
3	നേരിട്ടില്ലാത്തതും റോഡിന്റെ സാമീപ്യം കൊണ്ട് സാധ്യതയുള്ളതുമായ പ്രത്യാഘാതം / റോഡിന്റെ ഉയർച്ച താഴ്ചകൾ / പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം / ജലസ്രോതസ്സുകളുടെ നഷ്ടം / അടിസ്ഥാന ചുമയങ്ങളുടെ നഷ്ടം	ഉടമസ്ഥൻ	2
		വാടക	1
		പുറംപോക്ക്	0
		താമസം ഇല്ലാത്ത	0
		ഫ്ലാറ്റ് / ബഹുനില കെട്ടിടങ്ങൾ	0
		ആകെ	3
4	പാർക്കിംഗ് ഏരിയകളുടെ നഷ്ടം	ഉടമസ്ഥൻ	15
		വാടക	5
		പുറംപോക്ക്	0
		താമസം ഇല്ലാത്ത	0
		ഫ്ലാറ്റ് / ബഹുനില കെട്ടിടങ്ങൾ	0
		ആകെ	20
5	പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	ഉടമസ്ഥൻ	11
		വാടക	8
		പുറംപോക്ക്	0
		താമസം ഇല്ലാത്ത	0
		ഫ്ലാറ്റ് / ബഹുനില കെട്ടിടങ്ങൾ	0
		ആകെ	19

- ബാധിക്കപ്പെടുന്ന 48 താമസഭവനങ്ങളിൽ 14 എണ്ണം താമസവും വ്യാപാരവും ഒരുമിച്ചുള്ളതായി കണ്ടെത്തിയിരിക്കുന്നു.

1.5. (ബി). മറ്റ് ചുമയങ്ങളുടെ പ്രത്യാഘാതം

ക്രമ നം.	മറ്റ് ചുമയങ്ങളുടെ പ്രത്യാഘാതം	കൈവശ സ്വഭാവം	പ്രത്യാഘാത സ്വഭാവം			അടിപ്രായം
			പൂർണ്ണമായും ബാധി	ഭാഗികമായി ബാധിക്ക	ആകെ	





			കുടുംബസംരക്ഷണ	കുടുംബസംരക്ഷണ		
1.	വ്യാപാര- വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ	ഉടമസ്ഥൻ	36	114	150	
		ഓടക	18	58	76	
2	താമസ - വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ	ഉടമസ്ഥൻ	6	8	14	
		ഓടക	0	0	0	
3	പെട്ടിക്കട	ഉടമസ്ഥൻ	8	0	8	
4	പാർക്കിംഗ് ഏരിയ	ഉടമസ്ഥൻ	0	9	9	
5	സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്	ഉടമസ്ഥൻ	3	0	3	
6	ജുലി സ്രോതസ്സുകൾ	ഉടമസ്ഥൻ	24	0	24	
7	മറ്റ് ചുമയങ്ങൾ	ഉടമസ്ഥൻ	249	0	249	

1.6. പ്രത്യേകത ലഘൂകരണ നടപടികൾ

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം	സമീപനം	സാധ്യമായ ലഘൂകരണ നടപടികൾ
1	താമസസ്ഥലങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം, പുനരധിവാസം	നഷ്ട പരിഹാരം, പുനരധിവാസം
2	താമസസ്ഥലങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം, പുനരധിവാസം	നഷ്ട പരിഹാരം, പുനരധിവാസം
3	ഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	മതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
4	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
5	ചുമയങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
6	ചുമയങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
7	കെട്ടിടങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
8	കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം പുനസ്ഥാപനം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക ഓരോ പദ്ധതി ബാധിതരെയും പ്രത്യേകമായി പരിഗ





			ണിക്കുക.കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
9	വ്യാപാര നഷ്ടം (ഭൂവുടമകൾ)	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
10	വ്യാപാര നഷ്ടം (ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതർ)	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
11	വഴി/യോര കച്ചവടക്കാരുടെ വ്യാപാര നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം
12	വാടക വീടുകളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരവും പുനസ്ഥാപനവും നൽകുക
13	ജീവിതോപാധികളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം
14	ജലസ്രോതസ്സുകളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം ഒഴിവാക്കുക	സാധ്യമാകുമ്പോൾ സംരക്ഷിക്കേണ്ട
15	ജലവിതരണ പൈസകളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം ഒഴിവാക്കുക	പുനസ്ഥാപനം
16	പാർക്കിംഗ് ഏരിയയുടെ	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം
17	പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെക്കുറിച്ചും പഠനം നടത്തി പുനരധിവാസ- പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
18	ഇടറോഡിലേക്കുള്ള പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെക്കുറിച്ചും പഠനം നടത്തി പുനരധിവാസ- പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
19	റോഡ് ഭവനവുമായി വളരെ ചേർന്ന് പോകുന്നു.	നിയന്ത്രണം	ഭവനത്തിന്റെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കത്തക്ക വിധം ഉള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുക. നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
20	ഉപയോഗപ്രദമായ തുണ്ടുഭൂമികളുടെ രൂപപ്പെടൽ	നിയന്ത്രണം	ഉപയോഗപ്രദമായ തുണ്ടുഭൂമികൾ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കുക.
21	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരവും	മതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും നഷ്ടപ്പെടുന്ന





		നിയന്ത്രണവും	തിന് തുല്യ എണ്ണം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമിയിലോ, സ്വകാര്യ ഭൂമിയിലോ നട്ടു വളർത്താൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുക.
22	നാണ്യ വിളകളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
23	സാമൂഹിക സാംസ്കാരിക വസ്തുക്കളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	സംരക്ഷിക്കുകയോ, പുനസ്ഥാപിക്കുകയോ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയോ ചെയ്യേണ്ട
24	കാത്തിരിപ്പ് കേന്ദ്രങ്ങളുടെ നഷ്ടം	പുനസ്ഥാപനം	പുനസ്ഥാപനം
25	കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ഇളവു നൽകുക	നിയന്ത്രണം	ഓരോ പദ്ധതി ബാധിതരെയും പ്രത്യേകമായി പരിഗണിക്കുക.
26	പദ്ധതി ബാധിതരെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിക്രമങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.	നിയന്ത്രണം	നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുക.
27	ശേഷിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ പ്രയോജനപ്രദമായ ഉപയോഗം	നിയന്ത്രണം	നഷ്ടപരിഹാരം രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
28.	പരാതി പരിഹാരം	നിയന്ത്രണം	പ്രവർത്തന നിരതമായ പരാതി പരിഹാര കമ്മിറ്റി ജില്ലാ തലത്തിലും പഞ്ചായത്ത് തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക.

1.7.. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം	പോസിറ്റീവ്/നെഗറ്റീവ്	സാധ്യതാ നിലവാരം	പ്രത്യാഘാത തീവ്രത	പ്രത്യാഘാതം - ലഘൂകരണത്തിന് മുമ്പ്	പ്രത്യാഘാതം - ലഘൂകരണത്തിന് ശേഷം	സാധ്യമായ ലഘൂകരണ നടപടികൾ
1	താമസ ഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും





							പുനരധിവാസ പുനർവാസ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കു കയും ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെ ങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
2	താമസ ഭവന ങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെഗ റ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരി ഹാരം നൽകുകയും പുനരധിവാസ പുനർവാസ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കു കയും ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെ ങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
3	ഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	നെഗ റ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറ ഞ്ഞ	നഷ്ട പരി ഹാരം നൽകുക
4	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറ ഞ്ഞ	നഷ്ട പരി ഹാരം നൽകുക
5	ചുമയങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ ത്	കുറ ഞ്ഞ	നഷ്ട പരി ഹാരം നൽകുക
6	ചുമയങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ ത്	കുറ ഞ്ഞ	നഷ്ട പരി ഹാരം നൽകുക





7	കെട്ടിടങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെത റ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
8	കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെത റ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക ഓരോ പദ്ധതി ബാധിതരെയും പ്രത്യേകമായി പരിഗണിക്കുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
9	വ്യാപാര നഷ്ടം (ഭൂമി കൾ)	നെത റ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
10	വ്യാപാര നഷ്ടം (ഭൂമി കൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതർ)	നെത റ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
11	വഴിയോര കച്ചവടക്കാരുടെ വ്യാപാര നഷ്ടം	നെത റ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
12	വാടക വീടുകളുടെ നഷ്ടം	നെത റ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞത്	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരവും പുനസ്ഥാപനവും നൽകുക





13	ജീവിതോപാധി കളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനരധിവാസ പുനർവാസ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്യുക
14	ജലസ്രോതസ്സുകളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	മധ്യമം	സാധ്യമാകുമ്പോൾ സംരക്ഷിക്കുക
15	ജലവിതരണ പൈപ്പുകളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	പുനസ്ഥാപനം
16	പാർക്കിംഗ് ഏരിയയുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക.
17	ഭൂമിയിലേക്കുള്ള പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	മധ്യമം	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെക്കുറിച്ചും പഠനം നടത്തി പുനരധിവാസ-പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
18	ഇടനോഡിലേക്കുള്ള പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെക്കുറിച്ചും പഠനം നടത്തി പുനരധിവാസ-പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
19	റോഡ് ഭവനവുമായി വളരെ ചേർന്ന് പോകുന്നു.	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	ഭവനത്തിന്റെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കുന്നതിനായി ഉള്ള നടപടികൾ





							സ്വീകരിക്കുക. നഷ്ട പരി ഹാരം നൽകുക
20	ഉപയോഗശൂന്യമായ തുണുഭൂമികളുടെ രൂപപ്പെടുത്തൽ	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	ഉപയോഗശൂന്യമായ തുണുഭൂമികൾ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കുക.
21	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	മതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും നഷ്ടപ്പെടുന്നതിന് തുല്യ എണ്ണം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമിയിലോ, സ്വകാര്യ ഭൂമിയിലോ നടപ്പു വളർത്താൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുക.
22	നാണ്യ വിളകളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	മതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
23	സാമൂഹിക സാംസ്കാരിക വസ്തുക്കളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	സംരക്ഷിക്കുകയോ, പുനസ്ഥാപിക്കുകയോ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുകയോ ചെയ്യുക
24	കാത്തിരിപ്പു കേന്ദ്രങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	സംരക്ഷിക്കുകയോ, പുനസ്ഥാപിക്കുകയോ നഷ്ടപരിഹാരം





							നൽകുകയോ ചെയ്യുക
25	കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ഇളവു നൽകുക	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	ഓരോ പദ്ധതി ബാധിതരെയും പ്രത്യേകമായി പരിഗണിക്കുക.
26	പദ്ധതി ബാധിതരെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിക്രമങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.	പോസിറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	ലഘുവായ	മധ്യമം	നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുക.
27	ശേഷിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ പ്രയോജനപ്രദമായ ഉപയോഗം	പോസിറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	ലഘുവായ	മധ്യമം	നഷ്ടപരിഹാരം രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
28	പരാതി പരിഹാരം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മിതമായ	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	പ്രവർത്തന നിരതമായ പരാതി പരിഹാര കമ്മിറ്റി ജില്ലാ തലത്തിലും കോർപ്പറേഷൻ തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക.

1.7. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ

മണ്ണറക്കോണം - ശാസ്തമംഗലം റോഡ് വികസനം പല ദശകങ്ങളായി ചർച്ച ചെയ്യപ്പെടുന്ന ഒരു വികസന സംരംഭമാണ്. പദ്ധതിയുടെ നേരിട്ടുള്ള പ്രത്യാഘാതം പ്രധാനമായും റോഡിന്റെ സമീപസ്ഥമായി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന ഭവനങ്ങൾ, കച്ചവട സ്ഥാപനങ്ങൾ, ആരാധനാലയങ്ങളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ചുമയങ്ങൾ, താമസ ഭവനങ്ങളുടെ കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സുകളായ കിണറുകൾ, മറ്റ് ചുമയങ്ങൾ എന്നിവ പൂർണ്ണമായോ, ഭാഗികമായോ ബാധിക്കപ്പെടുന്നു എന്നുള്ളതാണ്. പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി നടത്തിയ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം ചുണ്ടികാണിക്കുന്നത് രണ്ട് പുറംപോക്കിൽ താമസിക്കുന്നവർ ഉൾപ്പെടെ 13 താമസഭവനങ്ങൾ





പൂർണ്ണമായും 35 താമസഭവനങ്ങൾ ഭാഗികമായും പദ്ധതി ബാധിതം ആണ് എന്നാണ്. പൂർണ്ണമായും ബാധിക്കപ്പെടുന്ന ഭവനങ്ങളിൽ 10 ഭവനങ്ങളിൽ ഉടമസ്ഥർ തന്നെ താമസിക്കുന്നതും 3 ഭവനങ്ങൾ വാടകയ്ക്ക് നൽകപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതും ആണ്. ഭാഗികമായി ബാധിക്കപ്പെടുന്ന ഭവനങ്ങളിൽ 23 ഭവനങ്ങളിൽ ഉടമസ്ഥർ താമസിക്കുന്നതും 12 ഭവനങ്ങൾ വാടകയ്ക്ക് നൽകപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതും ആണ്. കൂടാതെ 54 വ്യപാരസ്ഥാപനങ്ങൾ പൂർണ്ണമായും 172 എണ്ണം ഭാഗികമായും , 24 കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സുകളും, 249 മറ്റ് ചുമയങ്ങളും, വിവിധ മതങ്ങളുടെ ആരാധനാ പ്രധാനമായ 13 ചുമയങ്ങൾ പദ്ധതി ബാധിതം എന്ന് കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്.

ദശകങ്ങളായി ചർച്ച ചെയ്യപ്പെട്ടിരുന്ന പദ്ധതി എന്ന നിലയിൽ കഴിഞ്ഞ പത്ത് വർഷത്തിനുള്ളിൽ നിർമ്മിക്കപ്പെട്ട താമസ ഭവനങ്ങൾ ചുരുക്കം ചിലത് ഒഴിച്ചാൽ ആവശ്യമായ അകലത്തിൽ ആണ് നിർമ്മിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്. എന്നാൽ മേൽപ്പറഞ്ഞ ഭവനങ്ങളിൽ ചിലത് എങ്കിലും, റോഡ് സുരക്ഷാ പ്രധാനമായ ഇപ്പോഴത്തെ പദ്ധതി രൂപരേഖ പ്രകാരം ബാധിക്കപ്പെടുന്നതായി കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. അവരിൽ ചിലർക്കെങ്കിലും മേൽപ്പറഞ്ഞ ഭവന പുനർനിർമ്മാണത്തിന് ആവശ്യമായ സ്ഥലം പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് അവശേഷിക്കുന്നില്ല. താമസ ഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം ഉടമസ്ഥർക്ക് വലിയ മാനസിക സമ്മർദ്ദം ഉണ്ടാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ആയതിനെ പദ്ധതിയുടെ ഏറ്റവും ഉയർന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം എന്ന് ഈ ഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടത്തെ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്. പുനർവാസ പുനരധിവാസ നടപടികളിൽ ഈ ഉയർന്ന പ്രത്യാഘാതം പരിഗണിക്കുന്നത് പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് സഹായകരമാണ്.

പൂർണ്ണമായും ബാധിക്കപ്പെടുന്ന 8 താമസഭവനങ്ങൾ 5 സെന്റിൽ താഴെയുള്ള ഭൂമിയിൽ ആണ് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത്. അതായത് പദ്ധതി മൂലം ബാധിക്കപ്പെടുന്ന താമസഭവനത്തെ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് നിലനിർത്താൻ സാധിക്കാതെ വരുന്നു, ഈ ഭൂഉടമസ്ഥരായ താമസക്കാരിൽ ഉണ്ടാവുന്ന പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഘാതത്തെയും ഉയർന്ന തരമായി കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്. ഇവരിൽ 3 പേർ സാമൂഹ്യ- സാമ്പത്തിക പിന്നോക്കാവസ്ഥയിലുള്ള കുടുംബങ്ങൾ ആണ്. ഈ ഭൂഉടമസ്ഥരും അല്ലാത്തവരുമായ പദ്ധതി ബാധിതരിൽ ഉണ്ടാകുന്ന പ്രത്യാഘാതത്തെയും ഉയർന്നത് എന്ന ഗണത്തിൽ പെടുത്താവുന്നതാണ്.

42 ഭൂഉടമസ്ഥരായ പദ്ധതി ബാധിതർക്ക് തങ്ങളുടെ ഉപജീവന മാർഗ്ഗമായ വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ, വാടക ലഭ്യമാവുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾ, മറ്റ് വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങൾ എന്നിവ പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നു. ഇപ്രകാരം വരുമാന മാർഗ്ഗം നഷ്ടപ്പെടുന്ന ഭൂഉടമസ്ഥരായ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പ്രത്യാഘാതത്തെയും ഉയർന്നത് എന്ന ഗണത്തിൽ പെടുത്താവുന്നതാണ്.

9 പദ്ധതി ബാധിതർ മേൽപ്പറഞ്ഞ നാല് ഗണങ്ങളിൽ ഒന്നിൽ കൂടുതൽ ഗണത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു. അവരെ ഏറ്റവും പരിഗണന ലഭ്യമാവേണ്ട പദ്ധതി ബാധിതരായി കണക്കാക്കി പ്രത്യേക പുനരധിവാസ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കി പുനരധിവാസസിഷിക്കേണ്ടത് പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് അത്യാവശ്യമാണ്.

20 ഭൂഉടമസ്ഥരായ പദ്ധതി ബാധിതർ പദ്ധതി മൂലം തങ്ങളുടെ പ്രവേശനമാർഗ്ഗം, തടസ്സപ്പെടുന്നു എന്നും 19 പേർ തങ്ങളുടെ ഭവനത്തിന്റെ പാർക്കിംഗ് ഏരിയ നഷ്ടപ്പെടുന്നു എന്നും





ചുണ്ടികാണിച്ചിട്ടുണ്ട്. പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖ, വരാൻ പോകുന്ന വികസനത്തിന്റെ ഉയർച്ച-താഴ്ചകൾ (ലൈവൽസ്) എന്നിവ വില്ലേജ് അടിസ്ഥാനത്തിലോ, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വാർഡ് അടിസ്ഥാനത്തിലോ പദ്ധതി ബാധിതരെ വിളിച്ചു കൂട്ടി വിശദീകരിക്കുന്നത് പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സംശയങ്ങൾ ദുരീകരിക്കുന്നതിനും, അവർക്ക് സ്വയം പുനരധിവാസ തയ്യാറെടുപ്പുകൾ നടത്തുന്നതിനും, പദ്ധതിയിൽ ജനകീയ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പ് വരുത്തുന്നതിനും അങ്ങനെ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ സാധ്യത വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും സഹായകരമാണ്.

ജലസ്രോതസ്സുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്ന ഭൂവുടമസ്ഥരായ പദ്ധതി ബാധിതരിൽ സ്വകാര്യ കിണർ നഷ്ടപ്പെടുന്ന 24 ഭൂഉടമസ്ഥരായ പദ്ധതി ബാധിതർ ഉണ്ട്. കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സുകൾ പരമാവധി സംരക്ഷിക്കുന്നതും, മറ്റ് പദ്ധതികളിൽപ്പെടുത്തി കുടിവെള്ളം ഉറപ്പ് വരുത്തുന്നതും പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തെ ത്വരിതപ്പെടുത്തുന്ന നടപടികളാണ്.

പദ്ധതി സിവിൽ എൻജിനീയറിംഗ് രംഗത്ത് വലിയ തോതിൽ മനുഷ്യ പ്രയത്നം സൃഷ്ടിക്കുകയും, സാങ്കേതിക ഉപദേശത്തിന്റെ ആവശ്യകത വർദ്ധിപ്പിക്കുകയും ചെയ്യും. ഈ ഉയർന്ന തോതിലുള്ള ആവശ്യകത, സാങ്കേതിക വിദഗ്ദ്ധരുടെ ലഭ്യതക്കുറവിനും, സേവന കൃലിയുടെ വർദ്ധനവിനും കാരണമാവും. ഇത് സാമ്പത്തിക സാമൂഹ്യ പിന്നോക്കാവസ്ഥയിൽ ഉള്ള വർക്ക് സാങ്കേതിക സേവനം ലഭ്യമാവുന്നതിന് പ്രയാസമോ, താമസ്സമോ സൃഷ്ടിക്കപ്പെടാം. പ്രാദേശികമായി ലഭ്യമാവുന്ന സാങ്കേതിക വിദഗ്ദ്ധരുടെ സന്നദ്ധ കൂട്ടായ്മ, ജനപ്രതിനിധികൾ നേതൃത്വം കൊടുത്ത് രൂപപ്പെടുത്തുന്നത് വികസന പ്രവർത്തന സമയത്ത് ഉണ്ടാകാവുന്ന സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക പിന്തള്ളപ്പെടൽ ഇല്ലാതാക്കുന്നതിനും പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിനും പദ്ധതിയുടെ നേട്ടങ്ങൾ അവർക്ക് ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്നതിനും സഹായകരമാണ്.

പദ്ധതി 54 വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങളെ പൂർണ്ണമായി ബാധിക്കുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ 11 എണ്ണം മാത്രമേ കെട്ടിടത്തിന്റെ പുനർ നിർമ്മാണം സാധ്യമല്ലാത്തതിനാൽ വ്യാപാരം അവസാനിപ്പിക്കേണ്ട സാഹചര്യം സൃഷ്ടിക്കപ്പെടുന്നുള്ളൂ. ഈ വ്യാപാര സ്ഥാപന ഉടമകളുടെ പുനരധിവാസം വ്യാപാരി - വ്യവസായി മേഖലയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന സംഘടനകളുമായി കൂട്ട് ചേർന്ന് രൂപപ്പെടുത്തുന്നത് പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് ആവശ്യമാണ്.

സമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന സമയത്ത് പദ്ധതിയുടെ ആവശ്യകതയെ ആരും നിഷേധിക്കുക ഉണ്ടായില്ല. മറിച്ച് പദ്ധതി എത്രയും വേഗം നടപ്പാക്കപ്പെടണം എന്ന താൽപ്പര്യമാണ് ബഹുഭൂരിപക്ഷം ഭൂഉടമസ്ഥരും പങ്ക് വെച്ചത്. കൂടാതെ പദ്ധതി നടപടികൾ ത്വരിതപ്പെടുത്തുന്നതിനും പദ്ധതി സംബന്ധമായി ഉണ്ടായിട്ടുള്ള ജനങ്ങളുടെ പരാതികൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനും ജനപ്രതിനിധികൾ വലിയ തോതിലുള്ള ഇടപെടലുകൾ നടത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഇവ എല്ലാം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് പദ്ധതിയുടെ വലിയ അളവിലുള്ള പൊതു താൽപ്പര്യത്തെയാണ്.

നിലവിലുള്ള റോഡിന്റെ വികസനം എന്ന പദ്ധതി ആയതിനാലും കേവലം മൂന്നര കിലോമീറ്റർ മാത്രം ദൈർഘ്യം ഉള്ള പദ്ധതി എന്നതിനാലും പദ്ധതിക്ക് ബദൽ നിർദ്ദേശമായി ബൈപ്പാസുകൾ മറ്റ് പാതകളുടെ വികസനമോ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല. എന്നാൽ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ട





പദ്ധതിയിൽ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തി വ്യക്തിപരമായി ഉണ്ടാവുന്ന പ്രത്യാഘാതം കുറയ്ക്കണം എന്ന് പല ഭൂഉടമസ്ഥരും ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

പദ്ധതി രൂപരേഖയിൽ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന അതിർത്തിയോട് വളരെ ചേർന്ന് വരുന്ന മൂന്ന് വീടുകൾ ഇപ്പോൾ പദ്ധതി ബാധിതം അല്ലെങ്കിലും റോഡ് വികസനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ലെവൽസിൽ ഉണാകാവുന്ന മാറ്റങ്ങൾ പരിഗണിക്കുമ്പോൾ കുടിഭൂമിയിലുണ്ടാകുന്ന മാറ്റങ്ങളുടെ ഗണത്തിൽ പെടുത്താവുന്നതാണ്. 11 ഇടറോഡുകളും, 5 പി.ഡബ്ല്യു.ഡി റോഡുകളും ആരംഭിക്കുകയോ വന്നുചേരുകയോ ചെയ്യുന്ന പദ്ധതി റോഡിന്റെ വികസനം, മേൽപ്പറഞ്ഞ റോഡുകളുടെ ഉപഭോക്താക്കൾക്കും വലിയ ഒരു അളവിൽ പ്രയോജനം ആണ്. റിക്വസിഷൻ അതോറിറ്റി അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിച്ചിരിക്കുന്നത് കൊണ്ട് തന്നെ, പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ വ്യാപ്തി മനസ്സിലാക്കാൻ പദ്ധതി ബാധിതർക്ക് സാധിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഭൂരിഭാഗം പദ്ധതി ബാധിതരും പദ്ധതി നടപ്പാക്കണം എന്ന് ആഗ്രഹിക്കുന്നവരും, ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാര സ്വീകരണത്തിൽ ഭൂമി വിട്ടുതരാൻ തയ്യാറുള്ളവരുമാണ്. പുനരധിവാസ സഹായം ഉറപ്പ് വരുത്തണം എന്ന് ആവശ്യപ്പെടുന്ന വ്യാപാര സമൂഹവും, പദ്ധതി എത്രയും വേഗം നടപ്പാക്കണം എന്ന് ആവശ്യപ്പെടുന്നവരാണ്. ഇത് സൂചിപ്പിക്കുന്നത് പദ്ധതിയുടെ പൊതു ആവശ്യ പ്രസക്തി വളരെ വലുതാണ് എന്നാണ്. സ്ത്രീകളും, പ്രായമായവരും ഗൃഹനാഥകളും, ഗൃഹനാഥന്മാരും ആയ ഏതാനും ഭവനങ്ങൾ ഉണ്ട്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികളിൽ അവർക്ക് ആവശ്യമായ സഹായങ്ങൾ ചെയ്ത് കൊടുക്കേണ്ടതുണ്ട്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന് ശേഷം ഫലപ്രദമായ ഉപയോഗത്തിന് സാധ്യമല്ലാതായി മാറുന്ന പതിനൊന്ന് തുണ്ടു ഭൂമികളുടെ ഉടമസ്ഥർക്ക് പ്രസ്തുത ഭൂമിയും കൂടി ഏറ്റെടുത്ത് നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്നത് പ്രത്യാഘാതം കുറയ്ക്കാൻ സഹായകരമാവും.

പദ്ധതി ബാധിതരായ 10 ഭൂഉടമകൾക്ക് അവരുടെ ശേഷിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ, കോർപ്പറേഷൻ കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമം അനുസരിച്ചുള്ള സെറ്റ് ബാക്ക് നൽകി കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കാൻ ബുദ്ധിമുട്ടുണ്ട്. ഇവരുടെ ഓരോ കേസും പ്രത്യേകം പരിഗണിച്ച് ആവശ്യമായ ഇളവുകൾ നൽകുന്നത് പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തെ സഹായിക്കും.

പദ്ധതി സംബന്ധമായ പരാതികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനും തുടർ നടപടികൾക്ക് അതാതു വകുപ്പുകളെ ഏൽപ്പിക്കുന്നതിനും റവന്യൂ, നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസി, കോർപ്പറേഷൻ, ജനപ്രതിനിധികൾ എന്നിവർ ഉൾക്കൊള്ളുന്ന പരാതി പരിഹാര കമ്മിറ്റികൾക്ക് രൂപം നൽകുന്നത് പദ്ധതിയിൽ ജനവിശ്വാസം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും പൊതുജന പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പ് വരുത്തുന്നതിനും സുതാര്യതയ്ക്കും സഹായകരമാണ്.

പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കിയപ്പോൾ നിലവിലുള്ള റോഡിന്റെ ഇരു വശങ്ങളിലേക്കും തുല്യമായി അതിർത്തികൾ നിശ്ചയിച്ചില്ല എന്ന പരാതി പദ്ധതി ബാധിതരിൽ ചിലരെങ്കിലും ഉന്നയിച്ചിട്ടുണ്ട്. പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖ പൊതുജനങ്ങളുടെ പരിശോധനയ്ക്കും മറ്റുമായി വില്ലേജ് ഓഫീസിലോ, തഹസിൽദാർ, കോർപ്പറേഷൻ ഓഫീസുകളിലോ ലഭ്യമാകുന്നതും പദ്ധതി ബാധിതർ പരാതി ഉന്നയിക്കുന്ന സ്ഥലങ്ങളിൽ റവന്യൂ- നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസി - ജനപ്രതിനിധികൾ എന്നിവരുടെ കൂട്ടായ പരിശോധന ഉണ്ടാകുന്നത് പരാതി പരിഹരിക്കുന്ന





തിനും പദ്ധതി നിർവ്വഹണ സമയത്ത് ഉണ്ടാകാവുന്ന പരാതികൾ കുറയ്ക്കുന്നതിനും സഹായകരമാണ്.

പാർക്കിംഗ് സ്ഥലവും, പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളും നഷ്ടപ്പെടുന്ന ഭൂവുടമകളുടെ പ്രശ്നങ്ങൾ സാങ്കേതിക വിദഗ്ദ്ധരുടെ സഹായത്തോടെ പരിച്ച്, പുനസ്ഥാപന സൗകര്യങ്ങൾ നിർദ്ദേശിക്കാവുന്നതാണ്. ഇപ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങൾ മുൻകൂർ രൂപപ്പെടുത്തുന്നത്, പദ്ധതി നിർവ്വഹണ സമയത്ത് ഉണ്ടാകാവുന്ന പരാതികൾ കുറയ്ക്കുന്നതിനും, പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണം സാധ്യമാവുന്നതിനും സഹായകരമാണ്.

താമസ പ്രധാന സ്ഥലത്തെ പദ്ധതി ആയത് കെണ്ട് തന്നെ പദ്ധതി നിർവ്വഹണ സമയത്ത് ഉണ്ടാകാവുന്ന ശബ്ദം, പൊടി, മറ്റ് വായു-ജല- അന്തരീക്ഷ മലിനീകരണ സാധ്യതകൾ പരമാവധി കുറയ്ക്കാൻ ആവശ്യമായ മുന്നൊരുക്കങ്ങൾ നടത്തി സമയ ബന്ധിതമായി പദ്ധതി പൂർത്തീകരിക്കണം എന്ന് റസിഡൻസ് അസോസിയേഷനുകളും വ്യാപാരികളും ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ആയത് പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് സഹായകരമാണ്.

മൊത്തം പദ്ധതി ബാധിതരുടെ 2% മാത്രമാണ് പദ്ധതിമൂലം കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്നവരും സാമ്പത്തികമായി പിന്നോക്കം നിൽക്കുന്നവരും എന്നതുകൊണ്ട് തന്നെ പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം ലഘൂകരണം ആണ് എന്ന് കണക്കാക്കുന്നതാണ്. 90% പദ്ധതി ബാധിതരും, സാമ്പത്തികമായി നല്ലനിലയിൽ ഉള്ളവരാണ് എന്നത്, പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് സഹായകരമായ സാമൂഹ്യ സാഹചര്യം രൂപപ്പെടുത്തുന്നുണ്ട്. കൂടാതെ പദ്ധതിയുടെ പൊതു ആവശ്യ പ്രസക്തി പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പദ്ധതിയോടുള്ള സമീപനത്തിൽ സുവ്യക്തമാണ്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരവും പുനരധിവാസ നടപടികളും കൊണ്ട് പ്രത്യാഘാതം വീണ്ടും ലഘൂകരിക്കാൻ സാധ്യമാണ്.

പദ്ധതി ബാധിതർ ശക്തമായ റസിഡൻ്റ്സ് അസോസിയേഷനുകളിലെ അംഗങ്ങളും, വിവിധ സാമൂഹ്യ രാഷ്ട്രീയ കക്ഷികൾ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് കാര്യമായ സ്വാധീനത്തോടെ പ്രവർത്തിക്കുന്നു എന്നുള്ളതും, പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിലപേശൽ കഴിവിനെ വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതും, പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നടപടികൾ സംബന്ധമായി കൂട്ടായ ചർച്ചകൾക്ക് വേദി രൂപപ്പെടുത്താൻ സഹായകരമാണ്.

ഭൂരഹിതരല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരിൽ ആരും തന്നെ സാമൂഹ്യ- സാമ്പത്തിക പിന്നോക്കാവസ്ഥയിൽ അല്ല എന്നുള്ളത് അവരുടെ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നടപടികൾക്ക് സഹായകരമാണ്. കൂടാതെ പദ്ധതി ബാധിതരായ എല്ലാ വ്യാപാരികളും, വ്യാപാരികളുടെ ഇടയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന സംഘടനകളിൽ അംഗങ്ങളാണ്. അതുകൊണ്ടുതന്നെ ഈ സംഘടനകളുടെ സഹായത്തോടെ കൂട്ടായ പുനരധിവാസ നടപടികൾ ആലോചിക്കാവുന്നതാണ്.

മേൽപ്പറഞ്ഞ വിശകലനങ്ങൾ സൂചിപ്പിക്കുന്നത് മണ്ണറക്കോണം- ശാസ്തമംഗലം റോഡ് വികസനം, പൊതു ആവശ്യ പ്രസക്തവും, ലഘൂതര സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത ഗണത്തിൽപ്പെടുന്നതുമാണ് എന്നാണ്. കൂടാതെ ശരിയായ പുനരധിവാസ- പുനർവാസ നടപടികളിലൂടെ





പ്രത്യഘാതം വീണ്ടും കുറയ്ക്കാൻ സാധ്യമാണ്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, പുനരധിവാസത്തിനും അവകാശം നൽകുന്ന ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമം 2013 ( 30 ഓഫ് 2013) സെക്ഷൻ (i) (ബി) (i i i) പ്രകാരം പദ്ധതി നടപ്പാക്കൽ സംബന്ധമായ തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കാവുന്നതാണ്.





അദ്ധ്യായം 2  
പദ്ധതി വിശദീകരണം

2.1. പശ്ചാത്തലവും ഭരണ നിർവ്വഹണ ഏജൻസികളുടെ വിശദാംശങ്ങളും

മണ്ണറക്കോണം-ശാസ്തമംഗലം റോഡ് വികസനം, രണ്ട് ദശകങ്ങളായി ചർച്ച ചെയ്യുന്ന വികസന പ്രവർത്തനമാണ്. കിള്ളിതോടിന്റെ മുകളിലൂടെ രണ്ടാമതൊരു പാലം കൂടി നിർമ്മിച്ച് ഒരു ദശകം മുമ്പ് തന്നെ ശാസ്തമംഗലം മരുതുംകുഴി ഭാഗത്തെ ഗതാഗത സ്മരണം ഒഴിവാക്കിയിരുന്നു. എന്നാൽ പഴയ ശാസ്തമംഗലം-വട്ടിയൂർക്കാവ്-മണ്ണറക്കോണം റോഡ് കാലാനുസൃതമായ വികസനം ഉണ്ടാവാത്തതുകൊണ്ട് അനുദിനം ഗതാഗത തടസ്സങ്ങൾ വർദ്ധിക്കുന്ന പട്ടണത്തിലെ ഒരു പ്രധാന പാതയായി ശേഷിക്കുകയാണ്. തിരുവനന്തപുരം പട്ടണത്തിലെ വളരെ പ്രധാനപ്പെട്ട ഒരു താമസ്സു പ്രധാന കേന്ദ്രമാണ്, ശാസ്തമംഗലം മരുതുംകുഴി, വട്ടിയൂർക്കാവ്, മണ്ണറക്കോണം. ഈ പ്രദേശങ്ങളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന റോഡ് എന്ന നിലയിൽ പദ്ധതി പാതക്ക് വളരെ വലിയ വികസന പ്രാധാന്യം ഉണ്ട്. കൂടാതെ പട്ടണത്തിന്റെ തെക്ക് കിഴക്ക് ഭാഗത്തെ റെയിൽവേ സ്റ്റേഷൻ, ഭരണ സിരാകേന്ദ്രമായ സെക്രട്ടറിയേറ്റ്, കോർപ്പറേഷൻ ആസ്ഥാനം എന്നിവയുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്നതിലും ഈ റോഡ് വലിയ പങ്ക് വഹിക്കുന്നു. കൂടാതെ വാഹന ഗതാഗത സാന്ദ്രതയിൽ പട്ടണത്തിലെ നാലാം സ്ഥാനമാണ് പദ്ധതി പാതയ്ക്കുള്ളത്.

സംസ്ഥാനത്തെ യാത്രാ സൗകര്യ പദ്ധതികൾക്ക് സാമ്പത്തിക സഹായം നൽകുന്നതിനായി കേരള സർക്കാർ 2001 ൽ രൂപീകരിച്ച ഫണ്ടിങ്ങ് ഏജൻസിയായ കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ് കേരളത്തിന്റെ പൊതുവായ അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസനത്തിൽ ഒരു പ്രധാന പങ്ക് വഹിക്കുന്നു. കേരള പി.ഡബ്ല്യു.ഡി യുടെ മുഖ്യധന നിർവ്വഹണത്തിനായി തൊഴിൽപരവും നിയമാനുസൃതവുമായ ഒരു സംഘത്തിന്റെ ആവശ്യകതയാണ് കെ.ആർ.എഫ്.ബി യുടെ രൂപീകരണത്തിന് പിന്നിൽ ഉള്ളത്. ബഡ്ജറ്റിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടില്ലാത്ത തുകയിൽ ശരിയായ പരിശോധന നടത്തി കണ്ടെത്തുകയും അവയെ സ്വരൂപിച്ച് റോഡിന്റെ വികസനത്തിനും സംരക്ഷണത്തിനും അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട മറ്റ് അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾക്കുമായി വിനിയോഗിക്കുക എന്നതാണ് കെ.ആർ.എഫ്.ബി യുടെ പ്രധാന ചുമതല.

സംസ്ഥാന തലസ്ഥാനങ്ങളുടെ വികസന പദ്ധതിയിൽപ്പെടുത്തിയാണ് റോഡ് വികസനത്തിന്റെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ ആരംഭിച്ചിട്ടുള്ളത്. സംസ്ഥാന സർക്കാർ കേരള അടിസ്ഥാന വികസന മുതൽമുടക്ക് ബോർഡ് വഴി പദ്ധതികളും അനുബന്ധ റോഡുകൾക്കും വേണ്ടി 100 കോടി രൂപ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. തിരുവനന്തപുരം പട്ടണത്തിന്റെ സമഗ്ര വികസനത്തെ പദ്ധതി റോഡിന്റെ വികസനം ത്വരിതപ്പെടുത്തും എന്നതിൽ രണ്ട് പക്ഷമില്ല.

പദ്ധതിയുടെ പ്രാധാന്യം, ലഭ്യമാകാൻ സാധ്യതയുള്ള വികസന നേട്ടങ്ങൾ, ജനങ്ങളുടെ അഭിപ്രായങ്ങൾ, തദ്ദേശ വാസികളുടെ ആവശ്യങ്ങൾ എന്നിവയെല്ലാം പരിഗണിക്കുമ്പോൾ, നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പൊതു കാര്യ പ്രസക്തവും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരി





ഹാരത്തിനും, സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനുമുള്ള നിയമ നടപടികൾക്ക് വിധേയമാക്കാവുന്നതാണ്.

പദ്ധതിയെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികളുടെ ഭാഗമായ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിന് വിധേയമാക്കിയതും പഠനം കേരളാ വോളന്ററി ഹെൽത്ത് സർവ്വീസസിനെ ഏൽപ്പിച്ചതും ഈ പശ്ചാത്തലത്തിലാണ്.

2.1.1. -റിക്വസിഷൻ അധികാരി

കെ.ആർ.എഫ്.ബി (കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ്)

സംസ്ഥാനത്തെ യാത്രാ സൗകര്യ പദ്ധതികൾക്ക് സാമ്പത്തിക സഹായം നൽകുന്നതിനായി കേരള സർക്കാർ 2001 ൽ രൂപീകരിച്ച ഫണ്ടിങ്ങ് ഏജൻസിയായ കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ് കേരളത്തിന്റെ പൊതുവായ അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസനത്തിൽ ഒരു പ്രധാന പങ്ക് വഹിക്കുന്നു. കേരള പി.ഡബ്ല്യു.ഡി യുടെ മുഖ്യധന നിർവ്വഹണത്തിനായി തൊഴിൽപരവും നിയമാനുസൃതവുമായ ഒരു സംഘത്തിന്റെ ആവശ്യകതയാണ് കെ.ആർ.എഫ്.ബി യുടെ രൂപീകരണത്തിന് പിന്നിൽ ഉള്ളത്. ബഡ്ജറ്റിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടില്ലാത്ത തുകയിൽ ശരിയായ പരിശോധന നടത്തി കണ്ടെത്തുകയും അവയെ സ്വരൂപിച്ച് റോഡിന്റെ വികസനത്തിനും സംരക്ഷണത്തിനും അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട മറ്റ് അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾക്കുമായി വിനിയോഗിക്കുക എന്നതാണ് കെ.ആർ.എഫ്.ബി യുടെ പ്രധാന ചുമതല.

- സ്വകാര്യ പങ്കാളിത്ത സഹകരണത്തോടെ ബഡ്ജറ്റിൽ പരാമർശിക്കാത്ത തുക സംഭരിക്കുന്ന കെ.ആർ.എഫ്.ബി യുടെ വികസന പരിപാടികളിൽ ചിലതാണ്.
- റോഡ് വികസനത്തിനുള്ള തുക ശരിയായ വിധത്തിൽ തന്നെ ഉപയോഗിക്കപ്പെടുന്നു എന്നും അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രവർത്തനങ്ങൾ കൃത്യമായി നടക്കുന്നു എന്നും പരിശോധിക്കുക,
- അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസന പ്രവർത്തനങ്ങളിൽ പൊതു സ്വകാര്യ പങ്കാളിത്തം പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുക.
- നൂതന റോഡ് പദ്ധതികളുടെ സാധ്യതാ പഠനം നടത്തുക.
- ആവശ്യ സ്ഥലങ്ങളിൽ പുതിയ റോഡുകൾ നിർമ്മിക്കുക.
- റോഡ് സുരക്ഷ പദ്ധതികൾ നടപ്പാക്കുകയും സുരക്ഷിതവും സുഗമവുമായ വാഹന ഗതാഗതം നടപ്പാക്കുവാൻ സംഘടിത പ്രചാരണം നടത്തുകയും ചെയ്യുക.
- റോഡ് പരിപാലന വികസനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പഠനങ്ങൾക്കുള്ള ധനസഹായം.
- പി.ഡബ്ല്യു.ഡി പരിപാലിക്കുന്ന റോഡുകളുടെ നവീകരണമടക്കം ഇപ്പോൾ നിലവിലുള്ള റോഡ് നെറ്റ് വർക്ക് സിസ്റ്റം വികസിപ്പിക്കുക.
- നടത്തിപ്പിനാവശ്യമുള്ള തുക കടം വാങ്ങി സ്വരൂപിക്കുക.





ശാസ്ത്രീയ പഠനത്തിലൂടെ കേരളത്തിലെ റോഡുകൾക്ക് ഫലവത്തായ മാർഗ്ഗങ്ങൾ കണ്ടെത്തി നടപ്പാക്കുവാൻ സഹായിക്കുന്ന ഒരു ഏജൻസിയാണ് തങ്ങളെന്ന് കെ.ആർ.എഫ്.ബി വിധിയിരുത്തുന്നു. അതുപോലെ അപകട സാധ്യതാ സ്ഥലങ്ങളിൽ കൂടുതൽ ശക്തമായ മുൻകരുതലുകൾ എടുത്ത് വാഹനാപകടങ്ങളും അത്യാഹിതങ്ങളും കുറയ്ക്കുവാനും പൊതുജനങ്ങളുടെ സുരക്ഷ ഉറപ്പ് വരുത്തുവാനും വേണ്ട പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തുന്നു.

കേരളത്തിലെ ഗതാഗത വികസന പദ്ധതികളിൽ നിക്ഷേപം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിലൂടെ സുരക്ഷയാർന്ന റോഡുകൾ എന്ന ലക്ഷ്യത്തിലെത്തുക എന്ന വീക്ഷണത്തിൽ ഗതാഗത സൗകര്യ പദ്ധതികൾക്ക് സാമ്പത്തിക സഹായം നൽകുന്ന ഫണ്ടിങ്ങ് ഏജൻസി എന്നുള്ള പ്രവർത്തനത്തോടൊപ്പം എല്ലാ യാത്രക്കാരുടെയും നല്ല യാത്രാ ശീലങ്ങൾ ആവർത്തിച്ച് പഠിപ്പിച്ച് റോഡിലെ സുരക്ഷിതത്വം കൂടുതൽ ഉയർത്തുവാൻ ശ്രമിക്കുകയും ചെയ്യും എന്ന ദൗത്യം നിർവഹിക്കുക എന്നതാണ് കെ.ആർ.എഫ്.ബി യുടെ മറ്റൊരു ചുമതല.

**2.1.2. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ - കാര്യ നിർവ്വഹണ വിഭാഗം**

സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (ക്രിഫ്ബി), വെള്ളയമ്പലം, തിരുവനന്തപുരത്തിന്റെ പ്രത്യേക മേൽനോട്ടത്തിൽ ഡപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ) ന്റെ നേതൃത്വത്തിലാണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ പുരോഗമിക്കുന്നത്. അതിർത്തികല്ലുകൾ സ്ഥാപിക്കുകയും റിക്വസിഷൻ ഏജൻസിയുമായി ചേർന്ന് സന്ദർശനം പൂർത്തിയാക്കുകയും ചെയ്തു. ഡപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ) നിയന്ത്രണം വഹിക്കുന്ന ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടി, ജില്ലാ കളക്ടറുടെ മേൽ നോട്ടത്തിലാണ് നടന്നു വരുന്നത്.

**2.2. പദ്ധതിയുടെ പൊതു ആവശ്യ പ്രസക്തി**

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി ലക്ഷ്യം വയ്ക്കുന്നത് മണ്ണറക്കോണത്തു നിന്നും ശാസ്തമംഗലം വരെ എത്തുന്ന മണ്ണറക്കോണം-ശാസ്തമംഗലം പാത സുഗമമായ ഗതാഗതത്തിനും അപകടങ്ങൾ ഇല്ലാത്ത യാത്രയ്ക്കും സഹായകരമായ വിധം വികസിപ്പിക്കുക എന്നുള്ളതാണ്. തിരുവനന്തപുരം പട്ടണത്തിലെ വലിയ ജനസാന്ദ്രതയുള്ള പട്ടണ പ്രദേശങ്ങളായ ശാസ്തമംഗലം, മരുതംകുഴി, വട്ടിയൂർക്കാവ്, മണ്ണറക്കോണം എന്നീ പ്രദേശങ്ങളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പാതയുടെ വികസനം വലിയ പൊതുജന പ്രാധാന്യം ഉള്ളതാണ്. വാഹന സാന്ദ്രതയിൽ പട്ടണത്തിലെ നാലാം സ്ഥാനത്തുള്ള പദ്ധതി റോഡ് വികസിപ്പിക്കുമ്പോൾ പ്രധാന പദ്ധതി ബാധിതർ പാതയുടെ ഇരു വശങ്ങളിലായി വ്യാപാര വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ നടത്തുന്നവരും താമസക്കാരുമാണ്. മോട്ടോർ വാഹന വകുപ്പ് പദ്ധതി പാതയിലെ ഒൻപത് സ്ഥാനങ്ങൾ അപകടമേഖലയായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. സംസ്ഥാന സർക്കാർ തിരുവനന്തപുരം വികസന അതോറിറ്റിയുടെ നേതൃത്വത്തിൽ സുരക്ഷിത വാഹന ഗതാഗതത്തിന് സഹായകരമായ വിധം റോഡു വികസിപ്പിക്കാൻ ആണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. തിരുവനന്തപുരം പട്ടണത്തിന്റെ വടക്കു കിഴക്കു പ്രദേശങ്ങളെ റെയിൽവേസ്റ്റേഷൻ, ജില്ലാ ആസ്ഥാനം, സംസ്ഥാന ഭരണ സിരാകേന്ദ്രം എന്നിവയുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പദ്ധതി റോഡ് വലിയ വികസന പ്രാധാന്യം അർഹിക്കുന്നതാണ്.





2.3. പദ്ധതിയുടെ സ്വഭാവം, ഘടന, പ്രദേശം, ലക്ഷ്യം, ചിലവ്, പ്രാപ്തി, നഷ്ടം എന്നിവ

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം	എണ്ണം
1.	താമസ ഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം	13
2.	താമസ ഭവനങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	35
3.	കെട്ടിടങ്ങളുടെ നഷ്ടം	54
4.	കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	172
5.	ചുമയങ്ങളുടെ നഷ്ടം	249
6.	ഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	365
7.	ജലസ്രോതസ്സുകളുടെ നഷ്ടം	24
8.	ഭൂമിയിലേക്കുള്ള പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	20
9.	തുണു ഭൂമികളുടെ രൂപപ്പെടൽ	11
10.	കൃഷി നഷ്ടം	0
11.	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	100-200
12.	വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് നിന്നും മാറ്റി സ്ഥാപിക്കേണ്ടത് (ഭൂവുടമകൾ)	42
13.	വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് നിന്നും മാറ്റി സ്ഥാപിക്കേണ്ടത് (ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതർ)	18
14.	ബിസിനസ്സ് നഷ്ടം (ഭൂവുടമകൾ)	122
15.	ബിസിനസ്സ് നഷ്ടം (ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതർ)	58
16.	ജീവിതോപാധികളുടെ നഷ്ടം	6
17.	ഭൂരഹിതരുടെ ഭവന നഷ്ടം	2
18.	ഭൂരഹിതരുടെ വ്യാപാര നഷ്ടം	11
19.	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികളിൽ പദ്ധതി ബാധിതരെ ഉൾപ്പെടുത്തുക	
20.	പരാതി പരിഹാരം	
21.	ഉപയോഗ ശൂന്യമായ തുണു ഭൂമികളുടെ രൂപപ്പെടൽ	7
22.	കോർപ്പറേഷന്റെ കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമത്തിൽ ഇളവ്	18
23.	ഇടനോഡുകളുടെ പ്രവേശന മാർഗ്ഗം ബാധിക്കപ്പെടൽ	9
24.	പി.ഡബ്ല്യു.ഡി നോഡുകളുടെ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ ബാധിക്കപ്പെടൽ	5
25.	രാഷ്ട്രീയ പാർട്ടികളുടെ സ്മാരകങ്ങളും നിർമ്മാണങ്ങളും	12





**2.3.1. പദ്ധതി പ്രദേശം**

മണ്ണറക്കോണം, ശാസ്തമംഗലം ജംക്ഷനുകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന മണ്ണറക്കോണം- ശാസ്തമംഗലം റോഡ്, തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷനിലെ ഏറ്റവും തിരക്കേറിയതും, വ്യാപാരസ്ഥാപനങ്ങൾ കേന്ദ്രീകരിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ പാതയാണ്. കിള്ളിപ്പുഴയെ മുറിച്ച് കടന്ന് പോകുന്ന പാത, തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷന്റെ കിഴക്കൻ പ്രദേശങ്ങളെ ഭരണസിരാകേന്ദ്രവുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്നതിൽ വലിയ പങ്ക് വഹിക്കുന്നു. ഉദ്ദേശം 18-20 മീറ്റർ വീതിയുള്ള ഇപ്പോഴത്തെ പാതയുടെ രണ്ട് വശങ്ങളിലും, വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങളാണ്. ഫ്ലാറ്റുകളും, പാർപ്പിടങ്ങളും, ചുമയങ്ങളും ഒഴിവാക്കിയാൽ താമസ്സഭവനങ്ങൾ തുലോം കുറവാണ് എന്ന് പറയാം. ഒൻപത് അമ്പലങ്ങളോട് അനുബന്ധമായ ചുമയങ്ങളും, രണ്ട് ക്ഷേത്രങ്ങളുടെ ഭണ്ഡാരവും, രണ്ട് ക്രിസ്ത്യൻ പള്ളികളും, ഒരു ക്രിസ്ത്യൻ കുരിശടിയും, ഒരു മുസ്ലീം പള്ളിയും പാതയുടെ സമീപം സ്ഥിതിചെയ്യുന്നു. രാഷ്ട്രീയ പാർട്ടികളുടെ അനേകം കൊടിമരങ്ങളും, രക്തസാക്ഷി സ്മാരകങ്ങളും പാതയോരത്ത് സ്ഥാപിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഉദ്ദേശം 3 കിലോമീറ്റർ ദൈർഘ്യമുള്ള റോഡിൽകൂടി മണ്ണറക്കോണത്തു നിന്നും ശാസ്തമംഗലത്ത് എത്താൻ ഇപ്പോൾ 30-40 മിനിറ്റ് സമയം ചിലവാക്കേണ്ടതുണ്ട്. ഇത് 10 മിനിറ്റിൽ താഴെ ആക്കാൻ സാധിക്കേണ്ടതാണ്.

**2.4. പദ്ധതിനിർവ്വഹണ ഘട്ടം**

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ ആരംഭിച്ചതിന്റെ ഭാഗമായി സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിന് പദ്ധതി വിധേയമാക്കപ്പെടുകയും പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കി അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുണ്ട്.

**2.5. പദ്ധതി രൂപരേഖയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ**

പദ്ധതി റോഡിനോട് അനുബന്ധമായി മണ്ണറക്കോണം - പേരൂർകട, മണ്ണറക്കോണം - വഴയില റോഡുകളും വട്ടിയൂർക്കാവ് ജംഗ്ഷനും വികസിപ്പിക്കാൻ ലക്ഷ്യമിടുന്നു.

**2.6. പദ്ധതിക്ക് സഹായകരമായ മറ്റ് അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകത**

പദ്ധതി റോഡിലേക്ക് വന്നു ചേരുന്ന ഇടറോഡുകൾ വികസിപ്പിച്ചാൽ പദ്ധതി നിർവ്വഹണ സമയത്ത് ഉണ്ടാകാവുന്ന ഗതാഗത തടസ്സം ഒഴിവാക്കാൻ സാധിക്കും.

**2.7. ആവശ്യമായ തൊഴിലാളികളുടെ (സ്ഥിരം/ താൽക്കാലികം) ആവശ്യകത ബാധകമല്ല**

**2.8. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനമോ, പരിസ്ഥിതി ആഘാത പഠനമോ മറ്റ് സാധ്യതാ പഠനങ്ങളോ നടത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അതിന്റെ വിവരങ്ങൾ ബാധകമല്ല**





2.9. പദ്ധതിയെ ബാധിക്കുന്ന നിയമങ്ങളും നയങ്ങളും

ക്രമ നം.	നിയമവും നയങ്ങളും	ബാധിക്കുന്ന മേഖല
1.	<p>ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമവും ചട്ടങ്ങളും</p>	<p>പ്രത്യഘാത ലഘൂകരണം</p>
2.	<p>ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമം 1893                      ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമം (ഭേദമാക്കിയ ചട്ടങ്ങൾ 1990)                      ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമം 1961                      ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമം ചട്ടങ്ങൾ                      ഗവൺമെന്റിന്റെ പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന നയം</p>	<p>ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പുനരധിവാസവും പുനസ്ഥാപനവും</p>





**അദ്ധ്യായം 3**

**സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം - സമീപനവും രീതി ശാസ്ത്രവും**

**3.1. പശ്ചാത്തലം**

കേരള ഗസറ്റ് നം.1619, തീയതി ജൂൺ16, 2018 ഉം, വിജ്ഞാപനം ജി.ഒ.പി നം. 35/2018/ആർ.ഡി. തീയതി 13/06/2018 പ്രകാരവും കേരള സർക്കാർ കേരളാ വി.എച്ച്.എസ്സ് നേയും ടീമിനെയും മണ്ണറക്കോണം - പേരൂർക്കട റോഡ് വികസന പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിനുള്ള യൂണിറ്റ് ആയി ഗവൺമെന്റ് ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയുണ്ടായി. ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത യൂണിറ്റ് രൂപപ്പെടുത്തി 2018 ആഗസ്റ്റ് മാസം മുതൽ 2018 ഡിസംബർ മാസം വരെ പഠനം നടത്തി റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുകയായിരുന്നു. എന്നാൽ നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസിയെ മാറ്റി നിശ്ചയിക്കുകയും അതിർത്തി കല്ലുകൾ പുതിയ രൂപരേഖയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സ്ഥാപിക്കുകയും ചെയ്തതിന്റെ തുടർച്ചയെന്നവണ്ണം 2021 ഫെബ്രുവരി 9, തീയതി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച പുതുക്കിയ വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വീണ്ടും വിവര ശേഖരണം നടത്തുകയും പദ്ധതി ബാധിതരുടെ ചെറിയ ചെറിയ കൂട്ടായ്മകളുമായി സംസാരിക്കുകയും പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ സാമൂഹിക സാംസ്കാരിക- തൊഴിലാളി സംഘടന നേതാക്കളുമായി സംവദിക്കുകയും ചെയ്തതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണം നടത്തിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലുമാണ് ഈ സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയത്.

**3.2. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് ടീമിന്റെ ഘടനയും വിവരങ്ങളും**

ക്രമ നം.	പേര്, മേൽവിലാസം	ടീമിലെ സ്ഥാനം	പ്രവർത്തന പരിചയവും മറ്റ് വിവരങ്ങളും
1.	സാജു. വി.ഇട്ടി	റ്റീം ലീഡർ	28 വർഷം സാമൂഹിക സേവന മേഖലയിൽ ഉള്ള പ്രവർത്തന പരിചയം. പുനരധിവാസ പുന സ്ഥാപന പ്രവർത്തനങ്ങളിലും സാമൂഹിക വിവരശേഖരണത്തിലും ഗവേഷണത്തിലും ഉള്ള പ്രവർത്തി പരിചയം.
2.	രാകേഷ് ആർ. നായർ	പുനരധിവാസ പുന സ്ഥാപന വിഭാഗം സാമൂഹിക വിവരശേഖകൻ	12 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം
3.	സ്മിത ആർ	പുനരധിവാസ പുന സ്ഥാപന വിഭാഗം, സാമൂഹിക വിവരശേഖക	18 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം





4.	എം.ഇബ്രാഹിംകുട്ടി	സാമൂഹിക ശാസ്ത്ര ഇണൻ	Rtd.ജോയിന്റ് ഡയറക്ടർ സോഷ്യൽ വെൽഫെയർ ബോർഡ് 36 വർഷത്തെ പ്രവർത്തി പരിചയം
5.	ഷീബ ജോൺസൻ	ഡേറ്റ അനലൈസർ & വിവര ക്രോഡീകരണം	26 വർഷത്തെ പ്രവർത്തി പരിചയം
6.	എൻ.വിജയകുമാര പചൻ	ഉപദേശകൻ- ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ	Rtd.റവന്യൂ ഇൻസ്പെക്ടർ
7.	ഒ.സി.ചാണ്ടി	ഉപദേശകൻ- ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ	Rtd.വില്ലേജ് ഓഫീസർ

**3.3. പഠന സമീപനം**

പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി 2.80 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. മണ്ണറക്കോണം- ശാസ്തമം ഗലം റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലായി ഉള്ള പദ്ധതി ബാധിത ഭൂമിയുടെ ഭൂരിഭാഗവും താമസ്സു പ്രധാനമാണ്. 3.1 കിലോമീറ്റർ വരുന്ന റോഡിൽ വ്യപാരസ്ഥാപനങ്ങൾ കേന്ദ്രീകരിക്കപ്പെട്ട് ജംഗ്ഷനുകളായി മാറ്റപ്പെട്ടിട്ടുള്ള ഭൂമിയുൾപ്പെടെ എല്ലാ ഭൂമിയും വ്യാപാര പ്രാധാന്യമുള്ളവയാണ്. പദ്ധതി ബാധിത ഭൂമിയുടെ 97% വരുന്ന ഈ ഭൂമി 365 ഭൂവുടമകളുടെ കൈവശം ആണ്.

പഠനത്തിന്റെ ഭാഗമായി പ്രധാനപ്പെട്ട പദ്ധതി പങ്കാളികളെ സാമൂഹിക വിശകലനത്തിലൂടെ കണ്ടെത്തുകയും അവരുമായി ആശയ വിനിമയ സംവിധാനം രൂപപ്പെടുത്തുകയും പഠനത്തിന് അവരുടെ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുകയും ചെയ്തു. തുടർന്ന് വില്ലേജ് ഓഫീസുകൾ, താലൂക്ക് ഓഫീസ്, പഞ്ചായത്ത്, മുനിസിപ്പാലിറ്റി ഓഫീസ് എന്നിവിടങ്ങളിൽ നിന്ന് വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരശേഖരണത്തിനായി ഒരു ചോദ്യാവലി തയ്യാറാക്കുകയും ഉണ്ടായി. തയ്യാറാക്കിയ ചോദ്യാവലി ഉപയോഗിച്ച് ഓരോ പദ്ധതി ബാധിത കുടുംബത്തെയും സന്ദർശിച്ച് സാമൂഹിക - സാമ്പത്തിക- സാംസ്കാരിക വിവര ശേഖരണം നടത്തുകയും ആയത് ക്രോഡീകരിച്ച് വിശകലനം നടത്തുകയും ഉണ്ടായി. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് പദ്ധതി ബാധിതരുടെ കൂട്ടായ ചർച്ചകൾ സംഘടിപ്പിക്കുകയും അഭിപ്രായങ്ങൾ സ്വീകരിക്കുകയും ഉണ്ടായി. പദ്ധതി ബാധിതർക്ക് വേണ്ടി ആവശ്യമായ വ്യക്തിഗത പഠനങ്ങൾ നടത്തുകയും വിവരശേഖരണം ലക്ഷ്യമിട്ട് പദ്ധതി പ്രദേശങ്ങളിലൂടെ യാത്രകൾ സംഘടിപ്പിക്കുകയും ഉണ്ടായി. ജനപ്രതിനിധികളുമായി ഒറ്റയ്ക്കും കൂട്ടായും കൂടിയാലോചനകൾ നടത്തുകയും അഭിപ്രായങ്ങൾ സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്തു.





**3.4. പദ്ധതിയുടെ രീതി ശാസ്ത്രവും നടപ്പിലാക്കിയ മാർഗ്ഗങ്ങളും**

പദ്ധതി സംബന്ധമായി ലഭ്യമായ എല്ലാ രേഖകളും വിവിധ ഓഫീസുകളിൽ നിന്നും ശേഖരിക്കുകയും പദ്ധതി പ്രദേശങ്ങളിൽ നിരന്തരം സന്ദർശിക്കുകയും വിവിധ വ്യക്തികളുമായി കൂടിയാലോചനകൾ നടത്തുകയും ചെയ്തതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതി ബാധിതരെ കണ്ടെത്തുകയും അവരുമായി നേർക്കുനേർ സംസാരിച്ച് മുൻ തയ്യാറാക്കിയ ചോദ്യാവലിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വിവരശേഖനം നടത്തുകയും ഉണ്ടായി. ശേഖരിച്ച വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വീണ്ടും പദ്ധതി ബാധിതരുമായി കൂടിയാലോചനകൾ നടത്തി സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ വ്യാപ്തിയും തോതും വിവിധ ഗവേഷണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ ഉപയോഗപ്പെടുത്തി വിശകലനം ചെയ്യുകയാണ് ഉണ്ടായത്. മേൽപ്പറഞ്ഞ വിവരശേഖരണത്തിന്റെയും പഠനത്തിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ കരട് റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കി 2019 ഡിസംബർ 24-ാംതീയതി സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്തു. എന്നാൽ നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസിയെ മാറ്റി നിശ്ചയിക്കുകയും അതിർത്തി കല്ലുകൾ പുതിയ രൂപരേഖയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സ്ഥാപിക്കുകയും ചെയ്തതിന്റെ തുടർച്ചയെന്നവണ്ണം 2021 ഫെബ്രുവരി 9, തീയതി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച പുതുക്കിയ വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വീണ്ടും വിവര ശേഖരണം നടത്തുകയും പദ്ധതി ബാധിതരുടെ ചെറിയ ചെറിയ കൂട്ടായ്മകളുമായി സംസാരിക്കുകയും പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ സാമൂഹിക -സാംസ്കാരിക- തൊഴിലാളി സംഘടന നേതാക്കളുമായി സംവദിക്കുകയും ചെയ്തതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും 2021 ഫെബ്രുവരി മാസം 16-ാം തീയതി കരട് റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുകയും പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണം നടത്തുകയും ചെയ്തു.

**3.5. വിവര ശേഖരണ കേന്ദ്രങ്ങൾ**

1. സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ ഓഫീസ്, തിരുവനന്തപുരം
2. പേരൂർക്കട, വില്ലേജ് ഓഫീസ്
3. കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ് ഓഫീസ്
4. കോർപ്പറേഷൻ ഓഫീസ്
5. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബങ്ങളും ഭൂഉടമകളും
6. ജന പ്രതിനിധികൾ

**3.6. നടപടികളും സമയക്രമങ്ങളും**

- 13/06/2018-സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന സംബന്ധമായ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചു. ജൂലൈ 2018 - സെക്കണ്ടറി വിവര ശേഖരണം
- 16/07/2018 - ജോയിന്റ് വെരിഫിക്കേഷൻ സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ ഓഫീസ്
- 10/08/2018 -15/08/2018 - പദ്ധതി പകാളികളെ / താൽപ്പര്യമുള്ളവരെ കണ്ടെത്തൽ
- 18/07/2018 - 30/11/2018- സാമൂഹിക സർവ്വേ
- 01/11/2018 - പദ്ധതി ബാധിതരുടെ യോഗം





03/12/2018 & 04/12/2018 - 'ട്രാൻസിറ്റ് വോക്ക്, ഒബ്സർവേഷണൽ സ്റ്റഡി, വ്യക്തിഗത പഠനങ്ങൾ

26/12/2018 - ഡ്രാഫ്റ്റ് റിപ്പോർട്ട്

09/02/2021 - സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന സംബന്ധമായ പുതിയ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചു.

10/02/2021 - സെക്കണ്ടറി വിവര ശേഖരണം

11/02/2021 -12/02/2021 - പദ്ധതി പങ്കാളികളെ / താൽപ്പര്യമുള്ളവരെ കണ്ടെത്തൽ

13/02/2021 -14/02/2021 - സാമൂഹിക സർവ്വേ

14/02/2021 - പദ്ധതി ബാധിതരുടെ യോഗം

15/02/2021 -16/03/2021- ട്രാൻസിറ്റ് വോക്ക്, ഒബ്സർവേഷണൽ സ്റ്റഡി, വ്യക്തിഗത പഠനങ്ങൾ

16/02/2021 - ഡ്രാഫ്റ്റ് റിപ്പോർട്ട്

06/03/2021 - പേരൂർക്കട വില്ലേജ് (പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണം)

08/03/2021 - ശാസ്തമംഗലം വില്ലേജ് (പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണം)

08/03/2021 - വട്ടിയൂർക്കാവ് വില്ലേജ് (പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണം)

17/03/2021 - അന്തിമ റിപ്പോർട്ട്

**3.7. പദ്ധതി ബാധിതരുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ചയിൽ ഉന്നയിക്കപ്പെട്ട പ്രധാന അഭിപ്രായങ്ങൾ**

1. പദ്ധതി സംബന്ധമായി പദ്ധതി ബാധിതർ നിർദ്ദേശിച്ച ബദൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾ പരിഗണിച്ചതിനു ശേഷം മാത്രമേ പദ്ധതി നടപ്പാക്കൽ ആരംഭിക്കാവൂ.
2. ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ലക്ഷ്യങ്ങൾ പൂർണ്ണമായും സാധിക്കുവാൻ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്ക് സാധിക്കുന്നില്ല.
3. താമസ ഭവനങ്ങളുടെ മുൻഭാഗങ്ങൾ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നതോടെ സുരക്ഷിതത്വവും സ്വകാര്യവുമായ ജീവിതത്തിന് തടസ്സം നേരിടുകയും അത് കുടിയൊഴിപ്പിക്കലിന് കാരണമാവുകയും ചെയ്യും.
3. പദ്ധതി അനേകം കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സുകളെ നഷ്ടപ്പെടുത്തുകയോ ഭാഗികമായി ബാധിക്കുകയോ ചെയ്യുന്നു. ഈ കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സുകൾ സംരക്ഷിക്കാനും സുരക്ഷിതമാക്കാനുമുള്ള നടപടികൾ ഉണ്ടാവണം.
5. ഭൂമിയുടെ വാണിജ്യ പ്രാധാന്യം കണക്കാക്കിവേണം നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കാൻ
6. വീടുകളിലേക്കും കെട്ടിടങ്ങളിലേക്കും ഭൂമിയിലേക്കുമുള്ള പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങൾ എല്ലാം തന്നെ പുനസ്ഥാപിച്ചു നൽകണം.
7. പദ്ധതി ബാധിതർക്ക് ബാധിക്കപ്പെടുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾ നിലനിർത്തുന്നതിനും പുതിയവ നിർവഹിക്കുന്നതിനും ആവശ്യമായ ഇളവുകൾ കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിൽ അനുവദിച്ചു നൽകുകയും അനുഭാവ പൂർണ്ണമായ മറ്റു നടപടികൾ അധികാരികളുടെ ഭാഗത്ത് നിന്നും ഉണ്ടാകുകയും ചെയ്യണം.
8. ഏറ്റെടുക്കലിനുശേഷം അവശേഷിക്കുന്ന തുണ്ടുഭൂമികൾ സർക്കാർ ഏറ്റെടുക്കുകയോ ആവശ്യമായ ഇളവുകൾ നൽകി പദ്ധതി ബാധിതർക്ക് അവ ഉപയോഗിക്കാൻ പര്യാപ്തമാക്കി നൽകുകയോ ചെയ്യണം.
9. പദ്ധതി സംബന്ധമായ എല്ലാ സാങ്കേതിക വിവരങ്ങളും പദ്ധതി നടപ്പാക്കലിനു മുമ്പ് തന്നെ പദ്ധതി ബാധിതരെ അറിയിക്കുകയും പരാതി പരിഹാര നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുകയും വേണം.





5. ഭൂമിയുടെ സ്വഭാവവും സ്ഥാനവും കണക്കാക്കി നഷ്ടപരിഹാരം നിർണ്ണയിക്കണം
6. ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരം ലഭ്യമായാൽ പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഭൂമി വിട്ടുനൽകുവാൻ പദ്ധതി ബാധിതർ തയ്യാറാണ്.
7. പല പദ്ധതി ബാധിതരുടെയും പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങൾ പദ്ധതി മൂലം തടസ്സപ്പെടുന്നുണ്ട്. ആയത് പുനസ്ഥാപിക്കപ്പെടണം.
8. പദ്ധതി മൂലം രൂപപ്പെടുന്ന തുണ്ടു ഭൂമികളും ഏറ്റെടുക്കാൻ ഗവൺമെന്റ് തയ്യാറാകണം.
9. പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖയും സാങ്കേതിക വശങ്ങളും എത്രയും വേഗം പദ്ധതി ബാധിതർക്ക് ലഭ്യമാക്കണം.

**3.7. പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണം**

06/03/2021 ൽ പേരൂർക്കട വില്ലേജിന്റെയും, 08/03/2021 ൽ ശാസ്തമംഗലം, വട്ടിയൂർക്കാവ് വില്ലേജുകളുടെയും, എസ്.പി.എസ്. ഗ്രന്ഥശാല, വട്ടിയൂർക്കാവിൽ വച്ച് നടന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണത്തിൽ (ഫോറം.5, റൂൾ 14 (1), ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമവും ചട്ടങ്ങളും 2013) പദ്ധതി ബാധിതർ ഉന്നയിച്ച പ്രധാന കാര്യങ്ങൾ ആണ് താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്നത്. പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ സംബന്ധമായ അറിയിപ്പ് 18/02/2021 ൽ പ്രധാന ദിനപത്രങ്ങളായ ജനയുഗം, മംഗളം എന്നിവയിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും, ഓരോ പദ്ധതി ബാധിതരുടെയും മേൽവിലാസത്തിൽ പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗം സംബന്ധമായ കത്ത് നൽകുകയും, വിശദമായ സന്ദേശം പദ്ധതി ബാധിതരുടെ ഫോണുകളിൽ നൽകുകയും, എല്ലാ പദ്ധതി ബാധിതരെയും ഫോണിൽ ബന്ധപ്പെടുകയും ഉണ്ടായി. ഇത് കൂടാതെ യോഗം സംബന്ധമായ അറിയിപ്പ് വില്ലേജ് ഓഫീസ്, പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ് എന്നിവിടങ്ങളിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും ചെയ്തു. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെ കരട് നിയമം നിർദ്ദേശിക്കുന്ന എല്ലാ ഓഫീസുകളിലും പൊതുജനങ്ങളുടെ പരിശോധനയ്ക്ക് സഹായകരമായ വിധം പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും യോഗ ദിവസം റിപ്പോർട്ടിന്റെ പകർപ്പുകൾ ആവശ്യമായ രീതിയിൽ വിതരണം ചെയ്യുകയും ചെയ്തു. യോഗത്തിൽ ജനപ്രതിനിധികളുടെയും നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസിയുടെയും സാന്നിധ്യം ഉറപ്പാക്കുന്ന വിധം അറിയിപ്പുകൾ നൽകുകയും ഉണ്ടായി.

ക്രമ നം.	അഭിപ്രായങ്ങൾ	വിശദീകരണം.
1	റോഡ് വികസനത്തെ അംഗീകരിക്കുന്നു. എന്നാൽ റോഡ് വികസനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ജനപ്രതിനിധികളും ഉദ്യോഗസ്ഥരും ജനങ്ങളുമായി നടത്തിയ കൂടിക്കാഴ്ചയിൽ ഇപ്പോഴുള്ള റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലേക്കും തുല്യമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുത്തുകൊണ്ട് റോഡ് വികസിപ്പിക്കും എന്നാണ് ഉറപ്പ് നൽകിയത്. എന്നാൽ ഇപ്പോൾ വളവ് ഇല്ലാതാക്കൽ എന്ന പേര് പറഞ്ഞ്	പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗത്തിൽ പങ്കെടുത്ത നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസിയുടെ പ്രതിനിധി പൊതു ജനങ്ങളുടെ അഭിപ്രായം വിശദമായി കേൾക്കുകയും സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് അംഗീകരിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് പദ്ധതി രൂപരേഖ സംബന്ധമായി പരാതികൾ നൽകിയിട്ടുള്ള എല്ലാവരുടെയും പരാതി





	<p>റോഡിന്റെ പല ഭാഗത്തും ഒരു വശത്തേക്ക് മാത്രം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടത്തുന്ന വിധം അതിർത്തി കല്ല് സ്ഥാപിച്ചിരിക്കുന്നു. ഇത് പ്രതിഷേധാർഹം ആണ്. ഇപ്പോഴുള്ള റോഡിന്റെ രണ്ട് വശങ്ങളും തുല്യമായി ഏറ്റെടുത്തുള്ള വികസനത്തിന് ഭൂമി നൽകാൻ തയ്യാറാണ്. എന്നാൽ ഇപ്പോൾ അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിച്ചിരിക്കുന്നത് വളവ് നിവർത്താൻ എന്ന പേരിൽ ആരെ യൊക്കെയോ സഹായിക്കാൻ വേണ്ടിയാണ് എന്ന് സംശയിക്കുന്നു. അതിനാൽ ഇപ്പോൾ അതിർത്തി കല്ല് ഇട്ടിരിക്കുന്ന രൂപരേഖ പുന പരിശോധിക്കണം. താമസ ഭവനങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത് കുഴിവതും ഒഴിവാക്കണം. രൂപരേഖ ജനങ്ങളെ ബോധ്യപ്പെടുത്തണം. ജനങ്ങളുടെ സഹകരണത്തോടെ റോഡ് വികസനം നടത്തണം. റോഡ് വികസനവുമായി ലഭ്യമായിരിക്കുന്ന പരാതികളിൽ പരാതികാരെ അറിയിച്ച് അവരുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ പരിശോധന നടത്തി പരാതി സംബന്ധമായി നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസിയുടെ വിശദീകരണം രേഖാ മൂലം നൽകിയതിന് ശേഷം മാത്രം ഇപ്പോഴത്തെ രൂപരേഖ അന്തിമമായി പ്രഖ്യാപിക്കുകയും, തുടർ നടപടികളുമായി മുന്നോട്ട് പോവുകയോ ചെയ്യൂ എന്ന് ഉറപ്പ് നൽകണം.</p>	<p>കൾ വിശദമായി പരിശോധിക്കുമെന്നും മറുപടികൾ നൽകുമെന്നും ഉറപ്പ് നൽകുകയുണ്ടായി.</p>
<p>2</p>	<p>പദ്ധതിയുടെ അതിർത്തി കല്ല് സ്ഥാപിക്കാൻ ഉപയോഗിച്ച രൂപരേഖ ജനങ്ങളുടെ പരിശോധനയ്ക്കും ബോധ്യപ്പെടലിനുമായി വില്ലേജ് ഓഫീസിലോ, കോർപ്പറേഷൻ, പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസുകളിലോ, സർക്കാർ വെബ്സൈറ്റിലോ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തണം.</p>	<p>റിപ്പോർട്ടും ഇക്കാര്യം ചൂണ്ടിക്കാണിക്കുന്നു.</p>
<p>3</p>	<p>ഭൂമി വില തിട്ടപ്പെടുത്തുന്നത് സുതാര്യമായ നടപടിക്രമങ്ങളിലൂടെ ആകണം. ഉയർന്ന വില വിൽപന വില നൽകണം. വില നിർണ്ണയത്തിന് മുമ്പ് ജനങ്ങളുമായി ചർച്ച ചെയ്യണം. വീട് നഷ്ടപ്പെടുന്നവർ, ഭൂമി പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നവർ എന്നിവരെ പ്രത്യേക പരിഗണന നൽകി ഉയർന്ന നഷ്ട</p>	<p>റിപ്പോർട്ടും ഇക്കാര്യം ചൂണ്ടിക്കാണിക്കുന്നു.</p>





	പരിഹാരം നൽകണം.	
4	പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് താമസ ഭവനങ്ങൾ ഉണ്ട് എങ്കിലും, പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമി പൂർണ്ണമായും വ്യവസായ പ്രാധാന്യമുള്ള ഭൂമിയാണ്. അതുകൊണ്ട് നഷ്ടപരിഹാരം / ഭൂമി വില നിർണ്ണയിക്കുമ്പോൾ ഈ കാര്യം പരിഗണിക്കണം.	വില നിർണ്ണയ സമയത്ത് ഇക്കാര്യം പരിഗണിക്കാവുന്നതാണ്.
5	പദ്ധതി മൂലം ബാധിക്കപ്പെടുന്ന വ്യാപാരി വ്യവസായികളുടെ പുനരധിവാസം ഉറപ്പ് വരുത്തണം. ആയതിന് വ്യാപാരി - വ്യവസായികളുമായി ചർച്ച ചെയ്യണം.	പഠനം ഇക്കാര്യം ചൂണ്ടിക്കാട്ടുന്നു.
6	പദ്ധതി മൂലം നഷ്ടപ്പെടുന്ന മത സ്ഥാപനങ്ങളുടെ പ്രതിനിധികളുമായി ചർച്ച ചെയ്യണം. സാധ്യമെങ്കിൽ ആരാധനനയ്ക്ക് ഉപയോഗിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾ സംരക്ഷിക്കണം.	പുനരധിവാസ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കും മുമ്പ് പ്രതിനിധികളുമായി ചർച്ച ചെയ്യാവുന്നതാണ്.
7	കുടിവെള്ള കിണറുകൾ സംരക്ഷിക്കണം.	പുനരധിവാസ രൂപരേഖയിൽ ഇക്കാര്യത്തിന് മുമ്പായി പരിഗണന നൽകണം.
8	സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് മാറ്റി സ്ഥാപിക്കാൻ സ്ഥലം ഇല്ല. സാങ്കേതിക സഹായം നൽകുകയോ, വീട് പൂർണ്ണമായും ബാധിതമെന്ന് കരുതുകയോ ചെയ്യണം	ഓരോ പരാതിയും പ്രത്യേകം പ്രത്യേകം പരിഗണിച്ച് ഉചിതമായ തീരുമാനം എടുക്കേണ്ടതുണ്ട്.
9	പദ്ധതി തങ്ങളുടെ പല വീടുകളിലേക്കും ഉള്ള പ്രവേശന മാർഗ്ഗം, വീടിന്റെ മുറ്റം, പാർക്കിംഗ് സ്ഥലം എന്നിവ പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടുത്തുന്നു. റോഡിന്റെ വീതി ഏതാനും മീറ്റർ കുറച്ച് ഈ നഷ്ടങ്ങൾ ഇല്ലാതാക്കണം.	ഓരോ പരാതിയും പ്രത്യേകം പ്രത്യേകം പരിഗണിച്ച് ഉചിതമായ തീരുമാനം എടുക്കേണ്ടതുണ്ട്.
10	പുതിയ റോഡിന്റെ ഉയർച്ച താഴ്ചകളെക്കുറിച്ച് പദ്ധതി ബാധിതരെ ബോധ്യപ്പെടുത്തണം. റോഡ് ഉയരുന്നത് മൂലം പ്രവേശന മാർഗ്ഗം നഷ്ടപ്പെടുകയോ, വീട് രണ്ട് അടീക്ക് മുകളിൽ താഴ്ന്ന് പോവുകയോ ചെയ്താൽ പൂർണ്ണമായി ബാധിക്കപ്പെടുന്ന ഭവനങ്ങളുടെ കൂട്ടത്തിൽപ്പെടുത്തി നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം.	പദ്ധതി സംബന്ധമായ പരാതി കുറയ്ക്കാൻ ഈ നടപടി സഹായകരമാണ്.
11	പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി വിട്ടു നൽകുന്ന ഭൂമി	ഓരോ പരാതിയും പ്രത്യേകം





	യുടെ ശേഷം ഭാഗത്ത് കെട്ടിട നിർമ്മാണം നടത്താൻ കോർപ്പറേഷൻ കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടത്തിൽ ഇളവ് നൽകണം,	പ്രത്യേകം പരിഗണിച്ച് ഉചിതമായ തീരുമാനം എടുക്കേണ്ടതുണ്ട്.
12	രൂപ രേഖയിൽ സ്വാർത്ഥ താൽപ്പര്യങ്ങളോ, വ്യക്തി താൽപ്പര്യങ്ങളോ ഇല്ല എന്ന് ഉറപ്പ് വരുത്താൻ നിഷ്പക്ഷ സാങ്കേതിക വിദഗ്ദ്ധരുടെ പാനൽ രൂപരേഖ പരിശോധിക്കണം.	പദ്ധതിയിൽ സുതാര്യത ഉറപ്പ് വരുത്തുന്നതിനും പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പരാതി കുറയ്ക്കുന്നതിനും നടപടി സഹായകരമാണ്.





**അദ്ധ്യായം 4**

**പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ വിശകലനം**

**4.1. ഭൂമിയുടെ വിവരണം**

മണ്ണാർക്കോണം, ശാസ്തമംഗലം ജംഗ്ഷനുകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന മണ്ണാർക്കോണം- ശാസ്തമംഗലം റോഡ്, തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷനിലെ ഏറ്റവും തിരക്കേറിയതും, വ്യാപാരസ്ഥാപനങ്ങൾ കേന്ദ്രീകരിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ പാതയാണ്. കിള്ളിപ്പുഴയെ മുറിച്ച് കടന്ന് പോകുന്ന പാത, തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷന്റെ കിഴക്കൻ പ്രദേശങ്ങളെ ഭരണസിരാകേന്ദ്രവുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്നതിൽ വലിയ പങ്ക് വഹിക്കുന്നു. ഉദ്ദേശം 12-15 മീറ്റർ വീതിയുള്ള ഇപ്പോഴത്തെ പാതയുടെ രണ്ട് വശങ്ങളിലും, വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങളാണ്. ഫ്ലാറ്റുകളും, പാർപ്പിടങ്ങളും, ചുമയങ്ങളും ഒഴിവാക്കിയാൽ താമസസ്ഥലങ്ങൾ തുലോം കുറവാണ് എന്ന് പറയാം. ഒൻപത് അമ്പലങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ചുമയങ്ങളും, രണ്ട് ക്രിസ്ത്യൻ പള്ളികളും, ഒരു മുസ്ലീം പള്ളിയും, ഒരു ക്രിസ്ത്യൻ പള്ളിയുടെ കുരിശടിയും പാതയുടെ സമീപം സ്ഥിതിചെയ്യുന്നു. രാഷ്ട്രീയ പാർട്ടികളുടെ അനേകം കൊടിമരങ്ങളും, രക്തസാക്ഷി സ്മാരകങ്ങളും പാതയോരത്ത് സ്ഥാപിച്ചിട്ടുണ്ട്.

**4.2. പദ്ധതി പ്രദേശത്തിൽ ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന പൊതുവായ പ്രത്യാഘാതം.**

പദ്ധതിയുടെ നേരിട്ടുള്ള പ്രയോജനം ലഭ്യമാകുന്ന പ്രദേശം ശാസ്തമംഗലത്തിനും മണ്ണാർക്കോണത്തിനും ഇടയിലുള്ള ഉദ്ദേശം ഒരു ലക്ഷത്തോളം ആളുകൾ അധിവസിക്കുന്ന തിരുവനന്തപുരം പട്ടണത്തിന്റെ വടക്ക് കിഴക്കൻ മേഖലയാണ്. പദ്ധതി ഈ പ്രദേശത്തെ ഗതാഗത സൗകര്യം ഗണ്യമായി വർദ്ധിപ്പിക്കുകയും നഗരപുരയുമായി പ്രദേശത്തിനുള്ള സമയദൈർഘ്യം കുറയ്ക്കുകയും ചെയ്യും. തിരുവനന്തപുരം പട്ടണത്തിലെ വലിയ ജനസാന്ദ്രതയുള്ള പട്ടണ പ്രദേശങ്ങളായ ശാസ്തമംഗലം, മരുതംകുഴി, വട്ടിയൂർക്കാവ്, മണ്ണാർക്കോണം എന്നീ പ്രദേശങ്ങളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പാതയുടെ വികസനം വലിയ പൊതുജന പ്രാധാന്യം ഉള്ളതാണ്. വാഹന സാന്ദ്രതയിൽ പട്ടണത്തിലെ നാലാം സ്ഥാനത്തുള്ള പദ്ധതി റോഡ് വികസിപ്പിക്കുമ്പോൾ പ്രധാന പദ്ധതി ബാധിതർ പാതയുടെ ഇരു വശങ്ങളിലായി വ്യാപാര വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ നടത്തുന്നവരും താമസക്കാരുമാണ്. മോട്ടോർ വാഹന വകുപ്പ് പദ്ധതി പാതയിലെ ഒൻപത് സ്ഥാനങ്ങൾ അപകടമേഖലയായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. സംസ്ഥാന സർക്കാർ തിരുവനന്തപുരം വികസന അതോറിറ്റിയുടെ നേതൃത്വത്തിൽ സുരക്ഷിത വാഹന ഗതാഗതത്തിന് സഹായകരമാം വിധം റോഡു വികസിപ്പിക്കാൻ ആണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. തിരുവനന്തപുരം പട്ടണത്തിന്റെ വടക്കു കിഴക്കു പ്രദേശങ്ങളെ റെയിൽവേസ്റ്റേഷൻ, ജില്ലാ ആസ്ഥാനം, സംസ്ഥാന ഭരണ സിരാകേന്ദ്രം എന്നിവയുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പദ്ധതി റോഡ് വലിയ വികസന പ്രാധാന്യം അർഹിക്കുന്നതാണ്.

**4.3. പദ്ധതിക്ക് ആവശ്യമായ ഭൂമിയുടെ വിവരണം.**

പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി 2.80 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. മണ്ണാർക്കോണം- ശാസ്തമംഗലം റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലായി ഉള്ള പദ്ധതി ബാധിത ഭൂമിയുടെ ഭൂരിഭാഗവും താമസസ്ഥാപനമാണ്. 3.1 കിലോമീറ്റർ വരുന്ന റോഡിൽ വ്യാപാരസ്ഥാപനങ്ങൾ കേന്ദ്രീകരിക്കപ്പെട്ട് ജംഗ്ഷനുകളായി മാറ്റപ്പെട്ടിട്ടുള്ള ഭൂമിയുടെ ഷെഡ് എല്ലാ ഭൂമിയും വ്യാപാര പ്രാധാന്യമുള്ളവ





യാണ്. പദ്ധതി ബാധിത ഭൂമിയുടെ 97% വരുന്ന ഈ ഭൂമി 365 ഭൂവുടമകളുടെ കൈവശം ആണ്.

4.4. പദ്ധതി ബാധിക്കുന്ന പൊതു ഉപയോഗ വസ്തുക്കളുടെയും പൊതു സ്വത്തിന്റെയും വിവരണം.

ഈ പദ്ധതി കിള്ളിപ്പുഴയെ മുറിച്ച് കടന്ന് പോകുന്നു.

4.5. പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഏതെങ്കിലും ഭൂമി മുൻകൂട്ടി വാങ്ങുകയോ മാറ്റിവയ്ക്കപ്പെടുകയോ, വാടകയ്ക്ക് എടുക്കുകയോ, ഏറ്റെടുക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിവരണം.

ബാധകമല്ല

4.6. പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്തിന്റെ സ്ഥാനം, വിസ്തീർണ്ണം മറ്റു വിവരങ്ങൾ

പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി 2.80 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നത്.

4.7. പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്തിന്റെ സ്വഭാവം, ഘടന, കൃഷി രീതി, ജല ലഭ്യത

ക്രമ നം.	ഭൂമിയുടെ ഘടന	നിലവിലെ ഉപയോഗം	ജല ലഭ്യത	കൃഷി രീതി	എണ്ണം
1.	താമസ സ്ഥലം	താമസസ്ഥലം	ജലസേചന സൗകര്യം ഉള്ളത്	ബാധകമല്ല	103
2.	കരഭൂമി	വാണിജ്യ പ്രധാനം	ജലസേചന സൗകര്യം ഉള്ളത്	ബാധകമല്ല	240
4.	കരഭൂമി	സർക്കാർ/പൊതുവായ	ജലസേചന സൗകര്യം ഉള്ളത്	ബാധകമല്ല	1
6.	കരഭൂമി	സാംസ്കാരികം	ജലസേചന സൗകര്യം ഉള്ളത്	ബാധകമല്ല	11
7.	കരഭൂമി	മറ്റുള്ളവ	ജലസേചന സൗകര്യം ഉള്ളത്	ബാധകമല്ല	9
				ആകെ	365

4.8. വസ്തുവിന്റെ വിസ്തൃതി, ഉടമസ്ഥതാ സ്വഭാവം, വിവരണം, താമസഭവനങ്ങളുടെ എണ്ണം.

പദ്ധതിബാധിത പ്രദേശത്തെ പുരയിടത്തിന്റെ ശരാശരി വിസ്തീർണ്ണം സംസ്ഥാന ശരാശരിക്ക് താഴെയായി നിൽക്കുന്നു. താഴെപ്പറയുന്ന രീതിയിലാണ് പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ പുരയിടങ്ങളിൽ ഉടമസ്ഥാവകാശം.





പുരയിടത്തിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം	എണ്ണം
0.1ഹെക്ടർ	109
0.1-0.2	124
0.2-0.3	69
0.3-0.4	41
0.4-0.5	22

48 താമസ്സു ഭവനങ്ങളെ പദ്ധതി നേരിട്ട് ബാധിക്കുന്നു.

4.9. ഭൂമി വില, ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിലെ മാറ്റങ്ങൾ, ഭൂമി കൈമാറ്റം, ഭൂമിയുടെ ഉപയോഗം-കഴിഞ്ഞ 3 വർഷങ്ങളിൽ

കഴിഞ്ഞ ഒരു വർഷത്തിനിടയിൽ 10-15 വരെ ഭൂമി കൈമാറ്റങ്ങൾ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് നടന്നതായി കാണുന്നു. ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ 37% പാരമ്പര്യ അവകാശമായി കൈവശം വന്നതായി കണക്കാക്കുന്നു.





അദ്ധ്യായം 5

ബാധിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണവും  
നഷ്ടപ്പെടുന്ന സ്വത്ത് വിവരങ്ങളും

5.1. പദ്ധതിനേരിട്ട് ബാധിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം 365 ഭൂവുടമകളെ പദ്ധതി ബാധിതരായി കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഈ ഭൂഉടമ കളിൽ 44 പേരുടെ ഭവനങ്ങളും 226 വ്യാപാര - വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളും നഷ്ടപ്പെടുകയോ, ബാധിക്കപ്പെടുകയോ ചെയ്യുന്നതായി പഠനത്തിൽ കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. 14 ചുമയങ്ങളിൽ താമസത്തോടൊപ്പം തന്നെ വ്യാപാരവും നടത്തപ്പെടുന്നവയാണ്. അതുകൊണ്ട് തുടങ്ങിയ സാമ്പത്തിക പിന്നോക്കാവസ്ഥയിൽ ഉള്ളതും പുനരധിവാസ പ്രക്രിയയിൽ പ്രത്യേക പരിഗണന ആവശ്യമുള്ളവരുമായി കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഏതാനും സ്ത്രീകളും പ്രായമായവരും നേതൃത്വം കൊടുക്കുന്ന വീടുകൾക്ക് പുനരധിവാസ പ്രവർത്തനങ്ങളിൽ പ്രത്യേക സഹായം നൽകേണ്ടതുണ്ട്. പഠനം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് 18% ഭൂവുടമസ്ഥർ 1985 ന് മുമ്പ് മുതൽ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് താമസിക്കുന്നവരും 48% പേർ 1995 ന് മുമ്പ് മുതൽ താമസിക്കുന്നവരുമാണ്. 37% ഭൂഉടമസ്ഥർക്ക് അവരുടെ പരമ്പരാഗതമായി പരമ്പരാഗതമായി കൈവശത്തിൽ വന്ന ഭൂമിയാണ് പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി നഷ്ടപ്പെടേണ്ടി വരുന്നത്.

13 പേർക്ക് താമസഭവനങ്ങളും 54 പേർക്ക് വ്യാപാര കെട്ടിടങ്ങളും, 249 പേർക്ക് ചുമയങ്ങളും പൂർണ്ണമായി നഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ട്. എല്ലാ മതവിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ടവരും പദ്ധതി ബാധിതരായി ഉണ്ട്. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് ഒരു ഭൂഉടമ ഒഴിച്ച് ബാക്കിയുള്ളവർ എല്ലാം സാക്ഷരരാണ് എന്നും, 81% പേരും പത്താം തരത്തിന് മുകളിൽ വിദ്യാഭ്യാസ യോഗ്യതയുള്ളവരും ആണ് എന്നാണ്.

5.2. പദ്ധതി നേരിട്ട് അല്ലാതെ ബാധിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

പദ്ധതിയുടെ നേരിട്ടുള്ള പ്രയോജനം ലഭ്യമാകുന്ന പ്രദേശം ശാസ്ത്രമംഗലത്തിനും മണ്ണറക്കോണത്തിനും ഇടയിലുള്ള ഉദ്ദേശം ഒരു ലക്ഷത്തോളം ആളുകൾ അധിവസിക്കുന്ന തിരുവന്തപുരം പട്ടണത്തിന്റെ വടക്ക് കിഴക്കൻ ഭാഗമാണ്. പദ്ധതി ഈ പ്രദേശത്തെ ഗതാഗത സൗകര്യം ഗണ്യമായി വർദ്ധിപ്പിക്കുകയും നഗരപുരയവുമായി പ്രദേശത്തിനുള്ള സമയദൈർഘ്യം കുറയ്ക്കുകയും ചെയ്യും. തിരുവന്തപുരം പട്ടണത്തിലെ വലിയ ജനസാന്ദ്രതയുള്ള പട്ടണ പ്രദേശങ്ങളായ ശാസ്ത്രമംഗലം, മരുതംകുഴി, വട്ടിയൂർക്കാവ്, മണ്ണറക്കോണം എന്നീ പ്രദേശങ്ങളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പാതയുടെ വികസനം വലിയ പൊതുജന പ്രാധാന്യം ഉള്ളതാണ്. വാഹന സാന്ദ്രതയിൽ പട്ടണത്തിലെ നാലാം സ്ഥാനത്തുള്ള പദ്ധതി റോഡ് വികസിപ്പിക്കുമ്പോൾ പ്രധാന പദ്ധതി ബാധിതർ പാതയുടെ ഇരുവശങ്ങളിലായി വ്യാപാര വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ നടത്തുന്നവരും താമസക്കാരുമാണ്. മോട്ടോർ വാഹന വകുപ്പ് പദ്ധതി പാതയിലെ ഒൻപത് സ്ഥാനങ്ങൾ അപകടമേഖലയായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. സംസ്ഥാന സർക്കാർ തിരുവന്തപുരം വികസന അതോറിറ്റിയുടെ നേതൃത്വത്തിൽ സുരക്ഷിത വാഹന ഗതാഗതത്തിന് സഹായകരമാം വിധം റോഡു വികസിപ്പിക്കാൻ ആണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. തിരുവന്തപുരം പട്ടണത്തിന്റെ വടക്കു കിഴക്കു പ്രദേശങ്ങളെ റെയിൽവേസ്റ്റേഷൻ, ജില്ലാ ആസ്ഥാനം





നം, സംസ്ഥാന ഭരണ സിരാകേന്ദ്രം എന്നിവയുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പദ്ധതി റോഡ് വലിയ വികസന പ്രാധാന്യം അർഹിക്കുന്നതാണ്.

5.3. ഉപയോഗ പ്രദമായതും അല്ലാത്തതുമായ ഭൂമിയുടെയും, മറ്റ് സ്വത്തുക്കളുടെയും വിവരങ്ങൾ

പദ്ധതിപ്രദേശത്തെ ഭൂമി എല്ലാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ പ്രകാരവും ഉപയോഗപ്രദമാണ്.





**അദ്ധ്യായം 6**

**പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമൂഹ്യ- സാമ്പത്തിക- സാംസ്കാരിക വിവരങ്ങൾ**

**6.1. ജനസംഖ്യാ വിവരങ്ങൾ**

പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക-സാംസ്കാരിക വിവരണം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് എല്ലാ മതസ്ഥരും സൗഹാർദ്ദത്തോടെ കഴിഞ്ഞ് വരുന്ന താമസ്സ പ്രധാനമായ പ്രദേശമാണ് എന്നാണ്. പദ്ധതി ബാധിതരിൽ 83% ഹിന്ദുക്കളും 9% ക്രിസ്ത്യാനികളും 8% മുസ്ലീംങ്ങളുമാണ്.

പദ്ധതിബാധിതമായഭൂവുടമകളുടെ ജോലി സംബന്ധമായ വിവരണം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് 18% സർക്കാർ ഉദ്യോഗസ്ഥരും, 33% വ്യാപാര വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ നടത്തുന്നവരുമാണ് എന്നാണ്. 12% പേർ സ്വകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരും, 37% തൊഴിൽ രഹിതരും, ജോലിയിൽ നിന്നും വിരമിച്ചവർ തുടങ്ങിയ വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ടവരുമാണ്. പദ്ധതി ബാധിതരായ എല്ലാ ഭൂവുടമകളും 10,000 രൂപയ്ക്ക് മേൽ മാസവരുമാനം ഉള്ളവരാണ്. എന്നാൽ ഒരു കുടുംബം സാമ്പത്തിക പരാധീനതകൾ അനുഭവിക്കപ്പെടുന്നതും പ്രത്യേക പരിഗണന അർഹിക്കുന്നതും ആണ്.

**6.2. പദ്ധതി ബാധിതരായ ഭൂവുടമകളുടെ വയസ്സ് തിരിച്ചുള്ള വിവരണം**

വയസ്സ്	എണ്ണം
20-30	12
31-40	30
41- 50	96
51- 60	109
61- 70	81
70 ന് മുകളിൽ	24
ബാധകഅഷ്ട	13
<b>ആകെ</b>	<b>365</b>

**6.3. കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം അനുസരിച്ച് ഭൂവുടമകളുടെ വിവരണം.**

കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം
01	6
23	136
45	177
67	22
7 മുകളിൽ	11





ബാധകമല്ല	13
ആകെ	365

6.4. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾ

വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം	എണ്ണം
10 ൽ താഴെ	28
എസ്.എസ്.എൽ.സി	107
പ്രി ഡിഗ്രി	60
ബിരുദം	80
ബിരുദാനന്തര ബിരുദം	21
സാങ്കേതിക വിദ്യാഭ്യാസം	30
മറ്റുള്ളവ	26
ബാധകമല്ല	13
ആകെ	365

6.5. മതത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾ

മതം	എണ്ണം
ഹിന്ദു	260
മുസ്ലീം	45
ക്രിസ്ത്യൻ	49
ബാധകമല്ല	13
ആകെ	365

6.6. ഭൂവുടമകളുടെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി

സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി	എണ്ണം
ദാരിദ്ര രേഖയ്ക്ക് മുകളിൽ	346
ദാരിദ്ര രേഖയ്ക്ക് താഴെ	6
ബാധകമല്ല	13
ആകെ	365

6.7. ജോലി അടിസ്ഥാനമാക്കി ഭൂവുടമകൾ

ഭൂവുടമകളുടെ തൊഴിൽ	പ്രധാന	എണ്ണം
കൃഷി		2
ബിസിനസ്സ്		84





ഗവൺമെന്റ് ജോലി	33
പ്രൈവറ്റ് ജോലി	103
മറ്റുള്ളവ	60
വിഭാഗം	70
ബാധകമല്ല	13
<b>ആകെ</b>	<b>365</b>

6.8. വരുമാന അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകളായ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

മാസ വരുമാനം	എണ്ണം
10,000 ന് താഴെ	121
10,000 - 25,000	114
26,000 - 50,000	79
51,000 - 75,000	19
76,000 - 1,00,000	17
1,00,000 ന് മുകളിൽ	2
ബാധകഅല്ല	13
<b>ആകെ</b>	<b>365</b>

6.9. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ - ആരോഗ്യ വിവരങ്ങൾ

ആരോഗ്യ വിവരങ്ങൾ	എണ്ണം
ഹൈപ്പർ ടെൻഷൻ	9
പ്രമേഹം	44
ഹൃദയ സംബന്ധമായ	3
പ്രായാധിക്യം	9

6.10. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ സാമൂഹ്യ - സാമ്പത്തിക വിവരങ്ങൾ

6.10.1. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ പ്രായം തിരിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ

കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ പ്രായം	എണ്ണം
<10	161
11-20	237
21-30	229
31-40	192
41 - 50	226
51 - 60	184
61 - 70	119





70 ന് മുകളിൽ	41
ആകെ	1389

6.10.2. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബാംഗങ്ങളും വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം അടിസ്ഥാനമാക്കി യുള്ള വിവരങ്ങൾ

വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം	എണ്ണം
10 ൽ താഴെ	213
എസ്.എസ്.എൽ.സി	313
പ്രി ഡിഗ്രി	201
ബിരുദം	310
ബിരുദാനന്തര ബിരുദം	101
സാങ്കേതികം	128
മറ്റുള്ളവ	123
ആകെ	1389

6.11. ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമൂഹിക - സാമ്പത്തിക വിവരണം

6.11.1 ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരണം

ക്രമ നം.	ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതർ	വിശദീകരണം		
		വാണിജ്യം	താമസം	മറ്റുള്ളവ
1.	വാടകക്കാർ	76	15	0
2.	കൈയ്യേറ്റക്കാർ	0		
3.	പുറംപോക്ക്	2		
4.	മറ്റുള്ളവ			
	ആകെ	93		

6.11.2. ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വയസ്സ് തിരിച്ചുള്ള വിവരണം

വയസ്സ്	എണ്ണം
2030	8
3140	22
41 - 50	30
51 - 60	22
61 - 70	8
70 ന് മുകളിൽ	3
ആകെ	93





6.11.3. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ

വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം	എണ്ണം
എസ്.എസ്.എൽ.സിക്ക് താഴെ	4
എസ്.എസ്.എൽ.സി	11
പ്രീ ഡിഗ്രി	39
ബിരുദം	20
ബിരുദാനന്തര ബിരുദം	13
സാങ്കേതികം	33
മറ്റുള്ളവ	3
<b>ആകെ</b>	<b>93</b>

6.11.4. മതത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ

മതം	എണ്ണം
ഹിന്ദു	62
മുസ്ലീം	21
ക്രിസ്ത്യൻ	10
<b>ആകെ</b>	<b>93</b>

6.11.5 ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി

സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി	എണ്ണം
ദാരിദ്ര രേഖയ്ക്ക് മുകളിൽ	69
ദാരിദ്ര രേഖയ്ക്ക് താഴെ	24
<b>ആകെ</b>	<b>93</b>

6.11.6. വരുമാന അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

മാസ വരുമാനം	എണ്ണം
10,000 ന് താഴെ	32
10,000 - 25,000	42
26,000 - 50,000	11
51,000 - 75,000	2
76,000 - 1,00,000	1
1,00,000 ന് മുകളിൽ	5
<b>ആകെ</b>	<b>93</b>





**അദ്ധ്യായം 7**

**സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതി**

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി സംസ്ഥാന തലസ്ഥാനത്ത് ഭരണ സിരാകേന്ദ്രമായ സെക്രട്ടറിയേറ്റിൽ നിന്നും 6 മുതൽ 7 കിലോമീറ്റർ ദൂരത്തിലാണ്. ശാസ്തമംഗലം പ്രദേശം ജനസാന്ദ്രതയിൽ തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷനിലെ നാലാം സ്ഥാനം വഹിക്കുന്ന സ്ഥലമാണ്. ജനസാന്ദ്രത യോടൊപ്പം വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങളുടെ കേന്ദ്രീകരണവും ഈ സ്ഥലത്തിന്റെ പ്രാധാന്യം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നു. നിരവധി കേന്ദ്ര-സംസ്ഥാന ജീവനക്കാർ താമസിക്കുന്ന സർക്കാർ ക്യാർട്ടേജ് ട്രൂസുകൾ ഈ പ്രദേശത്ത് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു. പദ്ധതി ഈ ക്യാർട്ടേജ് ട്രൂസുകളെ നേരിട്ട് ബാധിക്കുന്നില്ല എങ്കിലും ഇവയിലേക്കുള്ള പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങൾ ബാധിക്കപ്പെടുന്നതായി കാണുന്നു. താമസ്സ ഭവനങ്ങൾകൊണ്ടും വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ കൊണ്ടും കേന്ദ്രീകൃതമായ ശാസ്തമംഗലം- മണ്ണാറക്കോണം റോഡ് വീതികൂട്ടി നവീകരിക്കുമ്പോൾ പ്രധാനമായും ഉണ്ടാകാവുന്ന പ്രത്യാഘാതം ഭൂമി നഷ്ടം, വ്യാപാര നഷ്ടം, താമസ്സ ഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം എന്നിവയാണ്. ഏറ്റെടുക്കുന്ന 2.80 ഹെക്ടർ ഭൂമി 365 ഭൂവുടമകളുടെ കൈവശത്തിലാണ്. പ്രാഥമിക കണക്കുകൾ സൂചിപ്പിക്കുന്നത് 13 ഭവനങ്ങൾ പൂർണ്ണമായോ, 35 ഭവനങ്ങൾ ഭാഗികമായോ പദ്ധതി ബാധിതമാണ്. 249 ചുമയങ്ങളും, 226 വ്യാപാര കച്ചവട സ്ഥാപനങ്ങളും പദ്ധതി ബാധിതമാണ്. ഇതിൽ 54 എണ്ണം പൂർണ്ണമായി കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്നതായി കാണുന്നു. 13 സാംസ്കാരിക വസ്തുക്കളും, 20 വീടുകളുടെ പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളും അനേകം ഭവനങ്ങളുടെ കുടിവെള്ള പൈപ്പ് ലൈനുകൾ, 24 കിണറുകൾ, ഇലക്ട്രിസിറ്റി, ടെലിഫോൺ കണക്ഷനുകൾ, ഓവുചാലുകൾ എന്നിവ പദ്ധതിയാൽ ബാധിക്കപ്പെടുന്നു. പദ്ധതി റോഡിൽ നിന്നും ആരംഭിക്കുന്ന അനേകം ഇടവഴികളിലേക്കുള്ള ഗതാഗതം സുഗമമാകത്തക്ക വിധം പ്രവേശനസ്ഥലങ്ങൾ പുനസ്ഥാപിക്കേണ്ടതുണ്ട്.

പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് നടത്തിയ പഠനത്തിൽ ഭൂമിഭാഗം പദ്ധതി ബാധിതരും പദ്ധതി നടപ്പാക്കണം എന്ന് ആഗ്രഹിക്കുന്നവരും, ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാര സ്വീകരണത്തിൽ ഭൂമി വിട്ടുതരാൻ തയ്യാറുള്ളവരുമാണ്. പുനരധിവാസ സഹായം ഉറപ്പ് വരുത്തണം എന്ന് ആവശ്യപ്പെടുന്ന വ്യാപാര സമൂഹവും, പദ്ധതി എത്രയും വേഗം നടപ്പാക്കണം എന്ന് ആവശ്യപ്പെടുന്നവരാണ്. ഇത് സൂചിപ്പിക്കുന്നത് പദ്ധതിയുടെ പൊതു ആവശ്യ പ്രസക്തി വളരെ വലുതാണ് എന്നാണ്.

**7.1. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നടപടികൾ**

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം	സമീപനം	സാധ്യമായ ലഘൂകരണ നടപടികൾ
1	താമസ്സഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം, പുനരധിവാസം	നഷ്ട പരിഹാരം, പുനരധിവാസം





2	താമസ്സഭവനങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം, പുനരധിവാസം	നഷ്ട പരിഹാരം, പുനരധിവാസം
3	ഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	മതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
4	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
5	ചമയങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
6	ചമയങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
7	കെട്ടിടങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
8	കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം പുനസ്ഥാപനം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക ഓരോ പദ്ധതി ബാധിതരെയും പ്രത്യേകമായി പരിഗണിക്കുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
9	വ്യാപാര നഷ്ടം (ഭൂവുടമകൾ)	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
10	വ്യാപാര നഷ്ടം (ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതർ)	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
11	വഴി/യോര കച്ചവടക്കാരുടെ വ്യാപാര നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം
12	വാടക വീടുകളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരവും പുനസ്ഥാപനവും നൽകുക
13	ജീവിതോപാധികളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം
14	ജലസ്രോതസ്സുകളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം ഒഴിവാക്കുക	സാധ്യമാകുവോളം സംരക്ഷിക്കേണ്ട
15	ജലവിതരണ പൈപ്പുകളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം ഒഴിവാക്കുക	പുനസ്ഥാപനം
16	പാർക്കിംഗ് ഏരിയയുടെ	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം
17	പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ	നിയന്ത്രണം	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെക്കുറിച്ചും





	നഷ്ടം		റിച്ച് പഠനം നടത്തി പുനരധിവാസ- പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
18	ഇടറോഡിലേക്കുള്ള പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെക്കുറിച്ച് പഠനം നടത്തി പുനരധിവാസ- പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
19	റോഡ് ഭവനവുമായി വളരെ ചേർന്ന് പോകുന്നു.	നിയന്ത്രണം	ഭവനത്തിന്റെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കുന്നതിനായി ഉള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുക. നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക.
20	ഉപയോഗപ്രദമായ തുണ്ടുഭൂമികളുടെ രൂപരേഖ	നിയന്ത്രണം	ഉപയോഗപ്രദമായ തുണ്ടുഭൂമികൾ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കുക.
21	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരവും നിയന്ത്രണവും	മതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും നഷ്ടപ്പെടുന്നതിന് തുല്യ എണ്ണം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമിയിലോ, സ്വകാര്യ ഭൂമിയിലോ നടപ്പു വളർത്താൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുക.
22	നാണു വിളകളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക.
23	സാമൂഹിക സാംസ്കാരിക വസ്തുക്കളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	സംരക്ഷിക്കുകയോ, പുനസ്ഥാപിക്കുകയോ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയോ ചെയ്യേണ്ട.
24	കാത്തിരിപ്പു കേന്ദ്രങ്ങളുടെ നഷ്ടം	പുനസ്ഥാപനം	പുനസ്ഥാപനം
25	കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ഇളവു നൽകുക	നിയന്ത്രണം	ഓരോ പദ്ധതി ബാധിതരെയും പ്രത്യേകമായി പരിഗണിക്കുക.
26	പദ്ധതി ബാധിതരെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിക്രമങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.	നിയന്ത്രണം	നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുക.
27	ശേഷിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ പ്രയോജനപ്രദമായ ഉപയോഗം	നിയന്ത്രണം	നഷ്ടപരിഹാരം രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
28.	പരാതി പരിഹാരം	നിയന്ത്രണം	പ്രവർത്തന നിരതമായ പരാതി പരിഹാര കമ്മിറ്റി ജില്ലാ തലത്തിലും പഞ്ചായത്ത് തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക.





7.2. പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന പ്രക്രിയയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ട നിബന്ധനകൾ

പദ്ധതി ബാധിതർക്ക് പദ്ധതിയുടെ പ്രയോജനം പൂർണ്ണമായും ലഭ്യമാകുന്നതിന് ഏറ്റെടുത്തതിനു ശേഷം കൈവശത്തിലിരിക്കുന്ന ഭൂമി പ്രയോജനപ്രദമായ വിധം ഉപയോഗിക്കുന്നതിന് കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിൽ ഇളവുകൾ നൽകുന്നത് പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഘാതം കുറയ്ക്കാൻ സഹായകരമാണ്.

7.3. പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഭൂമി ആവശ്യപ്പെടുന്ന പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് പ്രത്യേകമായി മുന്നോട്ട് വയ്ക്കുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ

ബാധകമല്ല

7.4. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതിക്ക് വരുത്തേണ്ട മാറ്റങ്ങളും കുട്ടിച്ചേർക്കേണ്ട കാര്യങ്ങളും

ബാധകമല്ല

7.5. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗം- വിശദാംശങ്ങൾ

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം	പോസിറ്റീവ്/നെഗറ്റീവ്	സാധ്യതാ നിലവാരം	പ്രത്യാഘാത തീവ്രത	പ്രത്യാഘാതം - ലഘൂകരണത്തിന് മുമ്പ്	പ്രത്യാഘാതം - ലഘൂകരണത്തിന് ശേഷം	സാധ്യമായ ലഘൂകരണ നടപടികൾ
1	താമസ ഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനരധിവാസ പുനർവാസ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.





2	താമസ ഭവനങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെതറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനരധിവാസ പുനർവാസ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
3	ഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	നെതറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
4	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെതറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
5	ചമയങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെതറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞത്	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
6	ചമയങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെതറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞത്	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
7	കെട്ടിടങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെതറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
8	കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെതറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം





							നൽകുക ഓരോ പദ്ധതി ബാധി തരെയും പ്രത്യേകമായി പരിഗണിക്കു ക.കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെ ങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
9	വ്യാപാര നഷ്ടം (ഭൂഉടമ കൾ)	നെഗ റ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരി ഹാരം നൽകുക
10	വ്യാപാര നഷ്ടം (ഭൂഉടമ കൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധി തർ)	നെഗ റ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരി ഹാരം നൽകുക
11	വഴിയോര കച്ച വടക്കാരുടെ വ്യാപാര നഷ്ടം	നെഗ റ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരി ഹാരം നൽകുക
12	വാടക വീടുക ളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ ത്	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാ രവും പുന സ്ഥാപനവും നൽകുക
13	ജീവിതോപാധി കളുടെ നഷ്ടം	നെഗ റ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരി ഹാരം നൽകുകയും പുനരധി വാസ പുനർവാസ രൂപഭേദ തയ്യാറാക്കു കയും ചെയ്യുക





14	ജലസ്രോതസ്സുകളുടെ നഷ്ടം	നെതറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	മധ്യമം	സാധ്യമാകുമ്പോൾ സംരക്ഷിക്കുക
15	ജലവിതരണ പൈപ്പുകളുടെ നഷ്ടം	നെതറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	പുനസ്ഥാപനം
16	പാർക്കിംഗ് ഏരിയയുടെ നഷ്ടം	നെതറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക.
17	ഭൂമിയിലേക്കുള്ള പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെതറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	മധ്യമം	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെക്കുറിച്ചും പഠനം നടത്തി പുനരധിവാസ-പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
18	ഇടറോഡിലേക്കുള്ള പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെതറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെക്കുറിച്ചും പഠനം നടത്തി പുനരധിവാസ-പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
19	റോഡ് ഭവനവുമായി വളരെ ചേർന്ന് പോകുന്നു.	നെതറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	ഭവനത്തിന്റെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കുന്നതിനായി ഉള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുക. നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
20	ഉപയോഗശൂന്യമായ	നെതറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	ഉപയോഗശൂന്യമായ





	തുണുഭൂമികളുടെ രൂപപ്പെടൽ						തുണുഭൂമികൾ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കുക.
21	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	മതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും നഷ്ടപ്പെടുന്നതിന് തുല്യ എണ്ണം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമിയിലോ, സ്വകാര്യ ഭൂമിയിലോ നട്ടു വളർത്താൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുക.
22	നാണ്യ വിളകളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
23	സാമൂഹിക സാംസ്കാരിക വസ്തുക്കളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	സംരക്ഷിക്കുകയോ, പുനസ്ഥാപിക്കുകയോ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുകയോ ചെയ്യുക
24	കാത്തിരിപ്പുകേ നൂണുകളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	സംരക്ഷിക്കുകയോ, പുനസ്ഥാപിക്കുകയോ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുകയോ ചെയ്യുക
25	കെട്ടിട നിർമ്മാണ	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	ഓരോ പദ്ധതി ബാധി





	നിയമങ്ങളിൽ ഇളവു നൽകുക						തരെയും പ്രത്യേകമായി പരിഗണിക്കുക.
26	പദ്ധതി ബാധിതരെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിക്രമങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.	പോസിറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	ലഘുവായ	മധ്യമം	നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുക.
27	ശേഷിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ പ്രയോജനപ്രദമായ ഉപയോഗം	പോസിറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	ലഘുവായ	മധ്യമം	നഷ്ടപരിഹാരം രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
28	പരാതി പരിഹാരം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മിതമായ	മധ്യമം	കുറഞ്ഞത്	പ്രവർത്തന നിരതമായ പരാതി പരിഹാര കമ്മിറ്റി ജില്ലാ തലത്തിലും കോർപ്പറേഷൻ തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക.





അദ്ധ്യായം 8  
സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതിയുടെ  
നടപ്പാക്കൽ സംവിധാന ഘടന

8.1. സ്ഥാപന ഘടനാ സംവിധാനം

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പരിഹാര ഉത്തരവാദിത്തം	നിർവ്വഹിക്കുന്ന പ്രധാന വ്യക്തികൾ
ജില്ലാ കളക്ടർ	നഷ്ട പരിഹാര നിർണ്ണയവും പരാതി പരിഹാരവും
ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ)	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, നഷ്ട പരിഹാര നിർണ്ണയം
ജില്ലാ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടപരിഹാരം നിർണ്ണയിക്കൽ
റീക്രൂസിംഗ് ഓഫീസർ	പുനരധിവാസവും പുനസ്ഥാപനവും





അദ്ധ്യായം 9

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത കാര്യ നിർവ്വഹണവും ബജറ്റും  
പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് വേണ്ടിയുള്ള സാമ്പത്തികവും

9.1. - പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള ചിലവ്

ബാധകമല്ല

9.2.- വാർഷിക ബജറ്റും പദ്ധതി രൂപരേഖയും

ബാധകമല്ല

9.3. സാമ്പത്തിക സ്രോതസ്സും വിശദീകരണവും

ബാധകമല്ല





അദ്ധ്യായം 10

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത കാര്യ നിർവ്വഹണ പദ്ധതി  
- മേൽനോട്ടവും വിലയിരുത്തലും

10.1.- പ്രധാനപ്പെട്ട മേൽനോട്ട വിലയിരുത്തൽ സൂചകങ്ങൾ

- ഭൂവുടമകളുടെ ജില്ലാ തല പർച്ചേസിംഗ് കമ്മിറ്റി മീറ്റിംഗിൽ ഉള്ള പങ്കാളിത്തം
- എത്ര ഭൂവുടമകളിൽ നിന്ന് നേരിട്ട് ഭൂമി വാങ്ങാൻ സാധിച്ചു.
- നഷ്ടപരിഹാരം കണക്കാക്കുവാൻ ഉപയോഗിച്ച മാനദണ്ഡങ്ങൾ.
- തടസ്സപ്പെട്ട പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ പുനസ്ഥാപനം.
- ഭൂമിക്കും കെട്ടിടത്തിനും ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരം.
- പണത്തിന്റെയും ഭൂമിയുടെയും മൂല്യ വർദ്ധന.
- പുനസ്ഥാപിക്കപ്പെട്ട വ്യാപാരങ്ങളുടെ എണ്ണം.
- നഷ്ടപരിഹാരത്തിന്റെ ഉപയോഗപ്രദമായ വിനിയോഗം.
- താമസ- വ്യാപാര ഭൂമി വാങ്ങൽ
- വരുമാന പുനസ്ഥാപന പദ്ധതികളുടെ വിജ്യാകരമായ നടപ്പാക്കൽ
- പരാതി പരിഹാര സമിതിയുടെ രൂപീകരണം.
- പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനും വേണ്ടി വരുന്ന സമയം.
- നഷ്ടപരിഹാര വിനിയോഗം
- പരാതി പരിഹാര സമിതി നടത്തിയ യോഗങ്ങൾ, തീരുമാനങ്ങൾ
- പരാതി പരിഹാര സമിതിക്ക് ലഭ്യമായ പരാതികൾ
- പരാതി പരിഹാര സമിതിക്ക് ലഭ്യമായ പരാതികളുടെ പരിഹാരം
- കോടതി കേസുകളുടെ എണ്ണം
- സ്ത്രീകൾക്കുള്ള മുൻഗണന

10.2. മേൽനോട്ടവും റിപ്പോർട്ടിംഗും

ബാധകമല്ല

10.3. സ്വതന്ത്രമായ വിലയിരുത്തലിന് വേണ്ടിയുള്ള പദ്ധതി

ബാധകമല്ല





സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ

മണ്ണറക്കോണം - ശാസ്തമംഗലം റോഡ് വികസനം പല ദശകങ്ങളായി ചർച്ച ചെയ്യപ്പെടുന്ന ഒരു വികസന സംരംഭമാണ്. പദ്ധതിയുടെ നേരിട്ടുള്ള പ്രത്യാഘാതം പ്രധാനമായും റോഡിന്റെ സമീപസ്ഥമായി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന ഭവനങ്ങൾ, കച്ചവട സ്ഥാപനങ്ങൾ, ആരാധനാലയങ്ങളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ചമയങ്ങൾ, താമസ ഭവനങ്ങളുടെ കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സുകളായ കിണറുകൾ, മറ്റ് ചമയങ്ങൾ എന്നിവ പൂർണ്ണമായോ, ഭാഗികമായോ ബാധിക്കപ്പെടുന്നു എന്നുള്ളതാണ്. പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി നടത്തിയ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം ചുണ്ടികാണിക്കുന്നത് രണ്ട് പുറംപോക്കിൽ താമസിക്കുന്നവർ ഉൾപ്പെടെ 13 താമസഭവനങ്ങൾ പൂർണ്ണമായും 35 താമസഭവനങ്ങൾ ഭാഗികമായും പദ്ധതി ബാധിതം ആണ് എന്നാണ്. പൂർണ്ണമായും ബാധിക്കപ്പെടുന്ന ഭവനങ്ങളിൽ 10 ഭവനങ്ങളിൽ ഉടമസ്ഥർ തന്നെ താമസിക്കുന്നതും 3 ഭവനങ്ങൾ വാടകയ്ക്ക് നൽകപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതും ആണ്. ഭാഗികമായി ബാധിക്കപ്പെടുന്ന ഭവനങ്ങളിൽ 23 ഭവനങ്ങളിൽ ഉടമസ്ഥർ താമസിക്കുന്നതും 12 ഭവനങ്ങൾ വാടകയ്ക്ക് നൽകപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതും ആണ്. കൂടാതെ 54 വ്യപാരസ്ഥാപനങ്ങൾ പൂർണ്ണമായും 172 എണ്ണം ഭാഗികമായും , 24 കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സുകളും, 249 മറ്റ് ചമയങ്ങളും, വിവിധ മതങ്ങളുടെ ആരാധനാ പ്രധാനമായ 13 ചമയങ്ങൾ പദ്ധതി ബാധിതം എന്ന് കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്.

ദശകങ്ങളായി ചർച്ച ചെയ്യപ്പെട്ടിരുന്ന പദ്ധതി എന്ന നിലയിൽ കഴിഞ്ഞ പത്ത് വർഷത്തിനുള്ളിൽ നിർമ്മിക്കപ്പെട്ട താമസ ഭവനങ്ങൾ ചുരുക്കം ചിലത് ഒഴിച്ചാൽ ആവശ്യമായ അകലത്തിൽ ആണ് നിർമ്മിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്. എന്നാൽ മേൽപ്പറഞ്ഞ ഭവനങ്ങളിൽ ചിലത് എങ്കിലും, റോഡ് സുരക്ഷാ പ്രധാനമായ ഇപ്പോഴത്തെ പദ്ധതി രൂപരേഖ പ്രകാരം ബാധിക്കപ്പെടുന്നതായി കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. അവരിൽ ചിലർക്കെങ്കിലും മേൽപ്പറഞ്ഞ ഭവന പുനർനിർമ്മാണത്തിന് ആവശ്യമായ സ്ഥലം പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് അവശേഷിക്കുന്നില്ല. താമസ ഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം ഉടമസ്ഥർക്ക് വലിയ മാനസിക സമ്മർദ്ദം ഉണ്ടാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ആയതിനെ പദ്ധതിയുടെ ഏറ്റവും ഉയർന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം എന്ന് ഈ ഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടത്തെ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്. പുനർവാസ പുനരധിവാസ നടപടികളിൽ ഈ ഉയർന്ന പ്രത്യാഘാതം പരിഗണിക്കുന്നത് പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് സഹായകരമാണ്.

പൂർണ്ണമായും ബാധിക്കപ്പെടുന്ന 8 താമസഭവനങ്ങൾ 5 സെന്റിൽ താഴെയുള്ള ഭൂമിയിൽ ആണ് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത്. അതായത് പദ്ധതി മൂലം ബാധിക്കപ്പെടുന്ന താമസഭവനത്തെ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് നിലനിർത്താൻ സാധിക്കാതെ വരുന്നു, ഈ ഭൂഉടമസ്ഥരായ താമസക്കാരിൽ ഉണ്ടാവുന്ന പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഘാതത്തെയും ഉയർന്ന തരമായി കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്. ഇവരിൽ 3 പേർ സാമൂഹ്യ- സാമ്പത്തിക പിന്നോക്കാവസ്ഥയിലുള്ള കുടുംബങ്ങൾ ആണ്. ഈ ഭൂഉടമസ്ഥരും അല്ലാത്തവരുമായ പദ്ധതി ബാധിതരിൽ ഉണ്ടാകുന്ന പ്രത്യാഘാതത്തെയും ഉയർന്നത് എന്ന ഗണത്തിൽ പെടുത്താവുന്നതാണ്.

42 ഭൂഉടമസ്ഥരായ പദ്ധതി ബാധിതർക്ക് തങ്ങളുടെ ഉപജീവന മാർഗ്ഗമായ വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ, വാടക ലഭ്യമാവുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾ, മറ്റ് വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങൾ എന്നിവ പൂർണ്ണമായും





നഷ്ടപ്പെടുന്നു. ഇപ്രകാരം വരുമാന മാർഗ്ഗം നഷ്ടപ്പെടുന്ന ഭൂഉടമസ്ഥരായ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പ്രത്യാഘാതത്തെയും ഉയർന്നത് എന്ന ഗണത്തിൽപ്പെടുത്താവുന്നതാണ്.

9 പദ്ധതി ബാധിതർ മേൽപ്പറഞ്ഞ നാല് ഗണങ്ങളിൽ ഒന്നിൽ കൂടുതൽ ഗണത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു. അവരെ ഏറ്റവും പരിഗണന ലഭ്യമാവേണ്ട പദ്ധതി ബാധിതരായി കണക്കാക്കി പ്രത്യേക പുനരധിവാസ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കി പുനരധിവാസപ്പിൻപിന്മാർക്ക് പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് അത്യാവശ്യമാണ്.

20 ഭൂഉടമസ്ഥരായ പദ്ധതി ബാധിതർ പദ്ധതി മൂലം തങ്ങളുടെ പ്രവേശനമാർഗ്ഗം, തടസ്സപ്പെടുന്നു എന്നും 19 പേർ തങ്ങളുടെ ഭവനത്തിന്റെ പാർക്കിംഗ് ഏരിയ നഷ്ടപ്പെടുന്നു എന്നും ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചിട്ടുണ്ട്. പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖ, വരാൻ പോകുന്ന വികസനത്തിന്റെ ഉയർച്ചതാഴ്ചകൾ (ലെവൽസ്) എന്നിവ വില്ലേജ് അടിസ്ഥാനത്തിലോ, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വാർഡ് അടിസ്ഥാനത്തിലോ പദ്ധതി ബാധിതരെ വിളിച്ചു കൂട്ടി വിശദീകരിക്കുന്നത് പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സംശയങ്ങൾ ദുരീകരിക്കുന്നതിനും, അവർക്ക് സ്വയം പുനരധിവാസ തയ്യാറെടുപ്പുകൾ നടത്തുന്നതിനും, പദ്ധതിയിൽ ഇനകീയ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പ് വരുത്തുന്നതിനും അങ്ങനെ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ സാധ്യത വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും സഹായകരമാണ്.

ജലസ്രോതസ്സുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്ന ഭൂവുടമസ്ഥരായ പദ്ധതി ബാധിതരിൽ സ്വകാര്യ കിണർ നഷ്ടപ്പെടുന്ന 24 ഭൂഉടമസ്ഥരായ പദ്ധതി ബാധിതർ ഉണ്ട്. കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സുകൾ പരമാവധി സംരക്ഷിക്കുന്നതും, മറ്റ് പദ്ധതികളിൽപ്പെടുത്തി കുടിവെള്ളം ഉറപ്പ് വരുത്തുന്നതും പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തെ ത്വരിതപ്പെടുത്തുന്ന നടപടികളാണ്.

പദ്ധതി സിവിൽ എൻജിനീയറിംഗ് രംഗത്ത് വലിയ തോതിൽ മനുഷ്യ പ്രയത്നം സൃഷ്ടിക്കുകയും, സാങ്കേതിക ഉപദേശത്തിന്റെ ആവശ്യകത വർദ്ധിപ്പിക്കുകയും ചെയ്യും. ഈ ഉയർന്ന തോതിലുള്ള ആവശ്യകത, സാങ്കേതിക വിദഗ്ദ്ധരുടെ ലഭ്യതകുറവിനും, സേവന കൃഷിയുടെ വർദ്ധനവിനും കാരണമാവും. ഇത് സാമ്പത്തിക സാമൂഹ്യ പിന്നോക്കാവസ്ഥയിൽ ഉള്ളവർക്ക് സാങ്കേതിക സേവനം ലഭ്യമാവുന്നതിന് പ്രയാസമോ, താമസ്സമോ സൃഷ്ടിക്കപ്പെടാം. പ്രാദേശികമായി ലഭ്യമാവുന്ന സാങ്കേതിക വിദഗ്ദ്ധരുടെ സന്നദ്ധ കൂട്ടായ്മ, ജനപ്രതിനിധികൾ നേതൃത്വം കൊടുത്ത് രൂപപ്പെടുത്തുന്നത് വികസന പ്രവർത്തന സമയത്ത് ഉണ്ടാകാവുന്ന സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക പിന്തള്ളപ്പെടൽ ഇല്ലാതാക്കുന്നതിനും പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിനും പദ്ധതിയുടെ നേട്ടങ്ങൾ അവർക്ക് ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്നതിനും സഹായകരമാണ്.

പദ്ധതി 54 വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങളെ പൂർണ്ണമായി ബാധിക്കുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ 11 എണ്ണം മാത്രമേ കെട്ടിടത്തിന്റെ പുനർ നിർമ്മാണം സാധ്യമല്ലാത്തതിനാൽ വ്യാപാരം അവസാനിപ്പിക്കേണ്ട സാഹചര്യം സൃഷ്ടിക്കപ്പെടുന്നുള്ളൂ. ഈ വ്യാപാര സ്ഥാപന ഉടമകളുടെ പുനരധിവാസം വ്യാപാരി - വ്യവസായി മേഖലയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന സംഘടനകളുമായി കൂട്ട് ചേർന്ന് രൂപപ്പെടുത്തുന്നത് പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് ആവശ്യമാണ്.





സമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന സമയത്ത് പദ്ധതിയുടെ ആവശ്യകതയെ ആരും നിഷേധിക്കുക ഉണ്ടായില്ല. മറിച്ച് പദ്ധതി എത്രയും വേഗം നടപ്പാക്കപ്പെടണം എന്ന താൽപ്പര്യമാണ് ബഹുഭൂരിപക്ഷം ഭൂഉടമസ്ഥരും പങ്ക് വെച്ചത്. കൂടാതെ പദ്ധതി നടപടികൾ ത്വരിതപ്പെടുത്തുന്നതിനും പദ്ധതി സംബന്ധമായി ഉണ്ടായിട്ടുള്ള ജനങ്ങളുടെ പരാതികൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനും ജനപ്രതിനിധികൾ വലിയ തോതിലുള്ള ഇടപെടലുകൾ നടത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഇവ എല്ലാം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് പദ്ധതിയുടെ വലിയ അളവിലുള്ള പൊതു താൽപ്പര്യത്തെയാണ്.

നിലവിലുള്ള റോഡിന്റെ വികസനം എന്ന പദ്ധതി ആയതിനാലും കേവലം മൂന്നര കിലോമീറ്റർ മാത്രം ദൈർഘ്യം ഉള്ള പദ്ധതി എന്നതിനാലും പദ്ധതിക്ക് ബദൽ നിർദ്ദേശമായി ബൈപ്പാസുകളോ മറ്റ് പാതകളുടെ വികസനമോ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല. എന്നാൽ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ട പദ്ധതിയിൽ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തി വ്യക്തിപരമായി ഉണ്ടാവുന്ന പ്രത്യാഘാതം കുറയ്ക്കണം എന്ന് പല ഭൂഉടമസ്ഥരും ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

പദ്ധതി രൂപരേഖയിൽ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന അതിർത്തിയോട് വളരെ ചേർന്ന് വരുന്ന മൂന്ന് വീടുകൾ ഇപ്പോൾ പദ്ധതി ബാധിതം അല്ലെങ്കിലും റോഡ് വികസനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ലെവൽസിൽ ഉണാകാവുന്ന മാറ്റങ്ങൾ പരിഗണിക്കുമ്പോൾ കുടിശ്ശികപ്പെടുന്ന വീടുകളുടെ ഗണത്തിൽ പെടുത്താവുന്നതാണ്. 11 ഇടറോഡുകളും, 5 പി.ഡബ്ല്യു.ഡി റോഡുകളും ആരംഭിക്കുകയോ വന്നുചേരുകയോ ചെയ്യുന്ന പദ്ധതി റോഡിന്റെ വികസനം, മേൽപ്പറഞ്ഞ റോഡുകളുടെ ഉപഭോക്താക്കൾക്കും വലിയ ഒരു അളവിൽ പ്രയോജനം ആണ്. റിക്വസിഷൻ അതോറിറ്റി അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിച്ചിരിക്കുന്നത് കൊണ്ട് തന്നെ, പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ വ്യാപ്തി മനസ്സിലാക്കാൻ പദ്ധതി ബാധിതർക്ക് സാധിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഭൂരിഭാഗം പദ്ധതി ബാധിതരും പദ്ധതി നടപ്പാക്കണം എന്ന് ആഗ്രഹിക്കുന്നവരും, ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാര സ്വീകരണത്തിൽ ഭൂമി വിട്ടുതരാൻ തയ്യാറുള്ളവരുമാണ്. പുനരധിവാസ സഹായം ഉറപ്പ് വരുത്തണം എന്ന് ആവശ്യപ്പെടുന്ന വ്യാപാര സമൂഹവും, പദ്ധതി എത്രയും വേഗം നടപ്പാക്കണം എന്ന് ആവശ്യപ്പെടുന്നവരാണ്. ഇത് സൂചിപ്പിക്കുന്നത് പദ്ധതിയുടെ പൊതു ആവശ്യപ്രസക്തി വളരെ വലുതാണ് എന്നാണ്. സ്ത്രീകളും, പ്രായമായവരും ഗൃഹനാഥകളും, ഗൃഹനാഥന്മാരും ആയ ഏതാനും ഭവനങ്ങൾ ഉണ്ട്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികളിൽ അവർക്ക് ആവശ്യമായ സഹായങ്ങൾ ചെയ്ത് കൊടുക്കേണ്ടതുണ്ട്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന് ശേഷം ഫലപ്രദമായ ഉപയോഗത്തിന് സാധ്യമല്ലാതായി മാറുന്ന പതിനൊന്ന് തുണ്ടു ഭൂമികളുടെ ഉടമസ്ഥർക്ക് പ്രസ്തുത ഭൂമിയും കൂടി ഏറ്റെടുത്ത് നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്നത് പ്രത്യാഘാതം കുറയ്ക്കാൻ സഹായകരമാവും.

പദ്ധതി ബാധിതരായ 10 ഭൂഉടമകൾക്ക് അവരുടെ ശേഷിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ, കോർപ്പറേഷൻ കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമം അനുസരിച്ചുള്ള സെറ്റ് ബാക്ക് നൽകി കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കാൻ ബുദ്ധിമുട്ടുണ്ട്. ഇവരുടെ ഓരോ കേസും പ്രത്യേകം പരിഗണിച്ച് ആവശ്യമായ ഇളവുകൾ നൽകുന്നത് പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തെ സഹായിക്കും.

പദ്ധതി സംബന്ധമായ പരാതികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനും തുടർ നടപടികൾക്ക് അതാതു വകുപ്പുകളെ ഏൽപ്പിക്കുന്നതിനും റവന്യൂ, നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസി, കോർപ്പറേഷൻ, ജനപ്രതി





നിധികൾ എന്നിവർ ഉൾക്കൊള്ളുന്ന പരാതി പരിഹാര കമ്മിറ്റികൾക്ക് രൂപം നൽകുന്നത് പദ്ധതിയിൽ ജനവിശ്വാസം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും പൊതുജന പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പ് വരുത്തുന്നതിനും സുതാര്യതയ്ക്കും സഹായകരമാണ്.

പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കിയപ്പോൾ നിലവിലുള്ള റോഡിന്റെ ഇരു വശങ്ങളിലേക്കും തുല്യമായി അതിർത്തികൾ നിശ്ചയിച്ചില്ല എന്ന പരാതി പദ്ധതി ബാധിതരിൽ ചിലരെങ്കിലും ഉന്നയിച്ചിട്ടുണ്ട്. പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖ പൊതുജനങ്ങളുടെ പരിശോധനയ്ക്കും മറ്റുമായി വില്ലേജ് ഓഫീസിലോ, തഹസീൽദാർ, കോർപ്പറേഷൻ ഓഫീസുകളിലോ ലഭ്യമാക്കുന്നതും പദ്ധതി ബാധിതർ പരാതി ഉന്നയിക്കുന്ന സ്ഥലങ്ങളിൽ റവന്യൂ- നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസി - ജനപ്രതിനിധികൾ എന്നിവരുടെ കൂട്ടായ പരിശോധന ഉണ്ടാകുന്നത് പരാതി പരിഹരിക്കുന്നതിനും പദ്ധതി നിർവ്വഹണ സമയത്ത് ഉണ്ടാകാവുന്ന പരാതികൾ കുറയ്ക്കുന്നതിനും സഹായകരമാണ്.

പാർക്കിംഗ് സ്ഥലവും, പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളും നഷ്ടപ്പെടുന്ന ഭൂവുടമകളുടെ പ്രശ്നങ്ങൾ സാങ്കേതിക വിദഗ്ദ്ധരുടെ സഹായത്തോടെ പരിഹരിച്ച്, പുനസ്ഥാപന സൗകര്യങ്ങൾ നിർദ്ദേശിക്കാവുന്നതാണ്. ഇപ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങൾ മുൻകൂർ രൂപപ്പെടുത്തുന്നത്, പദ്ധതി നിർവ്വഹണ സമയത്ത് ഉണ്ടാകാവുന്ന പരാതികൾ കുറയ്ക്കുന്നതിനും, പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണം സാധ്യമാവുന്നതിനും സഹായകരമാണ്.

താമസ പ്രധാന സ്ഥലത്തെ പദ്ധതി ആയത് കെണ്ട് തന്നെ പദ്ധതി നിർവ്വഹണ സമയത്ത് ഉണ്ടാകാവുന്ന ശബ്ദം, പൊടി, മറ്റ് വായു-ജല- അന്തരീക്ഷ മലിനീകരണ സാധ്യതകൾ പരമാവധി കുറയ്ക്കാൻ ആവശ്യമായ മുന്നൊരുക്കങ്ങൾ നടത്തി സമയ ബന്ധിതമായി പദ്ധതി പൂർത്തീകരിക്കണം എന്ന് റസിഡൻസ് അസോസിയേഷനുകളും വ്യാപാരികളും ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ആയത് പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് സഹായകരമാണ്.

മൊത്തം പദ്ധതി ബാധിതരുടെ 2% മാത്രമാണ് പദ്ധതിമൂലം കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്നവരും സാമ്പത്തികമായി പിന്നോക്കം നിൽക്കുന്നവരും എന്നതുകൊണ്ട് തന്നെ പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം ലഘൂകരണം ആണ് എന്ന് കണക്കാക്കുന്നതാണ്. 90% പദ്ധതി ബാധിതരും, സാമ്പത്തികമായി നല്ലനിലയിൽ ഉള്ളവരാണ് എന്നത്, പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് സഹായകരമായ സാമൂഹ്യ സാഹചര്യം രൂപപ്പെടുത്തുന്നുണ്ട്. കൂടാതെ പദ്ധതിയുടെ പൊതു ആവശ്യ പ്രസക്തി പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പദ്ധതിയോടുള്ള സമീപനത്തിൽ സുവ്യക്തമാണ്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരവും പുനരധിവാസ നടപടികളും കൊണ്ട് പ്രത്യാഘാതം വീണ്ടും ലഘൂകരിക്കാൻ സാധ്യമാണ്.

പദ്ധതി ബാധിതർ ശക്തമായ റസിഡൻ്റ്സ് അസോസിയേഷനുകളിലെ അംഗങ്ങളും, വിവിധ സാമൂഹ്യ രാഷ്ട്രീയ കക്ഷികൾ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് കാര്യമായ സ്വാധീനത്തോടെ പ്രവർത്തിക്കുന്നു എന്നുള്ളതും, പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിലപേശൽ കഴിവിനെ വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതും, പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നടപടികൾ സംബന്ധമായി കൂട്ടായ ചർച്ചകൾക്ക് വേദി രൂപപ്പെടുത്താൻ സഹായകരമാണ്.





ഭൂരഹിതരല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരിൽ ആരും തന്നെ സാമൂഹ്യ- സാമ്പത്തിക പിന്നോക്കാവസ്ഥയിൽ അല്ല എന്നുള്ളത് അവരുടെ പ്രത്യേകത ലഘൂകരണ നടപടികൾക്ക് സഹായകരമാണ്. കൂടാതെ പദ്ധതി ബാധിതരായ എല്ലാ വ്യാപാരികളും, വ്യാപാരികളുടെ ഇടയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന സംഘടനകളിൽ അംഗങ്ങളാണ്. അതുകൊണ്ടുതന്നെ ഈ സംഘടനകളുടെ സഹായത്തോടെ കൂട്ടായ പുനരധിവാസ നടപടികൾ ആലോചിക്കാവുന്നതാണ്.

മേൽപ്പറഞ്ഞ വിശകലനങ്ങൾ സൂചിപ്പിക്കുന്നത് മണ്ണറക്കോണം- ശാസ്തമംഗലം റോഡ് വികസനം, പൊതു ആവശ്യ പ്രസക്തവും, ലഘൂകരണ സാമൂഹ്യ പ്രത്യേകത ഗണത്തിൽപ്പെടുന്നതുമാണ് എന്നാണ്. കൂടാതെ ശരിയായ പുനരധിവാസ- പുനർവ്യാസ നടപടികളിലൂടെ പ്രത്യേകതം വീണ്ടും കുറയ്ക്കാൻ സാധ്യമാണ്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, പുനരധിവാസത്തിനും അവകാശം നൽകുന്ന ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമം 2013 ( 30 ഓഫ് 2013) സെക്ഷൻ (i) (ബി) (i i i) പ്രകാരം പദ്ധതി നടപ്പാക്കൽ സംബന്ധമായ തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കാവുന്നതാണ്.

ചെയർമാൻ

സാമൂഹിക പ്രത്യേകത പഠന യൂണിറ്റ്

**അനുബന്ധരേഖകൾ**

1. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേരു വിവരങ്ങൾ
2. ഫോട്ടോഗ്രാഫ്
3. പത്രപ്പരസ്യം ( ഫോറം നം. 5 നോട്ടീഫിക്കേഷൻ)
4. നോട്ടീസ്
5. പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ ഹാജർ
6. ഗസറ്റ് നോട്ടീഫിക്കേഷൻ
7. പുതുക്കിയ നോട്ടീഫിക്കേഷൻ
8. സാമൂഹിക പ്രത്യേകത പഠന സമയത്ത് രേഖാമൂലം പരാതി സമർപ്പിച്ച പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേര് വിവരങ്ങൾ





# **Social Impact Assessment** *Study of*

**Mannarakkonam- Sasthamangalam Road**  
*(2.80 Hectare)*  
*Sasthamangalam, Vattiyoorkavu&Peroorkada Villages*

## **Annexures**

By

**KERALA VOLUNTARY HEALTH SERVICES**

COLLECTORATE P.O.

MULLANKUZHY

KOTTAYAM – 686002

E-mail : [keralavhs@yahoo.co.in](mailto:keralavhs@yahoo.co.in)

Web : [www.keralavhs.com](http://www.keralavhs.com)





പദ്ധതി ബാധിതർ

ശാസ്ത്രമംഗലം - മണ്ണൊറകോണം റോഡ് - വലത് വശം

ശാസ്ത്രമംഗലം വില്ലേജ്

ക്രമ നം	പേര്	മേൽ വിലാസവും	സർവ്വേ നമ്പർ	ഫോൺ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥൻ / വാടകക്കാർ
1.	മോഹനൻ ജി.		778		ഉടമസ്ഥൻ
2.	രാജലക്ഷ്മി	റ്റി.സി 9/1572	779		ഉടമസ്ഥൻ
3.	തുള്ളസീധരൻ നായർ		795		ഉടമസ്ഥൻ
4.	ജനാർദ്ദനൻ നായർ	തിലക്	796	9447013005	ഉടമസ്ഥൻ
5.	റാണി എൽ.		799	9447309616	ഉടമസ്ഥൻ
6.	വി.മോഹനൻ	സരസ്വതി ഭവൻ മരതംകുഴി ശാസ്ത്രമംഗലം	829	9497568838	ഉടമസ്ഥൻ
7.	ജയന്തുകുമാർ	കമ്പനിക്കട വീട്		94960638868	ഉടമസ്ഥൻ
8.	ജി.വിജയശങ്കരൻ നായർ	ശ്രീശൈലം മരുതൻകുഴി.	1120/68	8547262216	ഉടമസ്ഥൻ
9.	സൗമ്യപോർട്ട് കോർപ്പ്			9995397855	ഉടമസ്ഥൻ
10.	വിനോദ്	ഇൻഡസ്ട്രീസ്	"	949555577	ഉടമസ്ഥൻ
11.	രമേശൻപിള്ള	ശരണ്യ കാഞ്ഞിരംപാറ	ആല 114 10	9447344094	ഉടമസ്ഥൻ
12.	സന്തോഷ്കുമാർ	ശ്രീസംഗീത		9447005917	ഉടമസ്ഥൻ
13.	രാധാകൃഷ്ണൻ വി				ഉടമസ്ഥൻ
14.	ലതാവേണുഗോപൽ	പത്മശ്രീ കാഞ്ഞിരംപാറ	2407/41	04712361483	ഉടമസ്ഥൻ
15.	പാർവതി	റ്റി.സി 7/554 ചപ്പാത്തി സെന്റർ	2407/41	04712361483	ഉടമസ്ഥൻ
16.	ശാരദ മുടിയിൽ മന്ദിരം	മുടിയിൽ ശാരദ മന്ദിരം റ്റി.സി 7/588			ഉടമസ്ഥൻ
17.	നിർമ്മൺ കൺസ്ട്രക്ഷൻ				ഉടമസ്ഥൻ
18.	ജയ്കൃഷ്ണൻ	കൈരളി കൺസ്ട്രക്ഷൻ	ആ/39	9747036262 9447036222	ഉടമസ്ഥൻ
19.	അനൂപമ എസ് നായർ			9497878876	ഉടമസ്ഥൻ
20.	അജിത്ത് കുമാർ	നന്ദനം			ഉടമസ്ഥൻ
21.	ഗൗരികുട്ടിയമ്മ	എരത്തുവീട് മരുതൻകുഴി,	ആ/39/2 05	9526950024	ഉടമസ്ഥൻ
22.	റോബിൻ			9846132148	ഉടമസ്ഥൻ





	ജോസഫ്				
23.	മോഹൻകുമാർ നായർ		204/1231	9400541083	ഉടമസ്ഥൻ
24.	രാധാകൃഷ്ണൻ നായർ	നവനീതം റ്റി.സി 7/5519 (1)		9387759959	ഉടമസ്ഥൻ
25.	വിജയൻ പിള്ള	നയന ടയേഴ്സ്			ഉടമസ്ഥൻ
26.	സുരേന്ദ്രൻ നായർ			8301923186	ഉടമസ്ഥൻ
27.	ഡോ. ജയമണി	ശ്രീവത്സം റ്റി.സി 7/521 (2)	830	9495549495	ഉടമസ്ഥൻ
28.	അരുൺ	ഇന്ദിര ഭവൻ		9447210894	ഉടമസ്ഥൻ
29.	ജിൻസി	ധന്യ സുഷർ മാർക്കറ്റ്			ഉടമസ്ഥൻ
30.	ഗോപകുമാർ		831	9847543535	ഉടമസ്ഥൻ
31.	കുമാരദാസ്		832	9496196553	ഉടമസ്ഥൻ
32.	ജി.സുരേന്ദ്രൻ നായർ	സാന്ദ്രം	833	8289939421	ഉടമസ്ഥൻ
33.	മോഹനചന്ദ്രൻ സി.		834	0471 2361299	ഉടമസ്ഥൻ
34.	ശ്രീജിത്ത് സി	ശ്രീഭവൻ	836	8547760178	ഉടമസ്ഥൻ
35.	പി.ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ		837		ഉടമസ്ഥൻ
36.	രവി.ബി		838	9387774676	ഉടമസ്ഥൻ
37.	സന്തോഷ് ജെ.എസ്.എം സർജിക്കൽസ്,		839	7510658170	ഉടമസ്ഥൻ
38.	ഗോപാലകൃഷ്ണൻ		841		ഉടമസ്ഥൻ
39.	സുരേഷ്കുമാർ			9447799808	ഉടമസ്ഥൻ
40.	ഹരികുമാരൻ നായർ	റ്റി.സി 7/501 ഹരിന്ദ്രൻനായർ കാഞ്ഞിരംപാറ	85	9495962545	ഉടമസ്ഥൻ
41.	ജി. റോയ് വർഗ്ഗീസ്	പ്രഭാത് റ്റി.സി 7/500	ആഇ33/190	9895821091	ഉടമസ്ഥൻ
42.	ജയാദരൻ	വർഷോഷ്		9946697700 9946697706	ഉടമസ്ഥൻ
43.	ഡി.വസന്തകുമാരിയമ്മ	അരവിന്ദം കാഞ്ഞിരംപാറ. P.O.	2484	9494154609 9496154609	ഉടമസ്ഥൻ
44.	ജിസസ്സ് ഏയൻസീസ്			91424604604	ഉടമസ്ഥൻ
45.	വത്സര				ഉടമസ്ഥൻ
46.	രാജൻ	കാഞ്ഞിരംപാറ. P.O.	ആഇ ആ/3 176	9847107185	ഉടമസ്ഥൻ
47.	ഗോപാല നാടാർ	ഇറച്ചിക്കട		9847301632	ഉടമസ്ഥൻ
48.	വിജയകുമാർ	റ്റി.സി. 205		8281606793	ഉടമസ്ഥൻ
49.	ഗവൺമെന്റ് .		844		





	എൽ.പി. സ്കൂൾ, കാഞ്ഞിരംപാറ				
50.	ശ്രീകൃഷ്ണ സ്വാമിക്ഷേത്രം, കാഞ്ഞിരംപാറ		845		ഉടമസ്ഥൻ
51.	അനിൽകുമാർ കെ.	വാഴുവിളകത്ത് വീട്	846		ഉടമസ്ഥൻ
52.	കൃഷ്ണൻ	നാരയണഭവൻ		98460669833	ഉടമസ്ഥൻ
53.	മിനി	കാഞ്ഞിരംപാറ	ആഘ/5 5	8848743192	ഉടമസ്ഥൻ
54.	ഗോപാല നാടാർ			9847301632	
55.	വിജു	വിനുവിഹാർ കാഞ്ഞിരംപാറ	ആ 29 59	9947389889	ഉടമസ്ഥൻ
56.	അശ്വതി	കാഞ്ഞിരംപാറ ഖി.		9447958107	ഉടമസ്ഥൻ
57.	സുരേന്ദ്രൻ	റ്റി.സി 10/2020 കാഞ്ഞിരംപാറ	ആഘ 29 63	9744691476	ഉടമസ്ഥൻ
58.	അർജുനൻ	റ്റി.സി 10/289	29/67	9496545759	ഉടമസ്ഥൻ
59.	ഉഷാകരൻ കെ	Rohini റ്റി.സി 10/2087	2526 311	9495234732	ഉടമസ്ഥൻ
60.	അനിതാകുമാരി	ശ്രീനിലയം ഇശ്വര മിൽ	ആഘ 29 72	9447451645	ഉടമസ്ഥൻ
61.	ശ്രീകല	ജി. ട ജി കാഞ്ഞിരംപാറ		9544046390	ഉടമസ്ഥൻ
62.	റഫീക് മുഹമ്മദ്			9496744977	ഉടമസ്ഥൻ
63.	രമാദേവി	ശാന്താ നിവാസ് മരുതൻകുഴി, ശാന്തമംഗലം	112/2	9447495186	ഉടമസ്ഥൻ
64.	പ്രീതം പി.നായർ	AB-C AVIL Mall മരുതൻകുഴി,	0 ഇ/7/768 /15	9823943444	ഉടമസ്ഥൻ
65.	പ്രകാശ് ബി.	TVPM 30	7/768	9995621511	ഉടമസ്ഥൻ
66.	റെജിനാ ജോർജ്ജ്	റെഡ് ഒറഞ്ച് ടവൺ മരുതൻകുഴി,	114/21	8606021508	ഉടമസ്ഥൻ
67.	മുത്തുറ്റ് ബാക്				ഉടമസ്ഥൻ
68.	അലക്സ് തോമസ്			9846525300	ഉടമസ്ഥൻ
69.	അമ്മു എസ്. ജി	നെട്ട്സിംഗ് പ്ലോട്ട് മരുതൻകുഴി,	ആ2114 16	9633431733	ഉടമസ്ഥൻ
70.	കൃഷ്ണൻ	ന്യൂ ഫ്ലാറ്റ് മരുതൻകുഴി,		9847931403	ഉടമസ്ഥൻ
71.	കൃഷ്ണൻകുട്ടി	TW 6-728 C4 KRA 126	847	9846680225	ഉടമസ്ഥൻ





		കോനോത്ത് കുളങ്ങര			
72.	ജനാർദ്ദനൻ നായർ	മരുതൻകുഴി, കാഞ്ഞിരംപാറ പി.ഒ.	848	04712378537	ഉടമസ്ഥൻ
73.	ക്യഷ്ണകുമാർ	അക്സ്സ് ബിസ്നസ്സ് മരുതൻകുഴി, കാഞ്ഞിരംപാറ	1104 1123	9495004018	ഉടമസ്ഥൻ
74.	ശിവകുമാർ	അസറ്റ് ബിൾഡിംഗ്	1104/അ 2	9497851421	ഉടമസ്ഥൻ
75.	ജയശ്രീ അലൻ	മരുതൻകുഴി, കാഞ്ഞിരംപാറ. P.O. TC. 7/780	ആല 114/19/78 0	8891936504	ഉടമസ്ഥൻ
76.	വിജയമ്മ	ശ്യാമ് നിവാസ് മരുതൻകുഴി, TC.30/2863	1122/31	9048984848	ഉടമസ്ഥൻ
77.	ഗീതാ സൻജീവ്	അശ്വതി കാർത്തിക കാഞ്ഞിരംപാറ. P.O.	2407/41	0471 2361483	ഉടമസ്ഥൻ
78.	അജിത്ത് കുമാർ	നന്ദനം TC 7/588	2407/5	9747723247	ഉടമസ്ഥൻ
79.	ചന്ദ്രശേഖരൻ	TC182 കാഞ്ഞിരംപാറ. P.O.	ആല31 148	9288804430	ഉടമസ്ഥൻ
80.	രാധാക്യഷ്ണൻ	TC 30/2489 നവനീതാ മരുതൻകുഴി,	2445 അ411	9387759959	ഉടമസ്ഥൻ
81.	സുഷമ്മകുമാര	30/2419 മരുതൻകുഴി,	2458	9349470595	ഉടമസ്ഥൻ
82.	ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ നായർ	30/2418	2458	..	ഉടമസ്ഥൻ
83.	വിജയൻപിള്ള	ഠഇ 7/245 മരുതൻകുഴി,	ആ439/1 94	9567632765	ഉടമസ്ഥൻ
84.	അരുൺ എ.ക	TC 7/544 (4)	2448 1	9447210894	ഉടമസ്ഥൻ
85.	അമ്പിളി	TC /30/2475	2448/13	9497012634	ഉടമസ്ഥൻ
86.	ജ.ഇ. നായർ	ജ.ഇ. നായർ മരുതൻകുഴി,		9446794342	ഉടമസ്ഥൻ
87.	പ്രസന്നകുമാരി	കാർത്തിക TC 7/570	2454/2	9497849426	ഉടമസ്ഥൻ
88.	ജ. ശ്രീകുമാർ	TC 7/570	2454/22	9496746263	ഉടമസ്ഥൻ
89.	ജ. വിജയകുമാർ	ഗൗരിശങ്കരൻ	2454/21	9446552513	ഉടമസ്ഥൻ





		TC 71520			
90.	പത്തുകുമാരി ഗോപകുമാർ	പത്തു ടവർ മരുതൻകുഴി,	2449/2	9446558069	ഉടമസ്ഥൻ
91.	സുരേന്ദ്രൻനായർ	MRA 68		8289934473	ഉടമസ്ഥൻ
92.	സുജിത്ത് കുമാർ	MRA 69		8289934473	ഉടമസ്ഥൻ
93.	ശ്രീജിത്ത് എസ്.	ശ്രീഭവൻ TC.71516	2548 1612	8547760178	ഉടമസ്ഥൻ
94.	ശശീധരൻ	പൗർണ്ണമി റൗ.71515	BL 38 159	9447210803	ഉടമസ്ഥൻ
95.	സന്തോഷ് നായർ കെ.എസ്.	ആതിര TC 7/512 കാഞ്ഞിരംപാറ TC307/2412	ആഘ 33 128	9847618180	ഉടമസ്ഥൻ
96.	ലീനാ ദേവി എസ്.	പദ്മലയ കോംപ്ലക്സ്	ആഘ 33 128	9847618170	ഉടമസ്ഥൻ
97.	ഇന്ദിരാ ദേവി				ഉടമസ്ഥൻ
98.	രേഖ രാധാ കൃഷ്ണൻനായർ	TC 7/510 കാഞ്ഞിരംപാറ	2456 81	9846172069	ഉടമസ്ഥൻ
99.	നിർമലാ ദേവി	MRA A84 നിർമാല്യം	24548 9	9746042386	ഉടമസ്ഥൻ
100.	രാജേന്ദ്രൻ			9744042935	ഉടമസ്ഥൻ
101.	സുകുമാരൻനായർ			9495077383	ഉടമസ്ഥൻ
102.	ജയന്തൻ				ഉടമസ്ഥൻ
103.	ബാബു സി.			8229450998	ഉടമസ്ഥൻ
104.	രാമചന്ദ്രൻ നായർ കെ.എസ്	TC.7/563, രാമവില്പസം	2406	9497405327	ഉടമസ്ഥൻ
105.	ശ്രീകല	MRA D6	2406 16	9747005917	ഉടമസ്ഥൻ
106.	മാതി,			8086538237	ഉടമസ്ഥൻ
107.	രാജൻ	വാസ്തം TC.7/224	BLB2/101	9497018098	ഉടമസ്ഥൻ
108.	രമേഷ് ലീല സി	ഗവൺമെന്റ്		9656139754	ഉടമസ്ഥൻ
109.	ലീല സി.	പൊതുസ്ഥലം		9388885347	ഉടമസ്ഥൻ
110.	സുകുമാരൻ നായർ	TC.30/1292	BL29/59	9495551113	ഉടമസ്ഥൻ
111.	കൃഷ്ണൻ നായർ	രമനിലയം TC 10/2171	B 29 59	9400332247	ഉടമസ്ഥൻ
112.	രാജൻ	TC 10/2088	68	9847560422	ഉടമസ്ഥൻ
113.	സെബാസ്റ്റ്യൻ ജോബ്		2528 52	9447162247	ഉടമസ്ഥൻ
114.					
115.	ബാബു റ്റി	TC 10/1916 കാഞ്ഞിരംപാറ	65/21	9497705160	ഉടമസ്ഥൻ





116.	ശ്യാമജ	TC 10/1916 കാഞ്ഞിരംപാറ	65/21	9497765160	ഉടമസ്ഥൻ
117.	രാജഗോപാലൻ നായർ	TC 30/750 വട്ടിയൂർകാവ്	BL 10/65	9447246491	ഉടമസ്ഥൻ
118.	സജിവാൻ	വരുവിലകത്ത് വീട്	1876-1	9947160558	ഉടമസ്ഥൻ
119.	ഗീതീഷ്കുമാർ	ചാമുണ്ടി ബീൾഡിംഗ്	BL65/94	9895370683	ഉടമസ്ഥൻ
120.	മിനി . s	ചാമുണ്ടി ബീൾഡിംഗ്	BL65/94	9895370683	ഉടമസ്ഥൻ
121.	ഡോ.അമ്പാട്ട്			9447168040	ഉടമസ്ഥൻ
122.	മോഹനൻ	പൂക്കട (പൊതുസ്ഥലം)		8301826169	ഉടമസ്ഥൻ
123.	ചന്ദ്രശേഖരൻ	തൊഴുവൻകോട് കാഞ്ഞിരംപാറ	64/48	9895455125	ഉടമസ്ഥൻ
124.	പത്മകുമാർ	TC.10/2085	74	8301006333	ഉടമസ്ഥൻ
125.	റഫീക് ഹുസൈൻ	KPMR4-1 റഫീക് മൻസിൽ	BL 29 73	9074895279	ഉടമസ്ഥൻ
126.	എ. കുമാർ	വട്ടിയൂർകാവ്	BL/31	9845301632	ഉടമസ്ഥൻ
127.	എ.ആർ. ബാബു രാജ്	റ്റി.സി.7/205/1 കാഞ്ഞിരംപാറ		9142604604	ഉടമസ്ഥൻ
128.	വിജയകുമാർ	മന്നൂർകോണത്ത് വീട് റ്റി.സി.7/205	B31/174	8281606793	ഉടമസ്ഥൻ
129.	അനിൽകുമാർ	ഓട്ടവിലകത്ത് വീട്			ഉടമസ്ഥൻ
130.	ഇന്ദിര	വാഴവിലകത്തു വീട് കാഞ്ഞിരംപാറ	153/831	9048878520	ഉടമസ്ഥൻ
131.	ദാമോദരൻ	സൈൻസ് ഷോപ്പ്			ഉടമസ്ഥൻ
132.	അനിത	മെഡിക്കൽ സ്റ്റോർ	13583 BL- 31/150	9544144425	ഉടമസ്ഥൻ
133.	റിസ്റ്റോ ജോർജ്ജ്	മെഡിക്കൽ സ്റ്റോർ	13583 BL- 31/150	9544144425	ഉടമസ്ഥൻ
134.	സാവത്രി സി	വാഴവില വീട് റ്റി.സി. 32/1335	BL.31 150	9847019213	ഉടമസ്ഥൻ
135.	ജയകൃഷ്ണൻ	കാഞ്ഞിരംപാറ	983/7.30	984654452	ഉടമസ്ഥൻ
136.	ബിന്ദുലാൽ	നാരായണസദനം	B.31/146	93888777010	ഉടമസ്ഥൻ
137.	ചന്ദ്രശേഖരൻ ബി.	ശ്രീശൈലം റ്റി.സി.7/150	BL. 31/147	9288804430	ഉടമസ്ഥൻ
138.	ഡോ. ശിവപ്ര ശാന്ത്	ശിവോദയ ഹോസ്പിറ്റൽ	983/8/27	9387262648	ഉടമസ്ഥൻ
139.	ശ്രീകുമാർ	ശ്രീനിലയം റ്റി.ആർ	93	9446562022	ഉടമസ്ഥൻ





		എ-1			
140.	ഗിരിജാ കുമാരി.എസ്	ഐ.ആർ. ടി.സി 10/1914	24	04712367998	ഉടമസ്ഥൻ
141.	അജിത് കുമാർ	10/1876, 10/558	68/61	9947690219	ഉടമസ്ഥൻ
142.	പി.എസ്. മുഹമ്മദ് ബഷീർ	ഡെൻമോൻ മൻസിൽ ടി.സി. 36/1281	68/70	9847470784	ഉടമസ്ഥൻ
143.	ടി.ആർ. പ്രമോദത	ഉണ്ണിക്കുട്ടൻ കുതിരക്കട ലെയ്ൻ മഞ്ചാടിമുട് വട്ടിയൂർക്കാവ്	1882/11	04712367450	ഉടമസ്ഥൻ
144.	ആനന്ദ് ചന്ദ്രൻ	ടി.സി (1) (2) (3) (4) 22/1939	"	9447815371	ഉടമസ്ഥൻ
145.	കൃഷ്ണകുമാർ		980	9446044993	ഉടമസ്ഥൻ
146.	നിന സോമൻ		981	9995209221	ഉടമസ്ഥൻ
147.	കെ.സച്ചിദാനന്ദൻ	വരുവിലകത്ത് വീട്	982		ഉടമസ്ഥൻ
148.	ഷൈലജ കെ.മേനോൻ		1010 , 1058, 1059, 1090 , 1095		ഉടമസ്ഥൻ
149.	പത്മവിഹാർ		1058		ഉടമസ്ഥൻ
150.	ഡോ.ശ്രീകേഷ് എം.എസ്	ഇന്ദീവരം ആ4, ശ്രീരംഗം ലെയിൻ, ശാസ്തമംഗലം. ടി.സി/9/2337	1107	9846188719	ഉടമസ്ഥൻ
151.	മാധവൻ പിള്ള	ഇന്ദീവരം, ശ്രീരാമ മംഗലം ലെയിൻ, ശാസ്തമംഗലം, ടി.സി 9/1710	1109	0471 2723985	ഉടമസ്ഥൻ
152.	ദീപ സുനിൽ	കെ.കെ പിള്ളെ ടി സൺസ് വാച്ച് മേക്കേഴ്സ്, ടി.സി 9/1710, ശാസ്തമംഗലം (22/2171)	1104	9446551278	ഉടമസ്ഥൻ
153.	സെൻട്രൽ ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ		"		
154.	വിജയ ബാങ്ക്		"		
155.	സോമശേഖരൻ നായർ	ആധാരമെട്ടുത്താ ഫീസ്, ടി.സി 9/1701, ശാസ്തമംഗലം പി.ഓ	107/21	9387804587	
156.	ദിനേശ്	രാധാസ് ടെയിലേഴ്സ്, ദിനേശ് ഹൗസ് നം: 128, ചെമ്പകം, എ. കെ.ജി നഗർ,	1096	9447129221	ഉടമസ്ഥൻ





157.	ശ്രീദേവി രാമചന്ദ്രൻ	ശ്രീദേവിയമ്മ, ശ്രീനി കേതൻ റ്റി.സി 9/1700, ശാസ്തമംഗലം	107/27	0471 2721649	ഉടമസ്ഥൻ
158.	റോയ്പീറ്റർ	ബിൽഡിംഗ്, റ്റി.സി 4/432, (1) (2) (3)	3818/5	9847062494 0471 2439816	ഉടമസ്ഥൻ
159.	കാമാക്ഷി നായർ	ദേവിപ്രിയ, റ്റി.സി 9/1692, ശാസ്തമംഗലം	107/37	0471 2720946	ഉടമസ്ഥൻ
160.	രാജഗോപാലൻ നായർ	ശ്രീലതാ രാജഗോപാൽ, റ്റി.സി 22/2115, ശാസ്തമംഗലം	107/39	9495626654	ഉടമസ്ഥൻ
161.	ശ്രീകുമാർ	റ്റി.സി 9/1495, ശ്രീകുമാർ ഭവൻ, ശാസ്തമംഗലം പി.ഓ	107/45	9446476793	ഉടമസ്ഥൻ
162.	ജോർജ്ജ് ജോക്കബ്	മുത്തുറ്റ് ഫിനാൻസ്, റ്റി.സി 9/1495 ജോർജ്ജ് ജോക്കബ് മുത്തുറ്റ്	"	0471 2329058	ഉടമസ്ഥൻ
163.	സി.പാർഥസാരഥി	സാരഥി ഹോട്ടൽ റ്റി.സി 9/10500 ശാസ്തമംഗലം	107/58	9995251326	ഉടമസ്ഥൻ
164.	ഉണ്ണിത്താൻ	റ്റി.സി 9/1513 ഉണ്ണിത്താൻ ടവേഴ്സ്, ശാസ്തമംഗലം പി.ഓ	1110	8714421522 9447115949	ഉടമസ്ഥൻ
165.	മല്ലിക	മല്ലികാഭവൻ, റ്റി.സി 1513/9, ശാസ്തമംഗലം, റ്റി.വി.എം	1111, 2350,	9388022233 8078018148	ഉടമസ്ഥൻ
166.	വസന്തകുമാരി	റ്റി.സി 9/1513, ലോട്ടറിക്കട ശാസ്തമംഗലം പി.ഓ	1112, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131,	99950038	ഉടമസ്ഥൻ
167.	ഗോപാലകൃഷ്ണൻ നായർ	റ്റി.സി 22/1949, ജി.ജി സ്റ്റോർ ശാസ്തമംഗലം	113/16	9497771600	ഉടമസ്ഥൻ
168.	രാജലക്ഷ്മി	റ്റി.സി 9/1572 ലലാലയം, ശാസ്തമംഗലം	ആ1-112	9995006232	ഉടമസ്ഥൻ





169.	ശരിക്കല	റ്റി.സി 9/1528, ശരിക്കല സ്റ്റോർസ് ശാസ്തമംഗലം	107/10	9447220161	ഉടമസ്ഥൻ
170.	നസീദ്ദുദ്ദീൻ	റ്റി.സി 9/1535 നസീദ്ദുദ്ദീൻ സ്റ്റോർസ് ശാസ്തമംഗലം	107/10	9995977700	ഉടമസ്ഥൻ
171.	മോഹനൻ(ഛ)	ശ്രീഹരി നിലയം, കുട്ടൻവിള റോഡ്, റ്റി.സി 7/1359, തിരുമല പി.ഓ	ആ1-113	9447310673 9447862696 (ഛ)	ഉടമസ്ഥൻ
172.	രേണുകാ ഗോപി	റ്റി.സി 9/1544-SMRA55 ശാസ്തമംഗലം	459/15	9847065090	ഉടമസ്ഥൻ
173.	ഇന്ത്യൻ ഓവർസീസ് ബാങ്ക്	-	-	-	ഉടമസ്ഥൻ
174.	രാജേഷ്	റ്റി.സി 9/1549 - (1)	114/7	9400720879	ഉടമസ്ഥൻ
175.	ശ്രീജയലക്ഷ്മി	ലക്ഷ്മി ഭവൻ, റ്റി.സി 22/1992	115/10	8606956381 9447056381	ഉടമസ്ഥൻ
176.	സുപ്രഭ	റ്റി.സി 22/1993, പ്രഭാലയം, ശാസ്തമംഗലം	"	9349994415 മനോഹരൻ : 9567195657	ഉടമസ്ഥൻ
177.	ദിലീപ്കുമാർ	OMA ഹെയർ സ്റ്റൈൽ, റ്റി.സി 7/918, ശാസ്തമംഗലം	115/7	9995000894	ഉടമസ്ഥൻ
178.	ശ്രീകുമാർ.ജി	ജി.എസ് ഹാർഡ്വെയർ, റ്റി.സി 38/6, ശാസ്തമംഗലം	76/	9747587826	ഉടമസ്ഥൻ
179.	മോഹൻ	റ്റി.സി 9/1505, ദേവി സ്റ്റോർസ്, കാഞ്ഞിരംപാറ പി.ഓ	795/1	9447968185 (9447968185)	ഉടമസ്ഥൻ
180.	ഗായത്രിദേവി	റ്റി.സി 9/1506 ഹോട്ടൽ ഗായത്രി, കാഞ്ഞിരംപാറ പി.ഓ	795/1	9142432551	ഉടമസ്ഥൻ
181.	ക്യാപ്റ്റൻ കൃഷ്ണൻ മോനൻ	റ്റി.സി 9/1512, കൃഷ്ണ സ്റ്റോഴ്സ്	108/1	0471 2722211	ഉടമസ്ഥൻ
182.	അശോക് കുമാർ	സ്കാർട് ഫുട് വെയർ, റ്റി.സി 38/6, ശാസ്തമംഗലം	78	9747587826	ഉടമസ്ഥൻ
183.	നസീർ	നസീർ ഭവൻ, റ്റി.സി 38/7	"	9447101732	ഉടമസ്ഥൻ
184.	മുരുകൻ	മുരുകൻ ബേക്കറി, റ്റി.സി 38/1,	107/18	9995851861	ഉടമസ്ഥൻ





		ശാസ്തമംഗലം			
185.	ആർ.മധവൻ നായർ	ജി.ഷ്ണു ടീ സ്റ്റാൾ, റ്റി.സി	108	9497274027	ഉടമസ്ഥൻ
186.	മോഹൻ	റ്റി.സി 9/1571 വാറു വിളകത്തുവീട് ശാസ്തമംഗലം	"	9647862696	ഉടമസ്ഥൻ
187.	ജയമധുപാലൻ	റ്റി.സി 22/1950, വാറുവിളകത്തുവീട് ശാസ്തമംഗലം	"	9567342139	ഉടമസ്ഥൻ
188.	കുമാർ	റ്റി.സി 9/1542, ശാസ്തമംഗലം	845/ അ19	9447022063	ഉടമസ്ഥൻ
189.	ഉമ	റ്റി.സി 9/1544, ആര തി, മരുതുംകുഴി റോഡ്, ശാസ്തമം ഗലം	844/അ 12	9633561949	ഉടമസ്ഥൻ
190.	മയാപണിക്കർ	SMRA 58, റ്യാമ, മരുതൻകുഴി റോഡ്, ശാസ്തമംഗലം	"	0471 2725913	ഉടമസ്ഥൻ
191.	എസ്.ബാബു	വി.എസ് പണിക്കർ, റ്റസ്റ്റാർ റ്റി.സി 9/1558	ആ4 30/4	8547288847	ഉടമസ്ഥൻ
192.	മയ കെ.വി	ശ്രീമദുക റൈസ് ഫ്ളവർ മിൽ റ്റി.സി 39/1	എ1 31/2	9495988821	ഉടമസ്ഥൻ
193.	സുരേഷ് കുമാർ	സുരേഷ് ട്രേഡേ ട്സ്, റ്റി.സി 39/18	"	9400553380	ഉടമസ്ഥൻ
194.	സന്തോഷ് കുമാർ	ജി.പി ട്രേഡേ ട്സ്, റ്റി.സി 39/955	76	9446849518	ഉടമസ്ഥൻ
195.	മധുസൂദനൻ നായർ	താലക്സി ഇലക്ട്രി കൽസ്, റ്റി.സി 38/7	1/173	8301090102	ഉടമസ്ഥൻ
196.	കെ.ജി മനു	ശ്രീനിധി, റ്റി.സി 38/274, ബത്ത അ561, കാഞ്ഞിരം പാറ പി.ഒ	"	9446423097	ഉടമസ്ഥൻ
197.	ബിന്ദു.എസ്	ക്യഷ്ണ സരസ്, റ്റി.സി 38/368, ബത്തഅ74 കാഞ്ഞിരംപാറ, നിയർ പെട്രോൾപമ്പ്	24/58 2/3	9656984965	ഉടമസ്ഥൻ
198.	ലത	കാർത്തിക, റ്റി.സി 38/399,398/400/401. കട, കാഞ്ഞിരംപാറ പി.ഒ	ആല/6 3	2360629	ഉടമസ്ഥൻ
199.	നിതിൻ	ഫുറ്റൂർ ഐസ് ഇൻഫോടെക്,	ആല/6 2	9562467772	ഉടമസ്ഥൻ





		റ്റി.സി 38/544, കാഞ്ഞിരംപാറ പി.ഓ			
200.	ഷാനവാസ്	റ്റി.സി 38/547, ബർക്കത്ത്, കാഞ്ഞി രംപാറ പി.ഓ, പെട്രോൾ പമ്പ്	ആല/1 62/13	8129925377	ഉടമസ്ഥൻ
201.	വിമല	ചന്ദ്രസലോൺ, ബാർബർ ഷോപ്പ്, ക്യൂഷ്മൻകോവിൽ	ആല/3 1	9400596338	ഉടമസ്ഥൻ
202.	പ്രീതാ ചന്ദ്രൻ	ദീപു ഗാർമെന്റ്സ്, റ്റി.സി 38/561 ക്യൂഷ്മൻകോവിൽ	ആല/3 1	9400596338	ഉടമസ്ഥൻ
203.	തോപാലക്യ ഷണൻ	റ്റി.സി 30/269, കാഞ്ഞിരംപാറ, പെട്രോൾപമ്പ്	2445	2365463	ഉടമസ്ഥൻ
204.	ഗിരിജ	ഉദിയന്നൂർ ദേവി ക്ഷേത്രം, റ്റി.സി 38/234, MRA16	2398	9447968966	ഉടമസ്ഥൻ
205.	സജി	ഉദിയന്നൂർ ദേവി ക്ഷേത്രം, MRA-82(1) പെട്രോൾപമ്പ്	"	9447007826	ഉടമസ്ഥൻ
206.	ആളില്ലാത്തവീട്	പെട്രോൾ പമ്പിന് എതിർവശം, ബത്തങ്ങ			ഉടമസ്ഥൻ
207.	ഉഷാകുമാരി	റ്റി.സി 38/379, ഉദിയ ന്നൂർ ദേവിക്ഷേത്രം	2482	883623838	ഉടമസ്ഥൻ
208.	രമേഷ്	റ്റി.സി 6-1227, പെട്രോൾപമ്പി, കാഞ്ഞിരംപാറ, തിരുവന്തപുരം	2481	9495655766	ഉടമസ്ഥൻ





ശാസ്ത്രമംഗലം - മണ്ണാറകോണം റോഡ് - വലത് വശം

പേരുൾക്കട വില്ലേജ്

ക്രമ നം	പേര്	മേൽ വിലാസവും	സർവ്വേ നമ്പർ	ഫോൺ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥൻ / വാടകക്കാരൻ
1.	വസന്ത ചൈതന്യ				ഉടമസ്ഥൻ
2.	സെയ്ദ്ദുനീർ		64	9495133783	ഉടമസ്ഥൻ
3.	എസ്.എ. അസീം		65	0471 2360087	ഉടമസ്ഥൻ
4.	രാജശേഖരൻ		66	8547061791	ഉടമസ്ഥൻ
5.	ഫാസൽ		67	8129310520	ഉടമസ്ഥൻ
6.	നിരജനം, ഹരി		68	0471 2364161	ഉടമസ്ഥൻ
7.	മനോജ്		69	9744691552	ഉടമസ്ഥൻ
8.	സലീം		71	9446554902	ഉടമസ്ഥൻ
9.	എം. അബ്ദുൾ സലാം	ഓട്ടോ സ്പെയർ പാട്സ്	90	9037856189	ഉടമസ്ഥൻ
10.	ഇവഹർ പബ്ലിക്സ് ക്സ്കൂൾ				ഉടമസ്ഥൻ
11.	പ്രജിത്			9446073151	ഉടമസ്ഥൻ
12.	കൃഷ്ണ			9447464548	ഉടമസ്ഥൻ
13.	പ്രകാശ്			9947882333	ഉടമസ്ഥൻ
14.	റഹിയത്ത് ബീവി			9544572179	ഉടമസ്ഥൻ
15.	ഇയ്യകുമാർ	ഇ.എൽ. സ്പാർസി ചെയ്ന്റിംഗ് വർക്ക്സ്		9447386940	ഉടമസ്ഥൻ
16.	സുകുമാരൻനായർ			9495488342	ഉടമസ്ഥൻ
17.	സയിദ് മുനീർ			7356460102	ഉടമസ്ഥൻ
18.	സാജുദീൻ	ലെയ്സ്ഡ് അപ്പ് ഫുഡ് വെയർ, മണ്ണാറകോണം.		9847463696	ഉടമസ്ഥൻ
19.	വിജയൻ എം.				ഉടമസ്ഥൻ
20.	പ്രേമലത	റ്റി.സി. 36/100			ഉടമസ്ഥൻ
21.	ഹരികുമാരൻ	റ്റി.സി. 36/102		9995678174	ഉടമസ്ഥൻ
22.	ആളില്ല			9495832868	ഉടമസ്ഥൻ
23.	അംബിക ദേവരാജ്			9846544341	ഉടമസ്ഥൻ
24.	പി.വി.രവിശങ്കർ	റ്റി.സി. 36/96			ഉടമസ്ഥൻ
25.	എം.അബൂൾ അസീസ്	റ്റി.സി. 36/95			ഉടമസ്ഥൻ
26.	മുരുകൻ	റ്റി.സി. 6/61		9605176772	ഉടമസ്ഥൻ
27.	കുമാരി ലിജി			9847159562	ഉടമസ്ഥൻ
28.	വിക്ടോറിയ			9387016001	ഉടമസ്ഥൻ
29.	ഗോപകുമാർ	ഏഷ്യാനെറ്റ് ബിൽഡിംഗ്		9446917730	ഉടമസ്ഥൻ





30.	അലക്സാഡർ	റ്റി.സി. 6/5(1)			ഉടമസ്ഥൻ
31.	കെ.രാമചന്ദ്രൻ നായർ			0471 2366497	ഉടമസ്ഥൻ
32.	സുബൈദ			9961857164	ഉടമസ്ഥൻ
33.	സുരേഷ്കുമാർ	റ്റി.സി. 38/582		9495317251	ഉടമസ്ഥൻ
34.	മനോജ്			9947071771	ഉടമസ്ഥൻ
35.	രാധാകൃഷ്ണൻ നായർ, ശശികല			9447036139	ഉടമസ്ഥൻ
36.	ജയേഷ്			9387087000	ഉടമസ്ഥൻ
37.	ശിവൻകുട്ടി	കുഴിക്കാ ട്ട്കോണം പുതുവാൽ പുത്തൻവീട്	ആഘ/47 /1	9526950149	ഉടമസ്ഥൻ
38.	സരസമ്മ സി	പുതുവാൽ പുത്തൻവീട് കാഞ്ഞിരംപാറ	ആഘ/9 7/1	8848972264	ഉടമസ്ഥൻ
39.	ജയശ്രീ	റ്റി.സി 30/1145 പുതുവാൽ പുത്തൻവീട്	471/1	8136859546	ഉടമസ്ഥൻ
40.	രാജേഷ്കുമാർ	റ്റി.സി 30/1144	47/1	9349178355	ഉടമസ്ഥൻ
41.	വിജയ് കുമാർ	റ്റി.സി 30/1144 പുതുവാൽ പുത്തൻവീട്	47/1	9746880430	ഉടമസ്ഥൻ
42.	അജിത്ത് കുമാർ	റ്റി.സി 30/1144 പുതുവാൽ പുത്തൻവീട്	47/1	9846556330	ഉടമസ്ഥൻ
43.	സെന്റർ ഫോർ എൻവയോൺമെന്റ് അന്റ് ഡവല പ്പ്മെന്റ്				
44.	ഗീതീഷ്കുമാർ	ജി.ജി.ഫർണിച്ചർ	ആഘ 6594 1868	9895370683	ഉടമസ്ഥൻ
45.	ഗീതാകുമാരി സജ്ജീ വൻ			7510925381	ഉടമസ്ഥൻ
46.	നിതൂ			9495718747	ഉടമസ്ഥൻ
47.	മിനി എസ്			9895370683	ഉടമസ്ഥൻ
48.	സി. വി.സുരേന്ദ്രൻ	ഐശ്വര്യ			ഉടമസ്ഥൻ
49.	ജെ.ജെ.പാലസ് ബാർ	തൊഴുവൻകോട്		9447761109	ഉടമസ്ഥൻ
50.	വിനോദ്കുമാർ	പ്രണവം റ്റി.സി. 10/1989(1)	1879/5	9961490876 9661490876	ഉടമസ്ഥൻ
51.	ഫെമിനാൽ. ജി	അനന്തപുരി ദന്തൽ ക്ലിനിക്, മഞ്ചാടിമുട്ട്	65/33	9447018697	ഉടമസ്ഥൻ
52.	സൈജ	കാർഡ്വീംസ്	1879/5	9995102558	ഉടമസ്ഥൻ





		സീനാൻ മഞ്ചാടിമുട്ട്		9074146345	
53.	ഷിനോ ആർ.എസ്.	അനന്തപുരി ദന്തൽ ക്ളിനിക, മഞ്ചാടി മുട്ട്			ഉടമസ്ഥൻ
54.	ശ്രീലത	തോകുൽ റ്റി.സി. 10/1907	1879	9847564291	ഉടമസ്ഥൻ
55.	അനി പത്മനാഭൻ (ആശാഭമനോൻ)	പുതുവൽ വീട് റ്റി.സി. 10/1906	34	85474900458	ഉടമസ്ഥൻ
56.	ചന്ദ്രിക ബി.	ശിവശക്തി റ്റി.സി. 10/1728	65/14	9656080242	ഉടമസ്ഥൻ
57.	കമലചന്ദ്രൻ	പത്മമന്ദിരം	68/112	7907564795	ഉടമസ്ഥൻ
58.	കെ. രാജൻ	പത്മനാഭ മന്ദിരം			
59.	ഉമാ. ആർ.എസ്	ശ്രീ പാർവ്വതി കെ.ആർ.എൻ.എ 1 മഞ്ചാടിമുട്ട്	68/13	9846865761	ഉടമസ്ഥൻ
60.	അംബിക. ബി.	തായത്രി നിവാസ്	68/15/18 81	9495105911	ഉടമസ്ഥൻ
61.	രാജശേഖരൻ	ശ്രീമനോപാർത്ഥാ റ്റി.സി. 10/176,മഞ്ചാ ടിമുട്ട് വട്ടിയൂർക്കാവ്	68/16	8547368255	ഉടമസ്ഥൻ
62.	സി.കെ. രവീന്ദ്രൻ ആരാരി	റ്റി.സി. 10/ ആഘ 05/11	68/41	9447342884	ഉടമസ്ഥൻ
63.	ശാന്തകുമാരി	ശാന്താലായം റ്റി.സി. 10/1725	68/17	9440284498	ഉടമസ്ഥൻ
64.	എസ്. നിസ്സാം	റ്റി.സി.10/1721 മേടയിൽ ഹൗസ്	68/110	9895644600	ഉടമസ്ഥൻ
65.	രാജകുമാരി അമ്മാൾ	ഉത്തര കെ.ആർ.എൻ.എ. 200	68/55	9400962658	ഉടമസ്ഥൻ
66.	ഗണേശൻ മുത്തു	റ്റി.സി/10/1703	98	9744772476	ഉടമസ്ഥൻ
67.	മുഹമ്മദ് നാസർ	രാജധാനി വില്ല റ്റി.സി/10/1699		9846713561	ഉടമസ്ഥൻ
68.	തമ്പി വർഗ്ഗീസ്	കൊരത്തൽ ഹൗസ്		9061864660	ഉടമസ്ഥൻ
69.	സൈരന്ധി	അപ്സര റ്റി. സി./0/1694	1883/11	9846570475	ഉടമസ്ഥൻ
70.	ലേഖ	പത്മവൻ, വട്ടിയൂർക്കാവ്	68/72	9447496880	ഉടമസ്ഥൻ
71.	ജയലാൽ	ഇലഞ്ഞിക്കൽ പ്ലാസ റ്റി.സി. 1011655	69/92 69/80	9285108447	ഉടമസ്ഥൻ
72.	വി.മുരുകേശൻ	ദീപം. റ്റി.സി. 10/1653(4) അഞ്ചാടിമുട്ട്, വട്ടിയൂർക്കാവ്	1882/(41) 74	9847148104	ഉടമസ്ഥൻ
73.	ബിന്ദു എ.	ബിന്ദു			ഉടമസ്ഥൻ





		ആർകെയ്ഡ്			
74.	സന്ദ്യ എ.ആർ	ചീരാട്		7907788561	ഉടമസ്ഥൻ
75.	ദീപു	വിശാകം		9446100130	ഉടമസ്ഥൻ
76.	ദേവണുഗോപാൽ				ഉടമസ്ഥൻ
77.	അനിൽകുമാർ				ഉടമസ്ഥൻ
78.	ബാലചന്ദ്രൻനായർ	വിളയിൽ വീട്	86	9745628898	ഉടമസ്ഥൻ
79.	മധുകുമാർ	എം. 8 ഹൗസ്			ഉടമസ്ഥൻ
80.	സെൽവരാജ്				ഉടമസ്ഥൻ
81.	ജെ.ജെ.പാലസ് ബാർ	തൊഴുവൻകോട്			ഉടമസ്ഥൻ
82.	ശ്രീകുമാർ	ശ്രീനിലയം റ്റി.ആർ.എ-1 വട്ടിയൂർക്കാവ്	93	9446562022	ഉടമസ്ഥൻ
83.	ഗിരിജകുമാരി	ഐശ്വര്യ റ്റി.സി. 10/1914 വട്ടിയൂർക്കാവ്	1365 23,24	04712367998	ഉടമസ്ഥൻ
84.	മധുസൂധനൻനായർ	എം.എസ്. ഹോംസ് വട്ടിയൂർക്കാവ്	28,29	9349313472	ഉടമസ്ഥൻ
85.	ജയകുമാർ നായർ	എം.എ.നിവാസ് റ്റി.സി. 10/11638	31	9340122173	ഉടമസ്ഥൻ
86.	ശശിധരൻനായർ	റ്റി.സി. 10/1639 വിനായക വട്ടിയൂർക്കാവ്	69/30	94473038920	ഉടമസ്ഥൻ
87.	വനജകുമാരി				ഉടമസ്ഥൻ
88.	മധുകുമാർ	വിളയിൽ പുത്തൻവീട് റ്റി.സി. 36/1009	69/38	7907242879	ഉടമസ്ഥൻ
89.	വിനു. എം.വി	വിളയിൽ പുത്തൻവീട് റ്റി.സി. 36/1009	69/38	9847217516	ഉടമസ്ഥൻ
90.	വിജയൻ	വിപ്രിയദവൻവിള യിൽ വീട്, റ്റി.സി. 36/1119/17	69/34	9447144697	ഉടമസ്ഥൻ
91.	റ്റി.സി. മാത്യു	ശ്രീഗറിവിള വീട്ടിൽ	69/41		ഉടമസ്ഥൻ
92.	രൻജു വിനോദ്				ഉടമസ്ഥൻ
93.	മാത്യു എബ്രാഹം	റ്റി.സി./10/1624	69/41		ഉടമസ്ഥൻ
94.	ഡി. ദാമോദരൻ	റ്റി.സി.10/1622 ചന്ദ്ര ടവർ	42	99461132041	ഉടമസ്ഥൻ
95.	സർവ്വീസ് സഹകരണസംഘം				ഉടമസ്ഥൻ
96.	ഉഷാലക്ഷ്മി	ഉപാസന ഹോസ്പിറ്റൽ		9061515424	ഉടമസ്ഥൻ
97.	മുസ്ലീംപള്ളി				ഉടമസ്ഥൻ
98.	രാജേന്ദ്രൻ	രാജൻ ജൂവലറി			ഉടമസ്ഥൻ
99.	ഓ. എ. ജേക്കബ്				ഉടമസ്ഥൻ
100.	ഉഷകുമാരി ശങ്കുന്തള. ആർ	റ്റി.സി.-10/1586			ഉടമസ്ഥൻ





		OPP.ഹരിയൂർക്കാവ്, വില്ലേജ്ഓഫീസ്			
101.	ഗോപകുമാരൻ നായർ	മുറുകാൻകട	71/106	8590816137	ഉടമസ്ഥൻ
102.	രാധാമണിയമ്മ		71/58	9447817844	ഉടമസ്ഥൻ
103.	രാജലക്ഷ്മിയമ്മ	സി.ജി. ബേക്കറി എതിർവശം	71/58	9447699436	ഉടമസ്ഥൻ
104.	സതീഷ്കുമാർ			9447204042	ഉടമസ്ഥൻ
105.	കൃഷ്ണൻ നായർ	ചൈതന്യ ഫ്രൂട്ട്സ്		9447204042	ഉടമസ്ഥൻ
106.	മേരി. കെ.ജെ. അബൂബക്കർ	റ്റി.സി. 13377/	36/28	9495549522	ഉടമസ്ഥൻ
107.	ഷാഹുൽ ഹമീദ്	റ്റി.സി./6/44(02) അവിൽ ട്രേഡേഴ്സ്		9847972228	ഉടമസ്ഥൻ
108.	ബാലൻപിള്ള	റ്റി.സി/10/1511	71/57		ഉടമസ്ഥൻ
109.	ലേഖ	റ്റി.സി/10/1511	71/57		ഉടമസ്ഥൻ
110.	രാജീവ്	ഉണ്ണി മെഡി കാൽസ്	56	9447102209	ഉടമസ്ഥൻ
111.	വിജയകുമാർ	പലവൃണ്ണനം	1917	9446100404	ഉടമസ്ഥൻ
112.	സദാശിവൻ	പാണഡവിള വീട്	84	04712367004	ഉടമസ്ഥൻ
113.	വിനോദ് (അനീൽകുമാർ)	എ.വി. മെഡി കാൽസ്		8281660639	ഉടമസ്ഥൻ
114.	അൽ അമീൻ	പൗർണമി സ്റ്റേഷന റീസ്	48	9447283693	ഉടമസ്ഥൻ
115.	വിജയൻ. ബി	സിമി മെഡി കാൽസ്	ആല 11/47	9447744754	ഉടമസ്ഥൻ
116.	ജയകുമാർ	ജയഭവൻ	1919	9441582395	ഉടമസ്ഥൻ
117.	ജയകുമാർ. റ്റി. എസ്	ജയകുമാർ ടെക്സ്റ്റൈൽസ് വട്ടിയൂർക്കാവ്	1919	9447582395	ഉടമസ്ഥൻ
118.	ഓമന അമ്മ	റ്റി.സി. 36/939 (6)			ഉടമസ്ഥൻ
119.	മുഹമ്മദ് റഷീദ്	ഫാത്തിമ മൻസിൽ	19/9/ ആല71  81	9447554368	ഉടമസ്ഥൻ
120.	സതീഷ്കുമാർ	ഫാത്തിമ മൻസിൽ	13/71/43/ 78/80	9444544340	ഉടമസ്ഥൻ
121.	ഉണ്ണികൃഷ്ണൻനാ യർ	കാനറാബാക്, എ. റ്റി.എം.	13/71	9446702599	ഉടമസ്ഥൻ
122.	ബിവാറേജ്	വട്ടിയൂർക്കോണം			ഉടമസ്ഥൻ
123.	സുപ്രിയ	വി.കെ.ആർ.എൻ ബി206 സേന	90	9961248940	ഉടമസ്ഥൻ
124.	ശ്രീപ്രിയ	ശ്രീപ്രിയ വട്ടിയൂർക്കാവ്	90	8547264193	ഉടമസ്ഥൻ
125.		എലംപാക്കൽ സ്റ്റോ			ഉടമസ്ഥൻ





		ഭവൻ			
126.	ഷാനവാസ്	ചെമ്പുകുളം റോഡ്			ഉടമസ്ഥൻ
127.	ഒഴിഞ്ഞവീട്				ഉടമസ്ഥൻ
128.	താഹ	കോവിൽവിള കത്ത് വീട് വട്ടിയൂർക്കാവ്	73/81	9447583618	ഉടമസ്ഥൻ
129.	ജയചന്ദ്രൻ	ജയചന്ദ്ര വട്ടിയൂർക്കാവ്	123	9495357004	ഉടമസ്ഥൻ
130.	അയ്യപ്പൻ	കുട്ടൻതാഴത്ത് വീട് റ്റി.സി/33/889	73/124	9020245385	ഉടമസ്ഥൻ
131.	ബാലകൃഷ്ണ മണി യൻ				ഉടമസ്ഥൻ
132.	ഭാസ്കരൻ	സ്വപ്ന ഭവൻ റ്റി.സി/10/1538 വട്ടിയൂർക്കാവ്	73/109	9495302352	ഉടമസ്ഥൻ
133.	അനിൽകുമാർ	റ്റി.സി/10/1575 വി.കെ.ആർ.എ. നമ്പർ.148		9446325510	ഉടമസ്ഥൻ
134.	വിനോദ് കുമാർ	വട്ടിയൂർക്കാവ്	1960	9446705840	ഉടമസ്ഥൻ
135.	ഷീല			8547536930	ഉടമസ്ഥൻ
136.	ശരണിന്ദു	കുട്ടൻതാഴത്തു വീട്	01/21/0/1 7	8129116600	ഉടമസ്ഥൻ
137.	സന്ദീപ്കുമാർ	റ്റി.സി.10/1500(3) സാനാ, മണ്ണൂർക്കോണം	1969	9495904030	ഉടമസ്ഥൻ
138.	മോഹനചന്ദ്രൻ	മാധവവിലാസം റ്റി.സി.10/1500(4)	73/22	9349477312	ഉടമസ്ഥൻ
139.	നന്ദീപ്. ആർ.പി.	റ്റി.സി.10/1500 മാധവവിലാസം	..	8921915161	ഉടമസ്ഥൻ
140.	മോഹനകുമാരൻ നായർ		204/1231		ഉടമസ്ഥൻ
141.	ഗീത കവിത				ഉടമസ്ഥൻ
142.	ശശികുമാർ	വർക്കുഷോപ്പ്		994712852	ഉടമസ്ഥൻ
143.	ഭുവനചന്ദ്രൻ			9446308561	ഉടമസ്ഥൻ
144.	അഡ്വ. ശ്രീകണ്ഠൻ നായർ			9895600679	ഉടമസ്ഥൻ
145.	ഗോപകുമാർ റ്റി			7558830409	ഉടമസ്ഥൻ
146.	പി.ജനാർദ്ദൻ നായർ				ഉടമസ്ഥൻ
147.	സുജിത്ത് കുമാർ				ഉടമസ്ഥൻ
148.	അജിത്ത് കുമാർ				ഉടമസ്ഥൻ
149.	ഹരികുമാർ				ഉടമസ്ഥൻ





150.	കരുണാകരൻ				ഉടമസ്ഥൻ
151.	ഭഗവകുമാർ	റ്റി.സി.6/3 പാരഡൈസ് എച്ച്.പി.സി.എൽ ഔട്ട് ലെറ്റിന് സമീപം			





ശാസ്ത്രമംഗലം - മണ്ണാറകോണം റോഡ് - വലത് വശം

വട്ടിയൂർക്കാവ് വില്ലേജ്

ക്രമ നം	പേര്	മേൽ വിലാസവും	സർവ്വേ നമ്പർ	ഫോൺ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥൻ / വാടകക്കാർ
1.	പ്രഭാകരൻ നായർ				ഉടമസ്ഥൻ
2.	ലക്ഷ്മി	ഹരി നാമം			ഉടമസ്ഥൻ
3.	ലക്ഷ്മി	എ.ആർ. എ. 22			ഉടമസ്ഥൻ
4.	എം.എം മുരുകൻ ആശാരി	റ്റി.സി 38/235, ഞ്ഞഅഅ17	2398/2 -2	9446101600	ഉടമസ്ഥൻ
5.	ഉദയകുമാർ	റ്റി.സി 38/232.			
6.	തണപതി ആചാരി				
7.	വിനോദ് കെ	റ്റി.സി 7/802, കോവിൽവിള വീട്, ശാസ്ത്രമംഗലം	1121/2-1	9495555577	ഉടമസ്ഥൻ
8.	ഭാർഗവിയമ്മ	റ്റി.സി 7/802, കോവിൽവിള വീട്	1121/2-1	9495555577 0471 2362330	ഉടമസ്ഥൻ
9.	മിനി.കെ	റ്റി.സി 7/801, കോവിൽവിളാകം വീട്	"	9495953590 0471 2362167	ഉടമസ്ഥൻ
10.	ഷീല ജോർജ്ജ്	വട്ടശ്ശേരിൽ, റ്റി.സി 38/245, മരുതൻകുഴി, കാഞ്ഞിരംപാറ പി.ഒ	2406 3-2	9895318528	ഉടമസ്ഥൻ
11.	കെ.വി ശ്രീദേവി	ശ്രീസൗധം, റ്റി.സി 38/254, ഞ്ഞഅഅ 35, മരുതൻകുഴി, കാഞ്ഞിരംപാറ പി.ഒ	ആല/ 34	0471 2361527	ഉടമസ്ഥൻ
12.	കെ.പി.രാജേന്ദ്രൻ				
13.	ഷീലാ ജോർജ്ജ്	നീതനയ ഡെന്റൽ ക്ലിനിക്, ഞ്ഞഅഅ 26, റ്റി.സി 38/246	2406 3-3	9895318528	ഉടമസ്ഥൻ
14.	കുസുമകുമാരി,		2397,239 8,2405,0 2406, 2407, 2447, 2454, 2455, 2456		
15.	ജയകുമാർ,	രാജീവം എം. ആർ എ. 40 (1)			





16.	പ്രസന്നകുമാരി ബി.,				
17.	അനിത്ത് പി.ദേവ്.				
18.	രവീന്ദ്രൻ നായർ	MRA-A45, ടി.സി 38/267, ശ്രീപത്മം, മരുതൻകുഴി, കാഞ്ഞിരംപാറ പി.ഒ	2445 11	9037119302	ഉടമസ്ഥൻ
19.	ഗോപാലകൃഷ്ണൻ നായർ	അക്ഷയ ഹൗസ്			
20.	രാമചന്ദ്രൻ നായർ				
21.	പ്രീതാ ചന്ദ്രൻ	വട്ടവിലാകത്തുവീട്, ടി.സി 38/557, കാഞ്ഞിരംപാറ പി.ഒ	BL1/31	9400596338	ഉടമസ്ഥൻ
22.	കരുണാകരൻ.കെ	ഗജന്തര 164, വട്ടവിലാകത്തുവീട് (കട), ടി.സി 38/561, കാഞ്ഞിരംപാറ പി.ഒ	BL31 191	0471 2363679	ഉടമസ്ഥൻ
23.	ശ്രീരാജ്	ടി.സി 38/236, വിനായകം, കാഞ്ഞിരംപാറ പി.ഒ	"	9072240484	ഉടമസ്ഥൻ
24.	കെ.ജി മനു	(കട) ശ്രീനിധി (ടി.സി 38/271-72-73) മരുതൻകുഴി, കാഞ്ഞിരംപാറ പി.ഒ	2445 അ5	9446423097	ഉടമസ്ഥൻ
25.	ജലഖ.ബി	ശിവപ്രസാദം, ടി.സി 38/278, ബന്തര 58(3), കാഞ്ഞിരംപാറ പി.ഒ	ആഘ 1/137	9446750248	ഉടമസ്ഥൻ
26.	മുരുകൻ ആചാരി	ടി.സി 38/237, തുളസീ ഭവൻ, കാഞ്ഞിരംപാറ പി.ഒ	ആഘ 1/156	9847157978	ഉടമസ്ഥൻ
27.	രാജു	ടി.സി 38/279, കാഞ്ഞിരംപാറ, പെട്രോൾപമ്പ്	2445	9447327916	ഉടമസ്ഥൻ
28.	ഗിരിജ	ടി.സി 38/290, കാഞ്ഞിരംപാറ, ഗിരിജാ ഭവൻ, കാഞ്ഞിരംപാറ	2449, 2457, 2458, 2482,	9447683940	ഉടമസ്ഥൻ





			2483, 2484, 2503, 2504,		
29.	സരസ്വതി	അരുൺഭവൻ, റ്റി.സി 38/283, കാഞ്ഞിരംപാറ പി.ഒ	2449 441	9746550423	ഉടമസ്ഥൻ
30.	ഭാഗീരത്ന	അപാർട്ട്മെന്റ് (സ രോവരം)	"		ഉടമസ്ഥൻ
31.	ശ്രീകുമാരൻ നായർ				ഉടമസ്ഥൻ
32.	സജിത്ത്		2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2550, 2603, 2604, 2605, 2606, 2609, 2611,		ഉടമസ്ഥൻ
33.	ഷിജു എസ്.				ഉടമസ്ഥൻ
34.	രാജി മോഹൻ	റ്റി.സി 6/1255 (3),			ഉടമസ്ഥൻ
35.	റിനീഷ്	അറബ് ഹോട്ടൽ			ഉടമസ്ഥൻ
36.	ഉസ്മാൻസ്,	ബത്ത അ - അ70 (പുട്ടിയിരിക്കുന്ന ഹൗസ്) സരോവരം നിയർ	3392, 3393, 3394, 3395,, 3396, 3397, 3398, 3399, 3400, 3401, 3402, 3403, 3416, 3931,		ഉടമസ്ഥൻ
37.	ഇൗസ് റെയ്റ്റ് അപ്പാർട്ട്മെന്റ് ,		3933, 3934, 3935, 3936		ഉടമസ്ഥൻ





38.	മനോജ്,	ബത്തങ്ങൽ 81, ഉദിയന്നൂർ ദേവി ക്ഷേത്രം	ആ1106	9048600308	ഉടമസ്ഥൻ
39.	ശശീധരൻ നായർ,	സരിലായം			ഉടമസ്ഥൻ
40.	കെ.ബാസ്കരൻ,				ഉടമസ്ഥൻ
41.	ശ്രീരഞ്ജിത്ത്,				ഉടമസ്ഥൻ
42.	ലിയോ രാജ്,	ലിയോ കോട്ടേജ്, ബത്തങ്ങൽ 78, റ്റി.സി 38/369, കാഞ്ഞിരംപാറ പി.ഒ	24/57 1 -1	9495640944	ഉടമസ്ഥൻ
43.	ഗീത,				ഉടമസ്ഥൻ
44.	ഹൈമ,				ഉടമസ്ഥൻ
45.	ഹരിലാൽ എസ്.,				ഉടമസ്ഥൻ
46.	രാജശ്രീ,	റ്റി.സി 6/1221, പെട്രോൾ പമ്പ്, മാധവസരസ്സ്, കാഞ്ഞിരപ്പാറ, തിരുവനന്തപുരം	2482 4-3-3	9446054873	ഉടമസ്ഥൻ
47.	എം. ഹരികൃഷ്ണൻ,				ഉടമസ്ഥൻ
48.	ആശ,				ഉടമസ്ഥൻ
49.	മുഹമ്മദ് ഇനായത്തുള്ള,				ഉടമസ്ഥൻ
50.	നിർമ്മല പ്രഭാകരൻ,				ഉടമസ്ഥൻ
51.	ലാവണ്യ,	റ്റി.സി./38/906 മഞ്ചാടിമുട് വട്ടിയൂർക്കാവ്, തിരുവനന്തപുരം	ആ186	9497639901	ഉടമസ്ഥൻ
52.	സുകുമാരൻ നായർ,				ഉടമസ്ഥൻ
53.	നാരായണൻ കല്യാണി,				ഉടമസ്ഥൻ
54.	ക്രിസ്തുദാസ്,			9495745997	ഉടമസ്ഥൻ
55.	എഡ്വൈൻ രാജദാസ്,				ഉടമസ്ഥൻ
56.	പുഷ്പാഗതൻ				ഉടമസ്ഥൻ
57.	ലക്ഷ്മി ബിജു				ഉടമസ്ഥൻ
58.	സുരേഷ് കുമാർ				ഉടമസ്ഥൻ
59.	ദേവദാസ്,			9495493280	ഉടമസ്ഥൻ
60.	സെൽവരാജ്,			9446795340	ഉടമസ്ഥൻ
61.	യേശുദാസ്,			9495493280	ഉടമസ്ഥൻ
62.	നിർമ്മലാമേരി,			9947288730	ഉടമസ്ഥൻ
63.	എലിസബത്ത്,			9495745997	ഉടമസ്ഥൻ





64.	ബാലകൃഷ്ണൻ,	റ്റി.സി. 38/443 മഞ്ചാടിമുട്ട്, വട്ടി യൂർക്കാവ്	24/84	9526956285	ഉടമസ്ഥൻ
65.	ഓമനകുഞ്ഞു്,				ഉടമസ്ഥൻ
66.	വിമല,				ഉടമസ്ഥൻ
67.	റമഴ്സി തോമസ്			9447390884	
68.	ലിജി,	അമ്മവീട് റസ്റ്റോ റന്റ്, റ്റി.സി 38/576, ശ്രീകൃഷ്ണ സ്വാമി ക്ഷേത്രം	6/84	-	ഉടമസ്ഥൻ
69.	രാമചന്ദ്രൻ നായർ,	റ്റി.സി. 38/577, വട്ടി യൂർക്കാവ് ശ്രീകൃഷ്ണസ്വാമി ക്ഷേത്രം	6/1184	2366497	ഉടമസ്ഥൻ
70.	സുബൈദ,				ഉടമസ്ഥൻ
71.	സുരേഷ് കുമാർ,	റ്റി.സി. 38/148 വട്ടിയൂർക്കാവ്		8942161326	ഉടമസ്ഥൻ
72.	രാധാകൃഷ്ണൻ നായർ				ഉടമസ്ഥൻ
73.	വിധുകുമാർ	റ്റി.സി. 6/1174 വാഴവിളാകുത്ത് വീട് ശാന്തമംഗലം	ആല - 31/80	9400072469	ഉടമസ്ഥൻ
74.	ഷിജു.റ്റി. നായർ	വിശാവ് റ്റി.സി. 6/1173(1), പോസ്റ്റാഫീസ് ബിൽഡിംഗ്, കാഞ്ഞിരംപാറ. പി.ഒ.	ആ1 31/179	9746704341	ഉടമസ്ഥൻ
75.	ജയകുമാർ തോമസ്,				ഉടമസ്ഥൻ
76.	ഗോപകുമാർ,			9995200003	ഉടമസ്ഥൻ
77.	സെക്രട്ടറി, നിർമ്മി ഹോമ്സ്,			9895703887	ഉടമസ്ഥൻ
78.	ദീപക്,			9895577000	ഉടമസ്ഥൻ
79.	രേണുക	ഉദിയന്നൂർ ദേവീ ക്ഷേത്രം വട്ടിയൂർക്കാവ്	1132	9447189145 9562351677	ഉടമസ്ഥൻ
80.	ഇന്ദിര	റ്റി.സി. 38/637 ഉദിയന്നൂർ ദേവീ ക്ഷേത്രം വട്ടിയൂർക്കാവ്	2527	9847020184 9847975041	ഉടമസ്ഥൻ
81.	രാജ്കുമാർ				ഉടമസ്ഥൻ
82.	ഉദയകുമാർ				ഉടമസ്ഥൻ
83.	ജഗതാംബിക				ഉടമസ്ഥൻ
84.	സുഗന്ധി				ഉടമസ്ഥൻ
85.	ഷെജിത്ത്				ഉടമസ്ഥൻ
86.	സജിദ്				ഉടമസ്ഥൻ





87.	ലക്ഷ്മി നായർ				ഉടമസ്ഥൻ
88.	ശ്രീദേവി പിള്ള,	റ്റി.സി. 38-6, 38 -639 മഞ്ചാടിമുട്, വട്ടിയൂർക്കാവ്	8134	9388790055	ഉടമസ്ഥൻ
89.	രാജുഷനാശാരി				ഉടമസ്ഥൻ
90.	രാമചന്ദ്രൻ കെ,				ഉടമസ്ഥൻ
91.	ദീപാലക്ഷ്മിശ്രീ,				
92.	സനൽ,				ഉടമസ്ഥൻ
93.	ശിവരാജ്,				ഉടമസ്ഥൻ
94.	വിജി,	വിജി ഭവൻ ഉദിയന്നൂർ ദേവീക്ഷേത്രം	ആ1 10/3	7736487212	ഉടമസ്ഥൻ
95.	രമണിയമ്മ,			8547267091	ഉടമസ്ഥൻ
96.	ഗിരിജാകുമാരി,				ഉടമസ്ഥൻ
97.	വിജി കുമാർ				ഉടമസ്ഥൻ
98.	ഗോപകുമാർ				ഉടമസ്ഥൻ
99.	ലക്ഷ്മിനാരായ ണൻ				ഉടമസ്ഥൻ
100.	സന്തോഷ് ഖാൻ				ഉടമസ്ഥൻ
101.	ഖാൻ അഹമ്മദ്				ഉടമസ്ഥൻ
102.	രാജുഷൻ ആശാരി	പൊഴികോട്ട കോണം, റ്റി.സി. 38/640 ശ്രീകൃഷ്ണ സ്വാമി ക്ഷേത്രം	ആഘ 928	9895104494	ഉടമസ്ഥൻ
103.	ദീപു,				ഉടമസ്ഥൻ
104.	പങ്കജം,				ഉടമസ്ഥൻ
105.	എം. പ്രസാദ്, സ്മൃതി ഡ്രൈവിംഗ് സ്കൂൾ	വിള		9447067455	-
106.	വിദ്യശ്രീകണ്ഠൻ				ഉടമസ്ഥൻ
107.	സുലൈമാൻ			9446461748	ഉടമസ്ഥൻ
108.	ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ				ഉടമസ്ഥൻ
109.	കുട്ടൻ	റ്റി.സി. 38/541 മഞ്ചാടിമുട്, വട്ടി യൂർക്കാവ്	BI-30 201	8943540479	ഉടമസ്ഥൻ
110.	ഭക്തവൻ നായർ	റ്റി.സി. 6 - 956 മഞ്ചാടിമുട്, വട്ടിയൂർക്കാവ്, തിരുവനന്തപുരം	BC -1/173	9947694342	ഉടമസ്ഥൻ
111.	ഷാഹുൾഹമ്മീദ്			6238717512	ഉടമസ്ഥൻ





				8304039033	
112.	ജെവാദ്	റ്റി.സി. 6 - 956 മഞ്ചാടിമുട്ട്, വട്ടിയൂർക്കാവ്, തിരുവനന്തപുരം	118/5	9747102786 9747012886	ഉടമസ്ഥൻ
113.	വേണു എസ്.			9746320768	ഉടമസ്ഥൻ
114.	ജോസഫ് & സൺസ്	മഞ്ചാടിമുട്ട്, ജോസഫ് & സൺസ്	2541	9400996111	ഉടമസ്ഥൻ
115.	സൈനബ ബീവി				ഉടമസ്ഥൻ
116.	ശിവകുമാർ	ശിവശക്തി തേപ്പു കട മഞ്ചാടിമുട്ട്, വട്ടി യൂർക്കാവ് റ്റി.സി. 33/2716	2550	7356756888	ഉടമസ്ഥൻ
117.	ബിന്ദു കെ.				ഉടമസ്ഥൻ
118.	എസ്.എഫ്.എസ്. ചർച്ച്, വട്ടിയൂർ കാവ്				ഉടമസ്ഥൻ
119.	ശ്രീകൃഷ്ണൻ			9020609030	ഉടമസ്ഥൻ
120.	ആർ.വി.എസ് നായർ				ഉടമസ്ഥൻ
121.	ജയദരൻ നായർ			9946697706	ഉടമസ്ഥൻ
122.	നിസാറുദീൻ			9605654313	ഉടമസ്ഥൻ
123.	അബ്ദുൾ റസാക്			9349422348	ഉടമസ്ഥൻ
124.	ഡോ. ബനഡിക്	കോട്ടക്കൽ ആര്യ വൈദ്യശാല വട്ടിയൂർക്കാവ്, എസ്.ബി.ഐ. ബാങ്ക്	ആംപി/1 52	9447820024	ഉടമസ്ഥൻ
125.	മുഹമ്മദ് ഈ. അഷ റഫ്				ഉടമസ്ഥൻ
126.	ശ്രീകല			9447552157	ഉടമസ്ഥൻ
127.	ഡോ.ജി.നന്ദകുമാർ				ഉടമസ്ഥൻ
128.	സക്കീന ബീവി				ഉടമസ്ഥൻ
129.	പ്രകാശ് ജോൺ	36/1440		9495833620	ഉടമസ്ഥൻ
130.	മായ ശ്രീനാഥ് (വെ ള്ളരിക്കാ പട്ടണം)			9387812150	ഉടമസ്ഥൻ
131.	ചിത്ര				ഉടമസ്ഥൻ
132.	മണികണ്ഠൻ				ഉടമസ്ഥൻ
133.	അംബികാദേവി				ഉടമസ്ഥൻ
134.	കരുണാകരൻ				ഉടമസ്ഥൻ
135.	അജീബ്				ഉടമസ്ഥൻ
136.	നന്ദു എസ്. നായർ				ഉടമസ്ഥൻ





137.	വനമാലി ദാസ്				ഉടമസ്ഥൻ
138.	പി.എസ് സലീം ഖാൻ	എസ്. 34അശ്വതി താർഡൻ ചിറ്റാട്ട് മുക്ക് പോസ്റ്റ്, മേലംകുളം, കഴ ക്കൂട്ടം- 695301		9633698843	ഉടമസ്ഥൻ
139.	ചന്ദ്രശേഖരൻ നായർ				ഉടമസ്ഥൻ
140.	സുനിൽ. കെ	കോർപ്പറേഷൻ ബിൽഡിംഗ്		9495407912	ഉടമസ്ഥൻ
141.	കൃഷ്ണമ്മാൾ കെ. ഇ.			7559872145	ഉടമസ്ഥൻ
142.	ബിജി നൂദീൻ			9446141177	ഉടമസ്ഥൻ
143.	കൃഷ്ണൻ നായർ			9447204042	ഉടമസ്ഥൻ
144.	ഡി.ഡി.ആർ.സി.				ഉടമസ്ഥൻ
145.	സീതാറാം			9633151515	ഉടമസ്ഥൻ
146.	നൗഷാദ്			9249888017	ഉടമസ്ഥൻ
147.	അനസ്			9847972228	ഉടമസ്ഥൻ
148.	റഹമാബീവി				
149.	അബൂബക്കർ			6282891495 9947259227	ഉടമസ്ഥൻ
150.	സൽമാ ബീവി				ഉടമസ്ഥൻ
151.	ഹലീൽ അഹമ്മദ്	നസീർമൻസിൽ  റ്റി.സി.32/33, വട്ടി യൂർകാകവ്		8086103304	ഉടമസ്ഥൻ
152.	ഷാഹുൽ ഹമീദ്	കോവിൽവിള വട്ടി യൂർകാകവ് പി.ഒ, അറപ്പുരോഡ്		9447930414	ഉടമസ്ഥൻ
153.	അഭിജിത്ത്				ഉടമസ്ഥൻ
154.	സുപ്രിയ			9744906649	ഉടമസ്ഥൻ
155.	രമേശൻ			9744906649	ഉടമസ്ഥൻ
156.	അലക്സാണ്ടർ മാത്യു	മണ്ണിൽ പുത്തൻ വീട്, കൈപ്പെട്ടൂർ പി.ഒ., പത്തനം തിട്ട - 689648  റ്റി.സി.36/13 മണ്ണാറ കോണം വട്ടി യൂർകാകവ്		9446187802	ഉടമസ്ഥൻ
157.	കൃഷ്ണപ്പൻ				ഉടമസ്ഥൻ





158.	ഡോ.പി.രാമചന്ദ്രൻ	സരസ്വതി ശ്രീലകം, റ്റി.സി. 85/1962(1) എസ്.33 ശീവേലി നഗർ, കൈതമുക്ക് - 695 024		9633029730	ഉടമസ്ഥൻ
159.	വിജയൻ			9645544242	ഉടമസ്ഥൻ
160.	ഹരികുമാർ			8086011747	ഉടമസ്ഥൻ
161.	ജയ, ശ്രീലേഖ			9562039319	ഉടമസ്ഥൻ
162.	മുഹമ്മദ് ഇബ്രാഹിം			9497272712	ഉടമസ്ഥൻ
163.	വിനായക എൻജി നിയറിംഗ്			9446589746	ഉടമസ്ഥൻ
164.	സുരഭി			9633217920	ഉടമസ്ഥൻ
165.	മോഹനൻ	റ്റി.സി 38/346, ഉദി യന്മൂർദേവി ക്ഷേത്രം, വട്ടി യൂർക്കാവ്	ആ1106	9846129971	ഉടമസ്ഥൻ
166.	രാമചന്ദ്രൻ	റ്റി.സി. 38/642, വി. ജി. സ്റ്റോർ, തൊഴുവൻകോട് ക്ഷേത്രം, വട്ടിയൂർക്കാവ്	ആഘ 9/78	9446392838	ഉടമസ്ഥൻ
167.	രാജീവ്	ലോട്ടറിക്കട റ്റി.സി. 38/657, 658, 659 തൊഴുവൻകോ ട്ദേവി ക്ഷേത്രം,	ആഘ 10/76	9447209132	ഉടമസ്ഥൻ
168.		ആതിരപ്രെയിം വർക്സ്, ഫോട്ടോ പ്രെയിം, തൊഴു വൻകോട്		8590314401	ഉടമസ്ഥൻ
169.	ഭുവനേശ്വരി അമ്മ	ജിഷ്ണുസ്റ്റോർ, റ്റി.സി. 38/690 തൊഴുവൻകോ ട്ദേവി ക്ഷേത്രം,	ആഘ 5/1042	8547267091	ഉടമസ്ഥൻ
170.	ഗിരീഷ് ബാബു	സുരേഷ് ഇൻഡ സ്ട്രീസ്, റ്റി.സി. 6/1078 തൊഴുവൻകോട്, വട്ടിയൂർക്കാവ്, തിരുവനന്തപുരം	6/1078	99469902944	ഉടമസ്ഥൻ
171.	ഷിജു.റ്റി. നായർ	റ്റി.സി. 38/723, ഐശ്വര്യ സ്റ്റോർ, വട്ടിയൂർക്കാവ് പി.ഓ., തൊഴുവൻകോ ട്ദേവി ക്ഷേത്രം		9746704341	ഉടമസ്ഥൻ





172.	മഞ്ചു	റ്റി.സി. 38/714 സജിഭവൻ, മഞ്ചാടിമുട്, വട്ടിയൂർക്കാവ്	2535	9633300146	ഉടമസ്ഥൻ
173.	ഷാഹുൽ ഹമീൻ	റ്റി.സി. 36/1216 റ്റി സ്റ്റാൾ, വട്ടിയൂർക്കാവ്	2550	8304039033	ഉടമസ്ഥൻ
174.	സുബൈദ	റ്റി.സി. 38/581 വട്ടിയൂർക്കാവ്		99618571164	ഉടമസ്ഥൻ
175.	ലക്ഷ്മി നാരായൺ	റ്റി.സി. 6/1074 ഉദിയന്നൂർ ദേവീ ക്ഷേത്രം വട്ടിയൂർക്കാവ്	ആ/115	9847020184	ഉടമസ്ഥൻ
176.	ഗോപകുമാർ	റ്റി.സി. 38/772 വട്ടിയൂർക്കാവ്	66/35	9864478210	ഉടമസ്ഥൻ
177.	ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ	റ്റി.സി. 38/772 തൊഴുവൻകോട് ദേവീക്ഷേത്രം		9446321749	ഉടമസ്ഥൻ
178.	അബുബക്കർ	റ്റി.സി. 23/6, വട്ടിയൂർക്കാവ്, എസ്.എം.കെ. ലോഡ്ജ്	90/32	9947259227	ഉടമസ്ഥൻ
179.	ഗോപകുമാർ	സ്വരാജ് റ്റിഷോപ്പ്, റ്റി.സി. 6/32, വട്ടി യൂർക്കാവ് തിരുവനന്തപുരം	021740	9846475315	ഉടമസ്ഥൻ
180.	ഷാജി	ഐസ് ക്രീം ഷോപ്പ്	2482	9895253830	ഉടമസ്ഥൻ
181.	കൃഷ്ണൻ നായർ	റ്റി.സി. 38/405 മഞ്ചാടിമുട്, വട്ടി യൂർക്കാവ്	85/1	9448876637	ഉടമസ്ഥൻ
182.	മുഹമ്മദ് .എ	റ്റി.സി. 38/396 മഞ്ചാടിമുട്, വട്ടി യൂർക്കാവ്	ആഘ 01/66	9322311440	ഉടമസ്ഥൻ
183.	സജി	റ്റി.സി. 38/543 മഞ്ചാടിമുട്, വട്ടി യൂർക്കാവ്	ആ11(2 3)	9387470907	ഉടമസ്ഥൻ
184.	ബാബുരാജ്	റ്റി.സി. 38/541 മഞ്ചാടിമുട്, വട്ടി യൂർക്കാവ്	ആ129 103	9746444394	ഉടമസ്ഥൻ
185.	അജയ്	റ്റി.സി. 38/550 മഞ്ചാടിമുട്, വട്ടി യൂർക്കാവ്	ആ131 201	8547390884	ഉടമസ്ഥൻ
186.	അശ്വനി ബാബു	റ്റി.സി. 6/1185(1) മഞ്ചാടിമുട്,	ആ131	9447390884	ഉടമസ്ഥൻ





		തുണിക്കട, വട്ടിയൂർക്കാവ്			
187.	അജ്ജിതാകുമാരി	റ്റി.സി. 6/935 (1) മഞ്ചാടിമുട്, വട്ടി യൂർക്കാവ് തിരുവനന്തപുരം	2541		ഉടമസ്ഥൻ
188.	പ്രസാദ്	ക്യഷ്ണ ഹോട്ടൽ 61/155 മഞ്ചാടിമുട്, തിരു വനന്തപുരം	ആഘ 17/41	9447067455	ഉടമസ്ഥൻ
189.	ഫിലിപ്പ് ജോക്കബ്	റ്റി.സി. 6/891 കോർപ്പറേറ്റീവ് ബിൽഡിംഗ്സ്			ഉടമസ്ഥൻ
190.	വിധു കുമാർ	റ്റി.സി. 38/586 തൊഴുവൻകോ ഡ്, വട്ടിയൂർക്കാവ്		9448661780	ഉടമസ്ഥൻ
191.	ശ്രീ ധരൻ നായർ	റ്റി.സി. 6/16 വട്ടിയൂർക്കാവ് തൊഴുവൻ ടെക്സ്റ്റൈൽസ്	90/12	9446808637	ഉടമസ്ഥൻ
192.	വിശ്വംഭരൻ	ലോട്ടറിക്കട	90/12	8129063930	ഉടമസ്ഥൻ
193.	രാജീവ് എസ്. കെ				ഉടമസ്ഥൻ
194.	സനൽ	തൊഴുവൻകോട്			ഉടമസ്ഥൻ
195.	ദീപ	തൊഴുവൻകോട്			
196.	വേലായുധൻ തമ്പി				ഉടമസ്ഥൻ
197.	രേണുക	തൊഴുവൻകോട്			ഉടമസ്ഥൻ
198.	ശാന്തികുമാർ വി. ജി.	തൊഴുവൻകോട്			ഉടമസ്ഥൻ
199.	സൽമാബീവി	റ്റി.സി. 6/13 വട്ടിയൂർക്കാവ് തിരുവനന്തപുരം	90/27	8086984713	ഉടമസ്ഥൻ
200.	ഫാത്തിമാ ബീവി	ഗോപാലൻ പ്രസ റേഷൻ സ്റ്റോർ വട്ടിയൂർക്കാവ്	90/27	8086984713	ഉടമസ്ഥൻ
201.	സൽമാബീവി	ചായക്കട വട്ടിയൂർക്കാവ് തിരുവനന്തപുരം	90/28	8086984713	ഉടമസ്ഥൻ
202.	നിസാർ	പ്രവിഷൻസ്റ്റോർ വട്ടിയൂർക്കാവ് റ്റി.സി. 38/569, തിരുവനന്തപുരം	ആ121/12	9656056563	ഉടമസ്ഥൻ
203.	ശിവരാജൻ	റ്റി.സി. 38/658 തൊഴുവൻകോട്, തിരുവനന്തപുരം	ആഘ 10/3	8962211410	ഉടമസ്ഥൻ
204.	പ്രിയ	ഡെയ്സി വില്ല	51877	9745743107	ഉടമസ്ഥൻ





		6/105 തൊഴുവൻകോട്, വട്ടിയൂർക്കാവ്	6		
205.	കാശിനാഥൻ	ബ്യൂട്ടി ഫർണിച്ചർ തൊഴുവൻകോട്, വട്ടിയൂർക്കാവ്	8086476 506		ഉടമസ്ഥൻ
206.	കരുണാകരൻ നായർ	ഇന്ദ്രപ്രസ്ഥം, നടു സ്വാറലൈൻ എണിക്കര കരകുളം .പി.ഓ.	89 53	9745217825	ഉടമസ്ഥൻ
207.	പി.കെ. മല്ലികാദേവി	തെക്കേപെമ്പരാം കുലി വീട് മണ്ണാമുല, പേരൂർക്കട.പി.ഓ.	89 75	9447243361	ഉടമസ്ഥൻ
208.	ഹരികുമാർ	ഗംഗ ഹൗസ്, കളത്തുകാൽ കല്യാണി, കരകുളം. പി.ഓ	ആല 89 52	9447554221	ഉടമസ്ഥൻ
209.	സുജിത. പി.	തുമ്പസിന്ദവൻ എണിക്കര കരകുളം .പി.ഓ.	89 49	8893395777	ഉടമസ്ഥൻ
210.	ഹസീബ്				ഉടമസ്ഥൻ
211.	അനിൽകുമാർ	തൊഴുവൻകോട്			ഉടമസ്ഥൻ
212.	ഷാജു	തൊഴുവൻകോട്			ഉടമസ്ഥൻ
213.	കൃഷ്ണപ്രിയ				ഉടമസ്ഥൻ
214.	ജയൻ	വർഷോപ്പ്			ഉടമസ്ഥൻ
215.	ശശികല ദേവി				ഉടമസ്ഥൻ
216.	ശ്രീജിത്ത് കെ.വി.	അമ്മ വീട് റ്റി.സി. 10/482 (2) വെലയനിക്കോണം, വട്ടിയൂർക്കാവ്. പി.ഓ.	ആല 89 74	9995082609	ഉടമസ്ഥൻ
217.	അജിത് കുമാർ	ശിവദൂർഗ്ഗ, പുളിക്കാവിള ലൈൻ വെലയനിക്കോണം, വട്ടിയൂർക്കാവ്. പി.ഓ	48 4	9388656535	ഉടമസ്ഥൻ
218.	സജിത്കുമാർ. കെ. വി.	ചെതി, ശ്രീനഗർ, മണികണ്ടശ്ശേരം.പി. ഓ.	48 3	9605889858	ഉടമസ്ഥൻ
219.	ശശിധരൻ	നിലവറ, ഒത്തഅ4 മണ്ണാലവുലാ, പേരൂർക്കട	89 41	8893675232	ഉടമസ്ഥൻ
220.	ബാലചന്ദ്രൻനായർ			8289907836	ഉടമസ്ഥൻ





221.	രാധാകൃഷ്ണൻ	റ്റി.സി. 5/285, ഇന്ദിരാന ഗർലൈൻ പേരൂർക്കട. പി.ഓ.	89 80,81	9387837922	ഉടമസ്ഥൻ
222.	സുരേഷ് കുമാർ				ഉടമസ്ഥൻ
223.	സുബൈദ	തൊഴുവൻകോട്			ഉടമസ്ഥൻ
224.	കെ രാമചന്ദ്രൻ നായർ				ഉടമസ്ഥൻ
225.	സാജൻ				ഉടമസ്ഥൻ
226.	ബി. രാജേന്ദ്രൻ	വട്ടവിലാസം വീട്			ഉടമസ്ഥൻ
	ഗോപകുമാർ	അമ്പലത്തുറംവിളാ കുത്ത് വീട് മണ്ണറക്കോണം വട്ടിയൂർക്കാവ്. പി. ഓ.	ആ1 73 16	7558830409	ഉടമസ്ഥൻ
227.	ഭൂവനേന്ദ്രൻ	അമ്പലത്തുറംവിളാ കുത്ത് വീട് മണ്ണറക്കോണം വട്ടിയൂർക്കാവ്. പി. ഓ.	73/86	9446308561	ഉടമസ്ഥൻ
228.	ആര്യാ. ബി.റ്റി.	അമ്പലത്തുറംവിളാ കുത്ത് വീട് മണ്ണറക്കോണം വട്ടിയൂർക്കാവ്. പി. ഓ.	73/861	9446308561	ഉടമസ്ഥൻ
229.	ദേവരാജൻ. റ്റി അശ്വതി, അജ്ജിത	അമ്പലത്തുറംവിളാ കുത്ത് വീട് മണ്ണറക്കോണം വട്ടിയൂർക്കാവ്. പി. ഓ.	ആ. 73/87	9496252159	ഉടമസ്ഥൻ
230.	പി. സുകുമാരൻനാ ആകത	ശ്യാമനിവാസ്, വെൺമണൽ മണ്ണറക്കോണം വട്ടിയൂർക്കാവ്. പി. ഓ.		9495488342	ഉടമസ്ഥൻ
231.	അബ്ദുൾസലാം	തടത്തചന്ത ഹൗസ്, റ്റി.സി. 6/13 മണ്ണറക്കോണം വട്ടിയൂർക്കാവ്. പി. ഓ.	90/6	9037856189	ഉടമസ്ഥൻ
232.	അബ്ദുൾ ഹസീസ്	ഷാൻ നിവാസ്, മരജ്ജം.ജം Sചന്ത അ ജ്ജ1/3	90 4	9447587683	ഉടമസ്ഥൻ





		നെട്ടായം. പി.ഓ			
233.	അനന്തകൃഷ്ണൻ	കൃഷ്ണ, ചാമവിള മേലത്തുമേല, മണികുണ്ടശ്ശേരം. പി.ഒ.,	90/100	9495387007	ഉടമസ്ഥൻ
234.	മുഹമ്മദ് ഇബ്രാഹിം	ചുണ്ടവിള വീട്, മണ്ണാറക്കോണം, വട്ടിയൂർക്കാവ്. പി.ഓ	90/6		ഉടമസ്ഥൻ
235.	രാജേശ്വരിഅമ്മ	അനീഷ്ഭവൻ ബഡത്തേര ചുണ്ടവിള വീട്, വട്ടിയൂർക്കാവ്. പി.ഓ	90/102	9037356335	ഉടമസ്ഥൻ
236.	ഹരികുമാർ/ഷീബ രാജൻ	നീരാഞ്ജനം, മണ്ണാറക്കോണം, വട്ടിയൂർക്കാവ്. പി.ഓ	90/8	04712360574	ഉടമസ്ഥൻ
237.	രേഖ	8എ, പാറേക്കോ ട്ടചന്ത സൗർ ബസ് സ്റ്റാന്റ് ആൽത്തറ, ആഇഇഅ റോഡ് തോട്ടയ്ക്കാട്ടുകര, ആലുവ.പി.ഓ പിൻ : 683108	90/9	7736116313	ഉടമസ്ഥൻ
238.	വിജയൻ. എം	രേവതിഭവൻ റ്റി. സി. 6/4 വട്ടിയൂർക്കാവ്. പി.ഓ	90/156	9645544242	ഉടമസ്ഥൻ
239.	ഡോ. ഇാമചന്ദ്രൻ	സരസ്വതി, ശ്രീലകം റ്റി.സി. 85/1968, എസ്. 33 ശ്രീഭവളിനഗർ, കൈതമുക്ക് പേട്ട. പി.ഓ.		7356299537	ഉടമസ്ഥൻ
240.	കൃഷ്ണപ്പൻ			04722888844	ഉടമസ്ഥൻ
241.	അലക്സാ ണ്ടർമാത്യു	മണ്ണാചന്തപു ത്തൻവീട് കൈപ്പട്ടയക്ക. പി.ഓ. പത്തനംതിട്ട	90/18	9446187802 04682350003	ഉടമസ്ഥൻ
242.	സുപ്രിയ	റ്റി.സി. 6/7 കുട്ടൻതാഴത്തു	ആഘ 90/103	9744906649	ഉടമസ്ഥൻ





		വീട് വട്ടിയൂർക്കാവ്. പി.ഓ			
243.	വിനോദ്കുമാർ	പരുത്തിവിള വീട് തോപ്പുമുക്ക്, വട്ടിയൂർക്കാവ്. പി.ഓ		9495011425	ഉടമസ്ഥൻ
244.	രമേശ്	രാമശീരാം ഇരു കുന്നം ബി.റ്റി. നഗർ, 38എ മണികണ്ഠേശ്വരം. പി.ഓ.	90/16	9995927055	ഉടമസ്ഥൻ
245.	അപ്പുക്കുട്ടപ്പണിക്കർ	മേലേക്കുട്ടൻ താഴ ത്തുവീട് ബഡന്ത 100 വട്ടിയൂർക്കാവ്. പി.ഓ	90/18	9744906649	ഉടമസ്ഥൻ
246.	സരസ്വതി	റ്റി.സി./33/283 കുട്ടൻതാഴത്തു വീട് വട്ടിയൂർക്കാവ്. പി.ഓ	90/22	8129940365	ഉടമസ്ഥൻ
247.	ഷാഹുൽ ഹമീദ് അനീസ, സുനിത, അനസ്	കോവിൽവിള ഡന്ത 312 അറപ്പുര റോഡ് വട്ടിയൂർക്കാവ്. പി.ഓ	90/107 90/242 90/243 90/24 90/241	9447930414	ഉടമസ്ഥൻ
248.	എ.എം. ഖാനവാസ്	കൈലാത്ത് ഫൈനാൻസ് വട്ടിയൂർക്കാവ്	ആല 71 76	9446849961	ഉടമസ്ഥൻ
249.	സിന്ധു	റ്റി.സി. 10/1662 വട്ടിയൂർക്കാവ്	69/12	9947077884	ഉടമസ്ഥൻ
250.	സന്ധ്യ. ഏ.ആർ.	ശി.സി. 36/1128-1,2	69,236	9400331959	ഉടമസ്ഥൻ
251.	അദ്വൈതകുമാർ	റ്റി.സി. 36/1128	69/23	9496100130	ഉടമസ്ഥൻ
252.	സാരാമ്മ വിൽസൺ	റ്റി.സി. 10/1634 വട്ടിയൂർക്കാവ്	69/33	8891813744	ഉടമസ്ഥൻ
253.	ശ്രീകുമാർ	ശ്രീനിലയം റ്റി.ആർ.എ-1 വട്ടിയൂർക്കാവ്	93	9446562022	ഉടമസ്ഥൻ
254.	ഗിരിജകുമാരി	ഐശ്വര്യ റ്റി.സി. 10/1914 വട്ടിയൂർക്കാവ്	1365 23,24	04712367998	ഉടമസ്ഥൻ
255.	മധുസൂധനൻനാ ആക്ത	എം.എസ്. റഹാസ് വട്ടിയൂർക്കാവ്	28,29	9349313472	ഉടമസ്ഥൻ
256.	ജയകുമാർ നായർ	എം.എ.നിവാസ് റ്റി.സി. 10/11638	31	9340122173	ഉടമസ്ഥൻ
257.	ശശിധരൻനാആക്ത	റ്റി.സി. 10/1639	69/30	94473038920	ഉടമസ്ഥൻ





		വിനാശശ്രമ വട്ടിയൂർക്കാവ്			
258.	വനജകുമാരി				ഉടമസ്ഥൻ
259.	മധുകുമാർ	വിളയിൽ പുത്തൻവീട് റ്റി.സി. 36/1009	69/38	7907242879	ഉടമസ്ഥൻ
260.	വിനു. എം.വി	വിളയിൽ പുത്തൻവീട് റ്റി.സി. 36/1009	69/38	9847217516	ഉടമസ്ഥൻ
261.	വിജയൻ	വിപ്രിയഭവൻവിള യിൽ വീട്, റ്റി.സി. 36/1119/17	69/34	9447144697	ഉടമസ്ഥൻ
262.	ഭവണുഗോപാലൻ നാശ്രമകൃത			9447478774	ഉടമസ്ഥൻ
263.	ജയറാം	റ്റി.സി. 6/341 (6)		9447336228	ഉടമസ്ഥൻ
264.	സീതാരാം			9633151515	ഉടമസ്ഥൻ
265.	അജയകുമാർ	തോപ്പുമുക്ക്			ഉടമസ്ഥൻ
266.	സുജയ് ജോർജ്ജ്			9847260982	ഉടമസ്ഥൻ
267.	രാജേന്ദ്രൻ	റ്റി.സി. 36/2103			ഉടമസ്ഥൻ
268.	ലേഖ വി.ജി.			9447102209	ഉടമസ്ഥൻ
269.	വിനയ വിദ്യ	കെ.എ.ആർ.എ. ബി.11			ഉടമസ്ഥൻ
270.	ജി. പ്രസന്നകുമാർ				ഉടമസ്ഥൻ
271.	വസുമതിയമ്മ	റ്റി.സി. 6/381			ഉടമസ്ഥൻ
272.	ശ്രീധരൻ നായർ	തോപ്പുമുക്കിൽ			ഉടമസ്ഥൻ
273.	രാജീവൻ				ഉടമസ്ഥൻ
274.	ഷാഹുൽ			9496206722	ഉടമസ്ഥൻ
275.	മണികണ്ഠൻ			9497259942	ഉടമസ്ഥൻ
276.	ഗണേശൻ			9633553089	ഉടമസ്ഥൻ
277.	ഗിരിപ്രസാദ്			9747348540	ഉടമസ്ഥൻ
278.	കെ. സുരേഷ്	ധനുഷ്കോടി സൗപർണികാ ഗാർഡൻസ്, നേതാജി റോഡ്		9495407911	ഉടമസ്ഥൻ
279.	മുഹമ്മദ് സാലി			9746199407	ഉടമസ്ഥൻ
280.	രവികുമാർ			9446614455	ഉടമസ്ഥൻ
281.	വിനോദ്			9645438668	ഉടമസ്ഥൻ
282.	സോമശങ്കരൻ നായർ സോമൻനായർ	തെങ്ങുവീളാ കുത്ത പുത്തവീട്			ഉടമസ്ഥൻ
283.	ശശീധരൻ നായർ	തെങ്ങുവീളാ കുത്ത പുത്തവീട്			ഉടമസ്ഥൻ
284.	തങ്കമണി	തെങ്ങുവീളാ കുത്ത പുത്തവീട്			ഉടമസ്ഥൻ





285.	രൂക്മ, മിനി, രമേശ്ക്രഷ്ണൻ			8592808019	ഉടമസ്ഥൻ
286.	പ്രകാശ് എസ്.			9847469000	ഉടമസ്ഥൻ
287.	ശ്രീകുമാരിയമ്മ	കുമാർ സദനം		9446555591	ഉടമസ്ഥൻ
288.	ഇന്ദിര			9447220102	ഉടമസ്ഥൻ
289.	ഡോ. പ്രഭാചന്ദ്രൻ			9447554110	ഉടമസ്ഥൻ
290.	ജയചന്ദ്രൻ നായർ			9447450949	ഉടമസ്ഥൻ
291.	എസ്. എസ്. വിജയകുമാർ	എം. വി.ആർ. എ. 82			ഉടമസ്ഥൻ
292.	സജീവ്	അശ്വതി ഭവൻ		9946662075	
293.	അജ്ഞ ജയന്തി	തോപ്പുക്ക് വട്ടിയൂർക്കാവ്		7025400252	ഉടമസ്ഥൻ
294.	സുനിൽകുമാർ. എസ്	കാർഡമം റ്റി.സി. 10/1989	1879/5	9961490876	ഉടമസ്ഥൻ
295.	ശ്രീലേഖ പ്രതിപ്	ശക്തിഭവൻ		9526262818	ഉടമസ്ഥൻ





ശാസ്ത്രമംഗലം - മണ്ണാറകോണം റോഡ് -

ഭൂ ഉടമകളല്ലാത്ത പദ്ധതിബാതിതരുടെ പേര് വിവരങ്ങൾ

നംബർ	പേര്	വിലാസം	ഫോൺ നംബർ
1	ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ	വെള്ളിറ്റമ്പിൻ ഷോപ്പ്	8893004227
2	കേശവൻ നായർ	ദേവി ഹോട്ടൽ	
3	ശ്രീകണ്ഠൻ നായർ		9497454620
4	സൈനദ	തേപ്പുകട	9961272396
5	രാമചന്ദ്രൻ		
6	ശ്രീകുട്ടൻ	കാർ സെയിൽ	9020609030
7	ആർ.വി.എസ്. നായർ		
8	വനമരിദാസ്		9809255264
9	പ്രകാശ് ജോൺ	ലുലു ഫാൻസി സ്റ്റോർ	
10	സിയാദ് എ.	ആർട്ട് പ്ലസ് അലൂമിനിയം ഫാബ്രിക്കേഷൻ	
11	കൃഷ്ണമ്മാൾ കെ. ഇ.	ഭവാനി ടെക് സ്റ്റേജ്സ്	7559872145
12	ബിജിനൂദീൻ	സിറ്റി ലൈറ്റ്സ്	9446141177
13	കൃഷ്ണൻ നായർ	ചൈതന്യ ജനറൽ സ്റ്റോഴ്സ്	9447204042
14	സീതാറാം		9633151515
15	ഡി.ഡി.ആർ.സി. ഡയഗ് നോസ്റ്റിക് സെൻർ		
16	നൗഷാദ്	വെഗാ പെയ്ന്റ്സ് മാർ	9249888017
17	അനാസ്	പ്രോവിഷൻ സ്റ്റോർ	9847972228
18	റഹ്മ ബിവി	പ്രോവിഷൻ സ്റ്റോർ	9400868339





19	അൽഅമിൻ		8129081081
20	നവാസ്	ഐശ്വര്യ സ്റ്റോർ	9447461630
21	അഹമ്മദ് കുണ്ണ		6238482268
22	രാമജയം	മെറ്റൽസ്	9495540522
23	അബുബക്കർ	വാച്ച് റിപ്പയറിംഗ്	9656999183
24	ഫാത്തിമാ ബീവി		
25	ബാബു	സ്റ്റുഡിയോ	
26	സാദത്ത്		9400558778
27	അർഷാദ്	സൂപ്രീം ഫുഡ് വെയർ	9947393149
28	നജിം	ഹോട്ടൽ	72934999129
29	രാജേഷ് ആർ .പി.		9847152827
30	വിജയൻ		964554242
31	മുഹമ്മദ് ഇബ്രഹിം	ഫാസ്റ്റ് ഫുഡ്	9497272712
32	പ്രസാദ്		9562014495
33	രാജേന്ദ്രൻ		9747570416
34	വിക്ടോറിയ		9387016001
35	ജയൻ		
36	മുഹമ്മദ് ഹാസിം		9946360888
37	മനോജ്		9995515313
38	രാജീവ് എസ്. കെ		9447209132
39	വി.ജി. സതികുമാർ		9400103388





40	കെ. രവു		8590314401
41	രവീന്ദ്രൻ		9400399719
42	പ്രിയ		9744657904
43	റിജു		9847414680
44	രാജുതിൻ		9745754042
45	വി.ജി.ഫർണിഷർ		9961990294
46	സതിഷി		9645078085
47	സുരേഷ്		8129239747





ശാസ്ത്രമംഗലം - മണ്ണാറകോണം റോഡ്

ഭൂ ഉടമകളല്ലാത്ത പദ്ധതിബാതിതരുടെ പേര് വിവരങ്ങൾ

നംബർ	പേര്	വിലാസം	ഫോൺ നംബർ
1	അവിൽ എസ്.എസ്		9495869451
2	സുഭേഷ് രാമകൃഷ്ണൻ		7902912052
3	ഷാജി		7510869262
4	വിസ്മയ	ഐ കളിനിക്ക്	0471-2726020
5	നിതി മെഡിക്കൽസ്		0471-2316021
6	പാർവതി	ചപ്പാത്തി സെന്റർ	0471-2361483
7	ശാരദ	മുടിയിൽ	
8	നിർമാൻ	കൺസ്ട്രക്ഷൻ	79447062820
9	ദീപ ആർ.ബി.	78078414622	
10	അനൂ ജെ എബ്രഹാം		9567656723
11	രാജേഷ് ആർ		9947493559
12	അനിൽകുമാർ		9744769377
13	കാമരാജ്	ആദി ചിപ്സ്	8301923186 9895742310
14	നാസർ	ഫുഡ് ഹബ്ബ്	8281553344
15	സുജിത്ത് കുമാർ		8289939421
16	മനോജ്		9605040160
17	ജയചന്ദ്രൻ	ടുവീലർ വർക് ഷോപ്പ്	9447554127
18	വസന്തകുമാരി	ഓട്ടോമേബൽ	9496154609
19	സുരേന്ദ്രൻ നായർ		7994661761
20	ബാലകൃഷ്ണൻ നായർ		9387813077
21	അജിത്ത് കുമാർ		9846556330
22	സുന്ദരൻ നായർ		9847301632
23	അക്ഷയ് കെ നായർ		8078400794
24	പെണ്ണമ്മ	പ്രണവം ലക്കി സെന്റർ മേക്കിൽ വീട്ടിൽ	9745546656
25	റുബി സുസൻ		9344144425
26	അശ്വതി	ശ്രീവിനുമക വെള്ളിറ്റമ്പിൽസ്	9037600209
27	എൻ. ബാലൻ	ആര്യ ബേക്കറി	9495551113
28	പ്രകാശൻ	സെൻട്രൽ സലൂൺ	8129380116





29	അശ്വതി		9447958107
30	സുനിൽ		9847040788
31	രാജദേവി		8606477303
32	ജോർജ്ജ് ജോസഫ്	കാഞ്ഞിരം പാറ	9207769900
33	അജിത്ത്		9447451645
34	ശ്രീകല	എം. ഫിഷ്, ജി.ജി. കാഞ്ഞിരംപാറ	9544046390
35	കവിത	എം. ഫിഷ്	8139069696
36	വിഷ്ണു	ഷോപ്പിംഗ് സെന്റർ	8137073578
37	സനൽകുമാർ	എസ്. എസ് . കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ	8281446681
38	സജി		9633859574
39	കാർത്തിക്	ക്രിയേഷൻസ്, തൊഴുവൻകോട്	9037552548
40	ഗിരീഷ് ബി		9946990294
41	ശ്രീകേശവ പ്രശാന്ത്	എ.ബി.സി. സർവ്വീസ് സെന്റർ	7012151220
43	സുനിൽ		6282685695





ശാസ്ത്രമംഗലം - മണ്ണാറകോണം റോഡ്

ഒരു ഉടമകളല്ലാത്ത പദ്ധതിബാതിതരുടെ പേര് വിവരങ്ങൾ

നംബർ	പേര്	വിലാസം	ഫോൺ നംബർ
1	സുനിൽകുമാർ	കാർഡീസം	9349329034
2	നൈജു		9995102558
3	വിജയമോഹൻ	ശിവശക്തി	9846312000
4	ഷാനവാസ്	മെഡിക്കൽസ്റ്റോർ	9447077880
5	ലാലു എസ് .എൻ	വർക് ഷോപ്പ്	9048878200
6	ബാലചന്ദ്രൻ നായർ	തയ്യൽക്കട	9651450765
7	എസ്. വിജയകുമാർ		989564460
8	പൊന്നു		9946642448
9	ആനന്ദ് കുറിസ്		8129591833
10	ശ്രീജിത്ത് പി.	ട്രാവൻകൂർ	9544444952
11	രാധേവ്		
12	ആയുർവേദക്കട		
13	മോഹൻനായർ		9446108374 9446702599
14	ബാലൻപചൻ		
15	ലേഖ		
16	സുപ്രിയ		9744991117
17	വിജയകുമാർ		9646100404
18	സദാശിവൻ	പാണ്ടവിലകത്ത്	9447203733
19	ശിവകുമാർ		9447203733
20	നിസാമുദീൻ		994648989
21	ഹനീഫ		9947077880
22	സുലേഖ്ജി		
23	ശിവ	ഇലക്ട്രോണിക്സ്	
24	കുഷായം	തയ്യൽക്കട	9947375228
25	അനന്തൻ	സൈക്കിൾ കട	9747000980
26	ശരത് ചന്ദ്രൻ	വർക് ഷോപ്പ്	9447797471
27	ശശികുമാർ		
28	അനിൽകുമാർ	ആര്യ മെഡിക്കൽസ്	759678252
29	ശൈല	ബേക്കറി	8281287972
30	പ്രശാന്ത്		9497761199





ശാസ്ത്രമംഗലം - മണ്ണാറകോണം റോഡ്

പദ്ധതിബാതിതരല്ലാത്തവരുടെ പേര് വിവരങ്ങൾ

നംബർ	പേര്	വിലാസം	ഫോൺ നംബർ
1	ദിനേഷ്കുമാർ	ഇന്ദിര മെഡി കൺസ്	9447310673
2	രാജേഷ് പി.ജി	സായി മെഡി കൺസ്	9847302333
3	ഫോട്ടോഗ്രാഫ് കട		
4	സിന്ധു	ബേക്കറി	
5	മോഹൻ ലാൽ		9447134424
6	പ്രിയലക്ഷ്മി		8281803535
7	ഗിരിജാകുമാരി		9995210314
8	വിനീഷ്		8714440002
9	റുബി		7559882918
10	ലക്ഷ്മി ബിജു		9946939518
11	സുജിതകുമാർ		9447450422
12	പ്രേമദാസ്		9446047650
13	വൽസല		9496161712
14	സജിത്ത്		9387470907
15	വിജയൻ	ക്രഷ്ണ സൈക്കിൾ വർഷോപ്പ്	9495730451
16	ബിന്ദു		9400806619
17	കരുണാകരൻ		9495224555
18	സുമ	സ്റ്റിച്ചിംഗ് സെന്റർ	9387754899
19	വിജയൻ		9387240037
20	രാജേഷ് പി.പി. നായർ		9847152827





MANNARAKONAM SASTHAMANGALAM ROAD

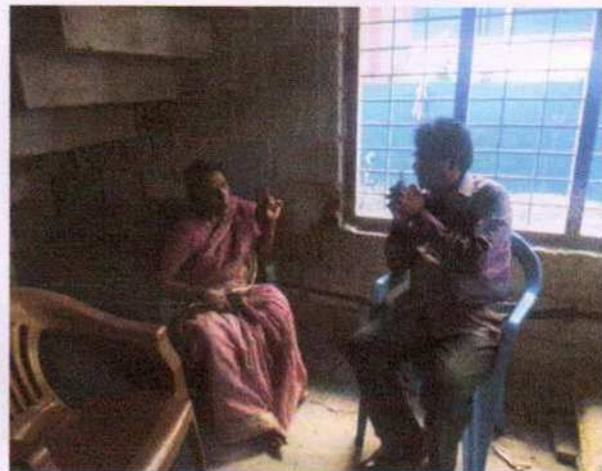
PHOTO GALLERY

CULTURAL AND PUBLIC PROPERTIES





**MEETING WITH RESIDENCE ASSOCIATION LEADERS**

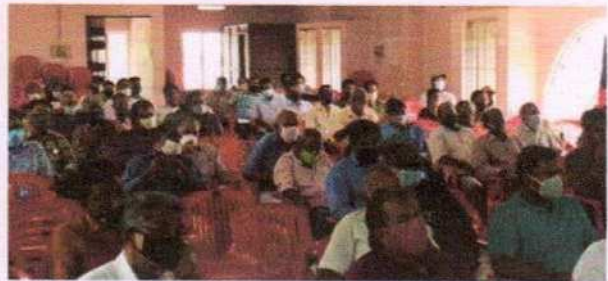


**PUBLIC HEARING - PEROORKADA VILLAGE**





**PUBLIC HEARING – VATTIYOORKAVU VILLAGE**







**PUBLIC HEARING - SASTHAMANGALAM VILLAGE**























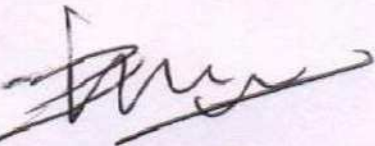






സ്വീകർത്താവ്

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ തിരുവനന്തപുരം താലൂക്കിൽ, ശാസ്തമംഗലം വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്കായി അതായത് മണ്ണാർ കോണം ശാസ്തമംഗലം റോഡ് വികസനത്തിനുവേണ്ടി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കേരളസർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന് ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 ലെ (2013 ലെ 30-ാം കേന്ദ്ര ആക്ട്) 4-ാം വകുപ്പിന്റെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് അനുസരിച്ച് കേരളാ ഗസറ്റ് നം.1619 തീയതി ജൂൺ 16, 2018 ഉം, വിജ്ഞാപനം ജി.ഒ.പി.നം. 35/2018/ആർ.ഡി, തീയതി ജൂൺ 13, 2018 അറിയിപ്പ് പ്രകാരവും താഴെപ്പറയുന്ന പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന പ്രദേശത്ത് ഒരു സാമൂഹിക ആഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്താനു തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ ആക്ടിൽ പരാമർശിക്കും പ്രകാരം സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് ടി ഭൂമിയിൽ ഉടമസ്ഥതയോ, അവകാശമോ, താൽപ്പര്യങ്ങളോ ഉള്ള താങ്കളോ, താങ്കൾ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന ആളുകളോ 2021-ാം മാണ്ട് മാർച്ച് മാസം 8-ാം തീയതി ഉച്ചകഴിഞ്ഞ 2.30 മണിക്ക് വട്ടിയൂർക്കാവ്, എസ്.പി.എസ്.ഗ്രന്ഥശാല ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗത്തിൽ പങ്കെടുക്കണമെന്ന ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.



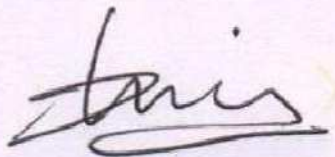
ചെയർമാൻ  
 സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ്  
 കേരള വോളന്ററി ഹെൽത്ത് സർവ്വീസസ്  
 9744778709, 9495686885





സ്വീകർത്താവ്

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ തിരുവനന്തപുരം താലൂക്കിൽ, പേരൂർകുളം വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്കായി അതായത് മണ്ണെടുപ്പ് ക്ലാസ് - ശാസ്തമംഗലം റോഡ് വികസനത്തിനുവേണ്ടി ആവശ്യമുണ്ടെന്നു കേരളസർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും, ഭൂമി ഉടമസ്ഥന്മാരുടെ സഹായത്തോടെ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 ലെ (2013 ലെ 30-ാം കേന്ദ്ര ആക്ട്) 4-ാം വകുപ്പിന്റെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് അനുസരിച്ച് കേരള സർക്കാർ നം.1619, തീയതി ജൂൺ 16, 2018 ഉം, വിജ്ഞാപനം ജി.ഒ.പി.05/2018/ആർ.ഡി, തീയതി ജൂൺ 13, 2018 അറിയിപ്പ് പ്രകാരവും താഴെപ്പറയുന്ന വിവരങ്ങളിൽ വിവരിക്കുന്ന പ്രദേശത്ത് ഒരു സാമൂഹിക ആഘാത പഠനം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ ആക്ട് പ്രകാരം സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് ടി ഭൂമിയിൽ ഉടമസ്ഥതയോ, അവകാശമോ, താൽപ്പര്യങ്ങളോ, താങ്കളോ, താങ്കൾ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന ആളുകളോ 2021-ാം മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതി രാവിലെ 10.30 മണിക്ക് വട്ടിയൂർക്കാവ് എസ്.പി.എസ്.ഓ ഓഫീസിൽ വെച്ച് നടത്തുന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗത്തിൽ പങ്കെടുക്കണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.



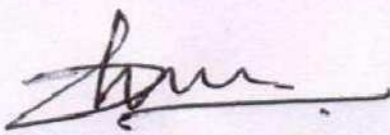
സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ്  
 കേരള വോളന്ററി ഹെൽത്ത് സർവ്വീസസ്  
 0744778709, 9495686885





സ്വീകർത്താവ്

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ തിരുവനന്തപുരം താലൂക്കിൽ, വട്ടിയൂർക്കാവ് വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്കായി അതായത് മണ്ണാർ കോണം - ശാസ്തമംഗലം റോഡ് വികസനത്തിനുവേണ്ടി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കേരളസർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമം 2013 ലെ (2013 ലെ 30-ാം കേന്ദ്ര ആക്ട്) 4-ാം വകുപ്പിന്റെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് അനുസരിച്ച് കേരള ഗസറ്റ് നം.1619, തീയതി ജൂൺ 16, 2018 ഉം, വിജ്ഞാപനം ജി.ഒ.പി.നം. 35/2018/ആർ.ഡി, തീയതി ജൂൺ 13, 2018 അറിയിപ്പ് പ്രകാരവും താഴെപ്പറയുന്ന പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന പ്രദേശത്ത് ഒരു സാമൂഹിക ആഘാതപഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ ആക്ടിൽ പരാമർശിക്കും പ്രകാരം സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് ടി ഭൂമിയിൽ ഉടമസ്ഥതയോ, അവകാശമോ, താൽപ്പര്യങ്ങളോ ഉള്ള താങ്കളോ, താങ്കൾ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന ആളുകളോ 2021-ാം മാണ്ട് മാർച്ച് മാസം 8-ാം തീയതി രാവിലെ 10.30 മണിക്ക് വട്ടിയൂർക്കാവ് എസ്.പി.എസ്.ഗ്രന്ഥശാല ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗത്തിൽ പങ്കെടുക്കണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.



ചെയർമാൻ  
 സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ്  
 കേരള വോളന്ററി ഹെൽത്ത് സർവ്വീസസ്  
 9744778709, 9495686885





സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം

മണ്ണറക്കോണം - ശാസ്തമംഗലം റോഡ് വികസനം  
 പേരൂർക്കട വില്ലേജ്, തിരുവനന്തപുരം താലൂക്ക്, തിരുവനന്തപുരം


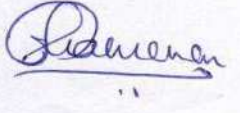



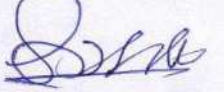
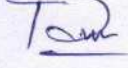

പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണം

സ്ഥലം : എസ്.പി.എസ്. ഗ്രന്ഥശാല, വട്ടിയൂർക്കാവ്

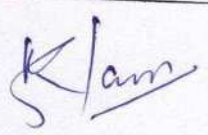
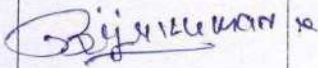
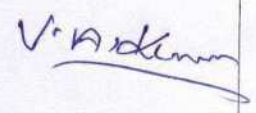

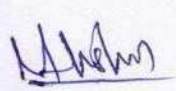

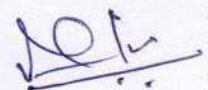
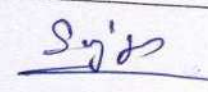


തീയതി : 2021 മാർച്ച് 6, രാവിലെ 10.30

ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
1	Paavathy. I.M, AMRA-22A near Akshaya Centre, Ponda mada, Vattiyoorakavu.	9526748832	Paavathy
2	Shibu.v AE, KRFB - PMU Tupm Division	9447247492	SR S
	Vinod kumar k Chidhary hardware	9447204042	
	എട്ടിപ്പുഴ ജവൽ രോണി ജവൽ വെമ്പലി റൂട്ട്	9526262818	
	കെ.കെ. ജവൽ ജാമുന ഹിൽ	9446178001	



ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
3	Pran kumar Tc 6152 Kairi Alakkal Hm. V. K. Govan	9747011544	
4	Asha Meenon T.C. 10/1729, New 30/1026 KRWA-6 Kavelloorkavu Vellayoorokavu	9895742708	
5	P. N. S. S. S. S. S. S. S. S. S. S. S. S. S. S. S. S. S. S.	9995120231	
6	A. Shalini Harneel	8547363791	
7	Satheesan Nair Moyocru Velloyoorokavu	9447304885	
8	P. Vi. Jayakumara Nair	9696415518	
9	Rajeev. S.G.	9447102209	
10	Jee Pukumar T (Jayalalitha) Puthuvallil Puthuvadu Kandamperai Po. TVM	811889048	
4	P. S. S. S. S. P. S. S. S. S. S.	9633355421	



ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
12	Prathap.R, 'ELLOKA' T.C-6181, T.M. Lane Vattiyoor kavu.	9495969295	
13	Bijukumarik vattiyoor kavu	9446900854	
14	V. A N I L K U M A R തളവിക്കുട്ടി കോട്	94952525 45	
15	SAJI.V Thozhuvancodu. Th	9847736802	
16	A. m. shanmug	9446849961	
17	Asithkumar. V	9846556330	
18	Punthes. A.R Tel 6183 Thoppunukel	7736898973	
19	Sajithkumar. K. V Tel 1011482.	80757889818	
20	Dr. Dazeera salam. A MURIA A33	9496887568	
21	AMBIKA DEVARAJAN	9846544341	



ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
22	മി.രാജശങ്കർ രാജാ യൂണിവർസിറ്റി വട്ടിയൂർക്കാട്	8129022527	
23	R. മണിയൂർ അമ്പലം വട്ടിയൂർക്കാട്	9446202599	
24	S. Suelhy Kozhakkattulconna Puthuvil pulkai veel Kanjiranpuzha	773684 808	S. Suelhy
25	കുറുപ്പൻ അനീസ. പുരിയോർഡ് സർവ്വീസസ് പോ	Nil	
26	Sandeep SANA Mangalavan	9495904830	
27	Rajeshkumar V Puthuvil Punnaladu. Kanjiranpuzha. p.o	<del>8075478042</del>	
28	Bijin m. Hotel J.S. palace	860848242	
29	മുഹമ്മദ് ഫാ	8547743627	
30	മുഹമ്മദ് മുഹമ്മദ് മിരസീ മുഹമ്മദ്	9947694342	
31	മുഹമ്മദ് അബ്ദുൽ മുഹമ്മദ് വട്ടിയൂർക്കാട്		

9446087299  
9895413708

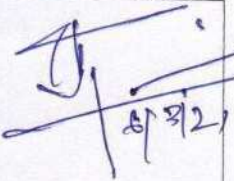


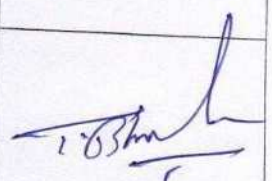








ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
32	O.A. Jeeva Vazhottukkam Vattayanur	9895011105	
33	Raseendran Asari (HAKRAM) Manchedimodu Vattiyankavu. P.O. T.M	944749602	
34	Nabeesabashier T.C. 8/895-1 Valkyooru	9349496267	<u>Sabeer</u>
35	Shibukun T.C 10/1860 Vattiyanku	9447209133	
36	Miyun A T.C 6/6117 Vattayanur	9605176772	
37	A. Prudhoman		
38	Salheeth. L Padinebharan (Lekha.S) Manchedimodu	9447496880	
39	N.VIJAYAXI SPoAm. Te 6/21120	9447144677	
40	A.K. Shaelun Haseel. % S. Nigam. Medapil - Manchedimodu	9895029262	
41	Venugopal K. Vattiyanku	9495627710	








ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
52	G. Palakrishnan Kishore kripa P.O. 38/205, Kuzhithoor.	9446559923	
53	M. Yousuf Brihanmudi CPT	9502 19711	
54	B. Syamal Kumari വടവെട്ടിയിട് കവലൂർ	9544230346	
55	V. Devanandan V N A A 143 മണലേണം	9446308561	
56	T. Devajan V N R A B - 144	9496252159	
57	K. S. Anand മുരളി മേൽപ്പാലം കൂട	9961990894	
58	M. M. ABRAHAM Vadakkankavu	9995876470	
59	Jabbar M.	9446560972	
60	M. M. Anand വട്ടിയൂർ കൂട	9021670912	
6	M. M. Anand		





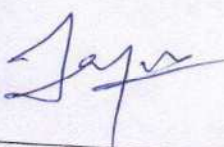



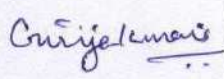


ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
61	N. Sadas. van Pananvilakadu Nattiyoor Kar. Trm 13	9207373138	
62	Vijayakumar. V V.K.P. Nagar Kanjiram Par a	9496204596	
63	Jayalokha. R. Sreeprathi ICWA-1 Manjadinadu, Vattiyoor	9846865761	
64	Predeep Kumar SHOLTHI BHUVAN MANJADIMUDU	9526262818	
65	Jaya kumarim Kovilvilakadu veedu Vattiyoor Kar	8868139482	
66	Meera. S. Krishna c/o K. Krishappa Kuttentheskethu veedu, VKV P. U. TRM	9447775887	
67	Mini. S Gryathi, T.C-10/2015C) Thozhuvencode Vattiyoorleavu. P. O. TRM	9895370683	
68	A. SREEKUMAR Devika Devika T.C. 10/2045-1, TRA-149 Thozhuvencode, Iche Vattiyoorleavu - Po Trm 13	9446562022	
69	Hebaab. K Vattiyoor Karu Muslim Jamaab	9447101018	
70	Azeer. Mannarkondu TC 36/1/3 VKV.	9447587683	



ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
71	M.Sab, Saba mansil, mannasakoram Vattiyarkavu	9847263933	
72	Nageeab, Saba mansil mannasakoram, Vattiyarkavu	1293499129	
73	v.k. Raja sekharan. Kovil vilakam Veedu T.C. 6/36 Velliyorkavuppo 36/76	8281049770. 	
74	Vikraman. Ven Mangalampood Vattiyorkavu. P.O.	9847564291	
75	C. Sarasamma. Korha kattu lonam Puthuvil Putham Veedu Icanjirampara	8606487142.	
77	R. S. Gopalkumar TC 6/3 - Paradise Vattiyorkavu, Mannasakoram Rd	944631773	
78	Anand. B.H Ambalathur Velebathu Veedu, Mannasakoram Vatti yorkavu	9746227773	
79	Jayaram Crayalhu, Vattiyorkavu	9447461925.	
80	ശ്രീശങ്കരൻ	9744772476	
81	B. Mohan	93493418	



ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
82	Chandoo Shokasan. Thozuvanket J.n	9895455185	
83	Geethakumari Thozuvanket u	9510925381	
84	K. Sujeevan Thozuvanket	9927489991	
85	M. RATAN 173/6/5, Kovid vada Vattiyoor kavu	9446850215	
86	SASIDHARANNAIR	9400275868	
87	A.K. JAYAN AMRUTHASURATHI MURA - A-53	9446176991	
88	Jaya Kumal T.S Jaya Bhavan Vattiyoor kavu	9447582395	
89	Savithri Kozhakkattil puvai Puthanvadu.		
90	Nazeer Keradhon: villa, Vattiyoor kavu TUM		
91	S. Gurijakumari A4 swarya 1e1011914 vattiyoor kavu TUM-13	9447738393	



ക്രമ നം.	പേരിലും വിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
92	S. A. Azeem Masiam, T.C. 6/100 Mannadakonan TKV.P.O.	94470 47710	
93	THAMPY VARGHESE KOTTARATHIL HOUSE PO 36/1172 MANCHADIMOODU VATTIYOOKKANIL. PUM	9562471157	
94	M. Thyudeen. Nesaha Menzil. Tajour Nagol Nuthun. (Nabastore) N. S. Rajan	9847463696	
95	V. M. Mukeshan Deepam, TC 10/1653(A) Mannachadimoodu Vattiyookkanil. P.	9847148104	
96	Rajmohan Sreevilayam, T.C. 6/250/5, VHK	9495688701	
97	R. Madhu Kumar vilayil puthen veedu TC 10/1630-1-2-3 9495823895	9495823895	
98	Krishnakumar. T. Ramesh Bharan, T.C. 35/2355(C2) Vattiyookkanil. P.O., PUM-12	9447464598	
99	Ani. Puthuvil veedu TC, 10/1906 mannachadimoodu. vattiyook T.V.W.	8547490458	
100	Muhammed ibraheem, chandavil veedu, mannachadimoodu vattiyookkanil	9446998895	
101	Dr. An. Rajan M. S. Rajan V. S. Rajan	9497639607	







സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം

മണ്ണറക്കോണം - ശാസ്തമംഗലം റോഡ് വികസനം  
 ശാസ്തമംഗലം വില്ലേജ്, തിരുവനന്തപുരം താലൂക്ക്, തിരുവനന്തപുരം

പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണം

സ്ഥലം : എസ്.പി.എസ്. ഗ്രന്ഥശാല, വട്ടിയൂർക്കാവ്

തീയതി : 2021 മാർച്ച് 8, ഉച്ചകഴിഞ്ഞ് 2.30

ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
1	Shibu.v Assistant Engineer KRFB-P&U, Trps	9447247492	
2	Radhakrishnan reddy Nanneedham.	9387759959	
3	രാജൻ ശിരമിരോവ്വ	9847107181	
	Perumathy	04712361483	
	Rameshan pillai sharanya kanjampara	9447844094.	



ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
2	N. Ajithkumar Moudanom Maruthankudy, Thiruvandapur	9447723647	<u>Ajith</u>
3	Mohanan. G Varuvilakathu Veedu Tc 9/1571, Sasthamangalam T.V.M. 10	9447862696	<u>Ushamohanan</u>
4	Vinikishan. J.S. Thiruvambadi Maruthankudy	9447036222	<u>Vinikishan</u>
5	Gopakumar Sagarida MRAA-1 Maruthan	8921196312	<u>Gopakumar</u>
6	Ramachandran Nair Ramarivilayam Maruthankudy	9497405324	<u>Ramachandran</u>
7	Atijaga Kuntal maoora / Kottai / TL 705 ho	8281606993	<u>Atijaga</u>
8	J. Dinesh Kumar Indira Medical Supplies Sasthamangalam.	9447310673	<u>J. Dinesh</u>
9	S. S. Sivasubramanian Padmasree Tc 1559 Maruthankudy	8361483	<u>S. S. Sivasubramanian</u>
10	Kayalekshmi. Narayana / Alaghuveedu. Tc 9/1572. Sasthamangalam.	9995006252	<u>Kayalekshmi</u>
11	Rajesh. P.G. Sree Sai Medical Sasthamangalam	9847302333	<u>Rajesh</u>

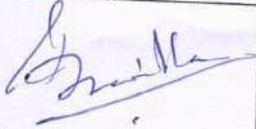
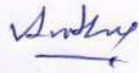
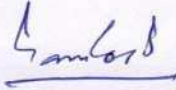






ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
12	Radhakrishnan A Naraneetham TC. 7/551 (1) MRA 49 Mannuthan kuzhy	9387759959	Balaram
13	K. Jawahar തൊഴിലാളി TC 6/100/12 വട്ടിയൂർപ്പം	9946694406	
14	Chakrabarti Eye Care Centre Kanjivampara P.O Trivandrum: 0471-2766000	7021094447	R. Ramesh
15	K. L. Jose TC No. 7/43 Kanjivampara PO	9847086319	
16	Raffles. Raffley mangal Kanjivampara	9496947977	
17	Vijaya Kumar Sace Nilayam Kanjivampara P.O.	9447451645	
18	KV. Hari Kumar SMRA - 62 Sasthamangalam	9447781997	
19	P.S Mohammed Basbur TC 36/1281, Manchodimoodu Vattiyoor Kovv P.O. 696013 T.M.T.	9844470784	
20	Nandakumar C Reme Nilayam KORRA 94 Kanjivampara	9400332242	
Adv. 21	J. Ajithkumar Pavanalayaam Mannuthankuzhy	9447470955	



ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
22	L. Vasanthakumary c/o Dhanuj, B. Meppan TUM	9995070038	
23	K. Anilkumar T.C 301802, K.P.R.A-13 Kanjirampara P.O T.P.M - 30	9048878520	
24	A. Kuman Beaufabharan, Ambed Konjerkon Gurupuram, Avul (P.O) Alappuzha	9847301632.	
25	Nyu V Vinuvichan Kanjirampara.	9947389889	
26	C.A. Anantha Chandra Anantha Chandra Sasthamangal 9442815371	9442815371	
27	D. Varanika Kumaran T.O 1/497-A Kanjirampara P.O T.P.M. 30	9496154609	
28	Lucythe Prasad Sasthamangal	9847435112	
29	Sathish Kumar S MRA 1-6 Mervankumbury	9446751339	
30	Gopa Kumar P MRA - A 65 Maruthankuzhy.	9847543555	
31	Sreejith S MRA - A 72 Kanjirampara.	8547760178	



ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
32	Sr. S. Ramasari Pillai Saranya MIRA- 27(1) (Nest) Manuthankuzhi Jn Kanjiramparam (P.O) TVM-615030	9447344094	
33	Amithay T.C. 3011370 KPNRA-110 Kanjiramparam P.O	9495782420	
34	S. Sandhosh Kumar 22/1985 Sasthamangalam TVM	9591209393	
35	Amun. G. I Indira bhavan T.C 7/544-4 Manuthankuzhi	9447210894	
36	Kumaranadasan Nair Lithora MIRA G. 5 Manuthankuzhi	9496196553	
37	Saly Prabhat kunjirampuzha	9895821091	
38	S. Sathishan Pannam Kunjirampuzha	9447210803	





സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം

മണ്ണറക്കോണം - ശാസ്തമംഗലം റോഡ് വികസനം  
 വട്ടിയൂർക്കാവ് വില്ലേജ്, തിരുവനന്തപുരം താലൂക്ക്, തിരുവനന്തപുരം

പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണം

സ്ഥലം : എസ്.പി.എസ്. ഗ്രന്ഥശാല, വട്ടിയൂർക്കാവ്




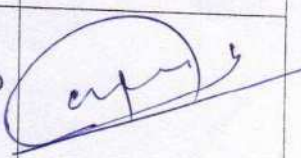


തീയതി : 2021 മാർച്ച് 8, രാവിലെ 10.30

ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
1	Parvathy - I. M Theentharam. AMRA. 22.A Near Akshaya, Anchamada	Counselor 9526748839	
	Shibu. V 2AE, KRFB-PMU, Tups Division	9447247492	
	Suresh Kumar A Suresh sadhanam Kanjirampal	9446317251	
	മുട്ടിമുട്ടി മുട്ടിമുട്ടി, മെമ്പർമാർ മുട്ടിമുട്ടി	9446811501	
	Lekha B shirapuzha marutha kuzhi, Kanjirampal	9446750048	
	ശ്രീ രാജേഷ് ശ്രീ രാജേഷ് മുട്ടിമുട്ടി	9946676630	







ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
13	S. INDIRA, TC. 6/1105, Indira Bhavan, Kanjissam- para p.o, KERALA 12, Tirvan- drum - 30.	9847975041	
14	Prabha vazhavilakkal Veedu TC 6/1174 Kanjissam	94000724 89	<u>Prabha</u>
15	Sujay. G. T.C. 6/1370 Vattijurkavu	9847260 982	
16	SREE DEVI. K.V. Sree Soudham TC 38/254 (old 6/265)	9447761527	<u>sd</u>
17	P. Rajendram T.C. 36/2103 VATTIYOOR KAVU	8137821068	
18	Leo-22 T.C. 6/1232, Leo-6088 Kanjissam (P.O)	9495640944	<u>Leo</u>
19	Rajesh. K 9447023293	9447023293	
20	ANUMOD. S.A 8075189487 Chikira, Manchadiyodu VATTIYOOR KAVU	80751894 87	<u>an</u>
21	Suresh S. J. R, Kuzhakkattankommedu. Kanjissam p.o	8138810383	
22	S. Ramencher, vazhavilakkal TC	9745575755	



ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
23	പനയ്ക്കൽ ജോർജ്ജ് TL38/772 (1) മേൽവിലാസം പട്ടാമ്പലം	9446321749	
24	Arun Kozhakkulam	9078170078	
25	Ahu	94474454	
26		Athira frame works Thozhuvankode In Kanjirampara p.o	
27	S.S.VISAY KUMAR SANTHA, ITHAPPA MUKKU VATTIYAR KAYU P.O. MURAI-82	9495825175	82
28	 B. RAJENDRAN വെട്ടിയാർകാവു വേലു T.C. 6/1180 (2.) T.V.V	8590152650 854736772	 B
29	Sree Rengith 6 Sree Rengith TL38/341 mavunthenghi.	9946676630	
30	Subaidha, Puthu Vilakam Puthan Veedu, Kanjigara P.O. Kudushadi mukku. P.O	9961857164	
31	Soma Sankaran nair Theerpu Vilakathu Puthan Veedu Vattijankavu	949579864	



ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
32	R. Ravendran Naik marayd pulhem veed maruthankuzhi	8129536995	<u>Ravale</u>
33	പി. രാജേഷ് കെ. ജി പി. രാജേഷ് കെ. ജി TC 6/1176 മിണിപ്പാലം (P.O)	9445317251	<u>Ry</u>
34	രാജേഷ് കെ. ജി രാജേഷ് കെ. ജി TC 6/77 മിണിപ്പാലം	2366794	<u>R</u>
35	Bysa T Vismaya, NDA 43 Maruthankuzhy, T.M-30	9847181759	<u>Harsh</u>
36	Veeyes Upholstery works Thozhuvankode	9895194598	<u>W. J. S. S.</u>
37	Syljendev, G. Kanyalageram. TC. 30/2782.	9526687395	<u>Syljendev</u>
38	Ms. Prasad TC 10/125822 Kavallor Lane Vatti soorkkav. P.O	9447067455	<u>Prasad</u>
39	S. Bhuvaneshwari TC. 38/650 Thozhuvankode	8547267091	<u>Son</u>
40	Mohamed Emayal K	8606164197	<u>Em</u>
41	Thajeevleech. TC. 10/1071 TC 10/1072 Thozhuvankode	7000958998	<u>S. Thajeev</u>









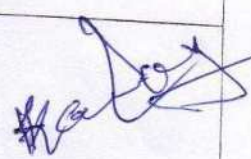






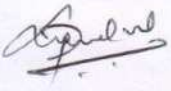
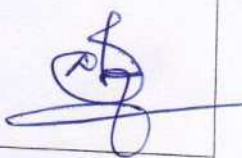
ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
62	S. Venu p.c. 61917 Jnanakividey (a) mancheelin moodu vattiyoor kavu p.o.	9746320768	S. Venu
63	S. Kumanan Lalithan, Co. 10/122/ melakkimela, Arakkulam, A.O.	9447231908	
64	S. SUNIL KUMAR. 'AKSHARA' VELANIVILAKAM. MANCHADIMOODY. VATTIYOOKKAVU P.O. 700	9048880345	Sunil
65	Sowarnachitra. S.K Thulasi Bhavan Muvattupuzha	9847157978	Schin
66	Neelakandan. M Madhav-Saras Kanjirampuzha P.O. T.V.M - 30	9447039016	Neel
67	SREEKALA. I (S. Premon. Nair) Davinividya MRA-21 TC-38/238 Muvattupuzha. Kanjirampuzha	9496271377	
68	Sajith. J Sunil Jayam TC 6/1249 Muvattupuzha (Kanjirampuzha)	9447553980	
69	M. Hari Lalithan KANJIRAMPUR TC. 6(122)	9447011713	
70	Reenu. V. TC 6/1106, Kanjirampuzha P.O. T.V.M - 30	9447189145	Reenu
71	Sai Muvattupuzha	9656166479	



ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
72	HARI. S. K 6385, Vattiyurkavu	9995224736 04712453289	<u>HARI S K</u> 
73	Thangy. MRA. B. O. Thozhankadu T.M.	9847020184	
74	K. Suresh T.C 6/321	949726752	
75	Pankajam T.C = 6/1062	99633300146	<u>Pankajam</u>
76	Preveen Suresh T.C 6/1262 Mangalamkulam Kannur.	9947022232	
77	Vattavilakathuvedu Kanjirappara. P.O	9895481019	
78	വിയ്യി 23856 തൊഴുവൻകോട്.	7736487216	<u>Vinay</u>

Valad Suresh



ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
79	GIRI PRASAD Sreevika Vattiyookaru	9747348540	
80	Saraswathy C 38/283.	9746550423	<u>Saraswathi</u>
81	chandan	9400536370	<u>chandan</u>
82	G. S. K. Nini	9400861596	
83	Naveen k.p C/o Kumari Kigi S.R	9526391707	<u>Naveen</u>
84	Anze mohand sai	9746266620	<u>Sabeen</u>





**കേരള ഗസറ്റ്**  
**KERALA GAZETTE**

**അസാധാരണ**  
**EXTRAORDINARY**

**ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്**  
**PUBLISHED BY AUTHORITY**

നമ്പർ 7	2018 ജൂൺ 16	താൾ
Vol. VII	16th June 2018	1619
തിരുവനന്തപുരം, കേരളം	1933 ജൂൺ 2	No.
Thiruvananthapuram, Saturday	2nd Mithunam 1193	
	1940 ജൂൺ 26	
	26th Jyaishta 1940	

**GOVERNMENT OF KERALA**

**Revenue (B) Department**

**NOTIFICATION**

G. O. (P) No. 35/2018/RD.

*Dated, Thiruvananthapuram, 13th June, 2018.*

**RULES**

**S. R. O. No. 407/2018.**—WHEREAS, it appears to the Government of Kerala that the land specified in the Schedule below is needed or likely to be needed for a public purpose, to wit for the land acquisition for 5.87 Hectares of land for the development of Peroorkada-Mannarakonam road, 6.88 Hectares of land for the development of Sasthamangalam-Mannarakonam road and 3.44 Hectares of land for the development of Mannarakonam-Vazhayila road in Thiruvananthapuram District;

33/2366/2018/S-16.





AND WHEREAS, in exercise of the powers conferred in sub-section (1) of section 4 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30 of 2013), Government of Kerala have decided to conduct a Social Impact Assessment in the area specified in the Schedule below;

NOW, THEREFORE, sanction is accorded to the District level Social Impact Assessment Unit, Saju V. Itty, Kottayam District to conduct a Social Impact Assessment Study and to prepare a Social Impact Management Plan as provided in the Act. The process shall be completed within a period of five months, not exceeding six months in any case.

SCHEDULE

District—Thiruvananthapuram.

Taluk—Thiruvananthapuram. Village or Amsom and Desom—Peroorkada.  
Peroorkada-Mannarakonam Road

(The extent given is approximate)

Sl. No.	Block No.	Survey Nos.	Description (Village) (in Hectares)	Extent
1	4, 5, 6, 9, 10, 11,	Town Survey	Peroorkada	5.87
	12, 36, 37, 46,		(Randamadada)	
	47, 48, 49, 73,			
	74, 79, 80, 81,			
	82, 84, 85, 86, 87			



SCHEDULE

District—Thiruvananthapuram.

Taluk—Thiruvananthapuram. Village or Amsom and Desom—Peroorkada.

Sasthamangalam-Mannarakonam Road

(The extent given is approximate)

Sl. No.	Block No.	Survey Nos.	Description (Village) (in Hectares)	Extent
1	64, 65, 66, 67, 68, 69, 71, 90 (All Part)	Town Survey	Peroorkada	3.44
2				
		778, 779, 795, 796, 799,	Sasthamangalam	
		829, 830, 831, 832, 833,	(Anchamadada)	
		834, 836, 837, 838, 839,		
		841, 844, 845, 846, 847,		
		848, 980, 981, 982, 1010,		
		1058, 1059, 1090, 1095,		
		1096, 1099, 1100, 1104,		
		1106, 1107, 1108, 1109,		
		1110, 1111, 1112, 1113,		
		1114, 1115, 1116, 1117,		
		1118, 1119, 1120, 1121,		
		1123, 1124, 1125, 1126,		
		1127, 1128, 1129, 1130,		
		1131, 2350 (All Part)		
		2397, 2398, 2405, 2406,	Vattioorkavu	
		2407, 2447, 2454, 2455,	(Anchamadada)	
		2456, 2457, 2458, 2482,		
		2483, 2484, 2503, 2504,		
		2505, 2506, 2526, 2527,		
		2528, 2529, 2530, 2535,		



(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2550, 2603, 2604, 2605, 2606, 2609, 2611, 3392, 3393, 3394, 3395, 3396, 3397, 3398, 3399, 3400, 3401, 3402, 3403, 3416, 3931, 3933, 3934, 3935, 3936, (All Part)			

**SCHEDULE**  
*District—Thiruvananthapuram.*  
*Taluk—Nedumangad, Thiruvananthapuram.*  
*Village or Amsom and Desom—Peroorkada, Karakulam,*  
*Mannarakonam-Vazhayila Road*

(The extent given is approximate)

Sl. No.	Block No.	Survey Nos.	Description (Village)	Extent (in Hectares)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	71, 73, 74, 84, 87, 88, 89, 90 (All Part)	Town Survey	..	06.88
2	70, 71, 73, 156, 159, 160, 161, 164, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 215, 216, 217, 311, 312, 313, 319, 320, 326.		Peroorkada	



(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
34	328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 275, 276, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 607, 284, 285, 286 (All Part) 633, 634, 636, 637, 638, 639, 641, 645, 646, 647, 648, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 672, 673 (All Part)		Karakulam	

By order of the Governor,  
 P. H. KURIAN,  
*Additional Chief Secretary.*

**Explanatory Note**

(This does not form part of the notification, but is intended to indicate its general purport).

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Rules has come into force on 19-9-2015 and as per Rule 10 notifying a Social Impact Assessment Unit for conducting Social Impact Assessment Study is required. Requisition has been received for acquiring 5.87 Hectares of land for the development of Peroorkada-Mannarakonam road 6.88 Hectares of land for the development of Sasthamangalam-Mannarakonam road and 3.44 Hectares of land for the development of Mannarakonam-Vazhayila road in Thiruvananthapuram District.

The notification is intended to achieve the above object.





GOVERNMENT OF KERALA

Abstract

Revenue Department - Acquisition of land for Peroorkada - Mannarakkonam Road, Sasthamangalam - Mannarakkonam road and Mannarakonam - Vazhayila Road including the acquisition of land for Vattiyookavu Junction development - Modified - Orders issued

REVENUE (B) DEPARTMENT

G.O.(Rt)No.534/2021/RD Dated, Thiruvananthapuram, 09/02/2021

- Read 1. G.O(Rt) No 942/17/PWD dated 10.07.17 - *Sanction for the project*  
A) 2. G.O(P) 35/18/RD dated 13.06.18  
3. Letter dated 24.12.2018 from Shri Saju V Itti, Executive Director, Kerala Voluntary Health Services, Mulankuzhy, Kottayam enclosing the Draft SIA report  
4. Letter No K6-65658/17 dated 07.12.18 from District Collector, Thiruvananthapuram  
5. Minutes of meeting convened by Additional Chief Secretary (Revenue) on 10.12.2018  
6. G.O.(Rt)No.16/2019/RD dated 04/01/2019 ✓  
7. Letter No D1/78778/19 dated 12.12.19 from the Executive Engineer, PWD (Roads), Thiruvananthapuram  
8. Minutes of the meeting convened by Hon'ble Minister (PWD) on 21.01.2021  
9. U.O Note No PWD-G3/405/2017-PWD dated 04.02.2021

ORDER

As per the G.O read as 2nd paper above, 4(1) Notification has been issued entrusting the SIA study with Shri Saju V Itti, Executive Director, Kerala Voluntary Health Services, Mulankuzhy, Kottayam with regard to the acquisition of land for Peroorkada - Mannarakkonam Road, Sasthamangalam - Mannarakkonam road and Mannarakonam - Vazhayila road at a total estimated cost of Rs. 15,00,000 (Rupees Fifteen Lakhs Only) based on the sanction for the project issued by PWD as per the G.O read as 1st paper above.

2. As per the letter read as 3rd paper above, the Draft SIA report has been submitted by Shri Saju V Itti, Executive Director, Kerala Voluntary Health Services, Mulankuzhy, Kottayam. The District Collector, Thiruvananthapuram as per the letter read as 4th paper above has informed that sufficient funds has not been provided by the Requisitioning Authority Viz TRIDA for the said project as well as plant stones to fix the borders and as such the acquisition process has come to a stand still.

3. As per the meeting convened by the Additional Chief Secretary (Revenue) on 10.12.18 read as 5th paper above it has been decided to stop the acquisition



proceedings and withdraw from the acquisition of land for Peroorkada - Mannarakkonam Road, Sasthamangalam - Mannarakkonam road and Mannarakonam - Vazhayila road. It has also been decided that acquisition proceedings may be initiated once revised administrative sanction is issued by PWD after obtaining clearance from Finance Department regarding availability of funds and that PWD may take up the work directly rather than nominating TRIDA as the agency for land acquisition.

4. As per the G.O read as 6th paper above an amount of Rs 10,50,000/- (Rs Ten lakh Fifty Thousand Only) has been released to the SIA agency Viz.Shri Saju N Itti, Executive Director, Kerala Voluntary Health Services, Mulankuzhy, Kottayam after deducting 30% the estimated cost proposed by the SIA agency ie 15,00,000/- (Rs Fifteen Lakhs) by debiting the expenditure from the h/a 2053-00-93-99-34-OC in view that the requisitioning authority failed to provide sufficient funds. It has also been ordered to withdraw from the acquisition of land for Peroorkada - Mannarakkonam Road, Sasthamangalam - Mannarakkonam road and Mannarakonam - Vazhayila road.

5. Fresh requisition has been placed by the Executive Engineer, PWD Roads Division as per letter read as 7th paper above for the acquisition of 3.05 Hectares of land in Perrorkada & Karakulam Villages for the improvements of Vattiyookavu Junction & Connected roads, 2.79 Hectares of land in Peroorkada Village for the widening of Mannarakonam - Peroorkada road & 2.80 Hectares of land in Sasthamangalam, Vattiyookavu & Peroorkada Villages for the widening of Sasthamangalam - Mannarakonam road based on the based on the sanction for the project issued by PWD as per the G.O read as 1st paper above.

6. As per the meeting convened under the chairmanship of Hon'ble Minister (PWD) for the acquisition of land for Vattiyookavu Junction development & connectivity roads read as 8th paper above, it has decided fresh administrative sanction is not required and to proceed with the acquisition. As per U.O Note read as 9th paper above PWD has informed that the funds for the subject work is being provided by the KIFB and there is no shortage of funds.

7. Government have examined the matter in detail and are pleased to accord sanction for the acquisition of 3.05 Hectares of land in Perrorkada & Karakulam Villages for the improvements of Vattiyookavu Junction & Connected roads, 2.79 Hectares of land in Peroorkada Village for the widening of Mannarakonam - Peroorkada road & 2.80 Hectares of land in Sasthamangalam, Vattiyookavu & Peroorkada Villages for the widening of Sasthamangalam - Mannarakonam road subject to the following conditions:

1. The SIA agency Viz. Shri Saju N Itti, Executive Director, Kerala Voluntary Health Services, Mulankuzhy, Kottayam is directed to resume the SIA study.
2. The SIA agency is directed to submit the final SIA study report (based on the fresh requisition placed by PWD) within two months, provided no more extension be allowed under any circumstances.
3. Balance 30% funds (70% released as per G.O.(Rt)No.16/2019/RD dated 04.01.19) which needs to be allotted to the SIA agency Viz.Shri Saju N Itti, Executive Director, Kerala Voluntary Health Services, Mulankuzhy, Kottayam may be met from the 5% contingency funds placed at the disposal of LAO by the Requisitioning Authority.



8. The G.O read 7th paper above stands modified to the above extent.

(By order of the Governor)  
**K.BJU IAS**  
**SPECIAL SECRETARY**

To:

The Commissioner of Land Revenue, Thiruvananthapuram  
The District Collector, Thiruvananthapuram  
The Accountant General (Audit /A&E ) Kerala, Thiruvananthapuram.  
Shri Saju V Itti, Executive Director, Kerala Voluntary Health Services, Mulakkuzhy,  
Kottayam  
The Public Works Department  
The I & PR (Web & New Media ) Department  
Stock file /Office copy

Copy To:

PS to Hon'ble Minister (Revenue)  
PS to Hon'ble Minister (PWD)  
PS to Hon'ble Minister (Finance)  
PA to Principal Secretary (Revenue)  
CA to Secretary (PWD)  
CA to Special Secretary (Revenue)  
CA to Deputy Secretary

Forwarded /By order

Signature valid  
Section Officer  
Digitally signed by  
BINUVARGHESE  
Date: 2021.02.09  
12:00:12 IST  
Reason: Approved



പദ്ധതി ബാധിതർ

ശാസ്തമംഗലം - മണ്ണാറകോണം റോഡ് - വലത് വശം

ശാസ്തമംഗലം വില്ലേജ്

ക്രമ നം	പേര്	മേൽ വിലാസവും	സർവ്വേ നമ്പർ	ഫോൺ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥൻ / വാടകക്കാർ
1.	മോഹനൻ ജി.		778		ഉടമസ്ഥൻ
2.	രാജലക്ഷ്മി	റ്റി.സി 9/1572	779		ഉടമസ്ഥൻ
3.	തുള്ളസീധരൻ നായർ		795		ഉടമസ്ഥൻ
4.	ജനാർദ്ദനൻ നായർ	തിലക്	796	9447013005	ഉടമസ്ഥൻ
5.	റാണി എൽ.		799	9447309616	ഉടമസ്ഥൻ
6.	വി.മോഹനൻ	സരസ്വതി ഭവൻ മരതംകുഴി ശാസ്തമംഗലം	829	9497568838	ഉടമസ്ഥൻ
7.	ജയന്തുകുമാർ	കമ്പനിക്കട വീട്		94960638868	ഉടമസ്ഥൻ
8.	ജി.വിജയശങ്കരൻ നായർ	ശ്രീശൈലം മരുതൻകുഴി,	1120/68	8547262216	ഉടമസ്ഥൻ
9.	സൗമ്യ,ഹോർട്ട കോർപ്പ്			9995397855	ഉടമസ്ഥൻ
10.	വിനോദ്	ഇൻഡസ്ട്രീസ്	"	949555577	ഉടമസ്ഥൻ
11.	രമേശൻപിള്ള	ശരണ്യ കാഞ്ഞിരംപാറ	ആല 114 10	9447344094	ഉടമസ്ഥൻ
12.	സന്തോഷ്കുമാർ	ശ്രീസംഗീത		9447005917	ഉടമസ്ഥൻ
13.	രാധാകൃഷ്ണൻ വി				ഉടമസ്ഥൻ
14.	ലതാവേണുഗോപൽ	പത്മശ്രീ കാഞ്ഞിരംപാറ	2407/41	04712361483	ഉടമസ്ഥൻ
15.	പാർവതി	റ്റി.സി 7/554 ചപ്പാത്തി സെന്റർ	2407/41	04712361483	ഉടമസ്ഥൻ
16.	ശാരദ മുടിയിൽ മന്ദിരം	മുടിയിൽ ശാരദ മന്ദിരം റ്റി.സി 7/588			ഉടമസ്ഥൻ
17.	നിർമ്മൺ കൺസ്ട്രക്ഷൻ				ഉടമസ്ഥൻ
18.	ജയ്കൃഷ്ണൻ	കൈരളി കൺസ്ട്രക്ഷൻ	ആ/39	9747036262 9447036222	ഉടമസ്ഥൻ
19.	അനൂപമ എസ് നായർ			9497878876	ഉടമസ്ഥൻ
20.	അജിത്ത് കുമാർ	നന്ദനം			ഉടമസ്ഥൻ
21.	ഗൗരിക്കുട്ടിയമ്മ	എരഞ്ഞുവീട് മരുതൻകുഴി,	ആ/39/2 05	9526950024	ഉടമസ്ഥൻ
22.	റോബിൻ			9846132148	ഉടമസ്ഥൻ





	ജോസഫ്				
23.	മോഹൻകുമാരൻനായർ		204/1231	9400541083	ഉടമസ്ഥൻ
24.	രാധാകൃഷ്ണൻനായർ	നവനീതം റ്റി.സി 7/5519 (1)		9387759959	ഉടമസ്ഥൻ
25.	വിജയൻ പിള്ള	നയന ടയേഴ്സ്			ഉടമസ്ഥൻ
26.	സുരേന്ദ്രൻ നായർ			8301923186	ഉടമസ്ഥൻ
27.	ഡോ. ജയമണി	ശ്രീവത്സം റ്റി.സി 7/521 (2)	830	9495549495	ഉടമസ്ഥൻ
28.	അരുൺ	ഇന്ദിര ഭവൻ		9447210894	ഉടമസ്ഥൻ
29.	ജിൻസി	ധന്യ സുഷർ മാർക്കറ്റ്			ഉടമസ്ഥൻ
30.	ഗോപകുമാർ		831	9847543535	ഉടമസ്ഥൻ
31.	കുമാരദാസ്		832	9496196553	ഉടമസ്ഥൻ
32.	ജി.സുരേന്ദ്രൻ നായർ	സാന്ദ്രം	833	8289939421	ഉടമസ്ഥൻ
33.	മോഹനചന്ദ്രൻ സി.		834	0471 2361299	ഉടമസ്ഥൻ
34.	ശ്രീജിത്ത് സി	ശ്രീഭവൻ	836	8547760178	ഉടമസ്ഥൻ
35.	പി.ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ		837		ഉടമസ്ഥൻ
36.	രവി.ബി		838	9387774676	ഉടമസ്ഥൻ
37.	സന്തോഷ് ജെ.എസ്.എം സർജിക്കൽസ്.		839	7510658170	ഉടമസ്ഥൻ
38.	ഗോപാലകൃഷ്ണൻ		841		ഉടമസ്ഥൻ
39.	സുരേഷ്കുമാർ			9447799808	ഉടമസ്ഥൻ
40.	ഹരികുമാരൻ നായർ	റ്റി.സി 7/501 ഹരിന്ദ്രൻനായർ കാഞ്ഞിരംപാറ	85	9495962545	ഉടമസ്ഥൻ
41.	ജി. റോയ് വർഗ്ഗീസ്	പ്രഭാത് റ്റി.സി 7/500	ആഇ33/190	9895821091	ഉടമസ്ഥൻ
42.	ജയാദരൻ	വർഷോഷ്		9946697700 9946697706	ഉടമസ്ഥൻ
43.	ഡി.വസന്തകുമാരിയമ്മ	അരവിന്ദം കാഞ്ഞിരംപാറ. P.O.	2484	9494154609 9496154609	ഉടമസ്ഥൻ
44.	ജിസസ്സ് ഏയൻസീസ്			91424604604	ഉടമസ്ഥൻ
45.	വത്സര				ഉടമസ്ഥൻ
46.	രാജൻ	കാഞ്ഞിരംപാറ. P.O.	ആഇ ആ/3 176	9847107185	ഉടമസ്ഥൻ
47.	ഗോപാല നാടാർ	ഇറച്ചിക്കട		9847301632	ഉടമസ്ഥൻ
48.	വിജയകുമാർ	റ്റി.സി. 205		8281606793	ഉടമസ്ഥൻ
49.	ഗവൺമെന്റ് .		844		





	എൽ.പി. സ്കൂൾ, കാഞ്ഞിരംപാറ				
50.	ശ്രീകൃഷ്ണ സ്വാമിഭക്ഷത്രം, കാഞ്ഞിരംപാറ		845		ഉടമസ്ഥൻ
51.	അനിൽകുമാർ കെ.	വാഴുവിളകത്ത് വീട്	846		ഉടമസ്ഥൻ
52.	കൃഷ്ണൻ	നാരയണമുഖൻ		98460669833	ഉടമസ്ഥൻ
53.	മിനി	കാഞ്ഞിരംപാറ	ആല/5 5	8848743192	ഉടമസ്ഥൻ
54.	ഗോപാല നാടാർ			9847301632	
55.	വിജു	വിനുമുഖിപ്പാട് കാഞ്ഞിരംപാറ	ആ 29 59	9947389889	ഉടമസ്ഥൻ
56.	അശ്വതി	കാഞ്ഞിരംപാറ ഖി.		9447958107	ഉടമസ്ഥൻ
57.	സുരേന്ദ്രൻ	റ്റി.സി 10/2020 കാഞ്ഞിരംപാറ	ആല 29 63	9744691476	ഉടമസ്ഥൻ
58.	അർജുനൻ	റ്റി.സി 10/289	29/67	9496545759	ഉടമസ്ഥൻ
59.	ഉഷാകുമാർ കെ	Rohini റ്റി.സി 10/2087	2526 311	9495234732	ഉടമസ്ഥൻ
60.	അനിതാകുമാരി	ശ്രീനിലയം ഇന്ദ്രമുഖി മിൽ	ആല 29 72	9447451645	ഉടമസ്ഥൻ
61.	ശ്രീകല	ജി. ടി ജി കാഞ്ഞിരംപാറ		9544046390	ഉടമസ്ഥൻ
62.	റഫീക് മുഹമ്മദ്			9496744977	ഉടമസ്ഥൻ
63.	രമാദേവി	ശാന്താ നിവാസ് മരുതൻകുഴി, ശാസ്തമംഗലം	112/2	9447495186	ഉടമസ്ഥൻ
64.	പ്രിയം പി.നായർ	AB-C AVIL Mall മരുതൻകുഴി,	0 ഇ/7/768 /15	9823943444	ഉടമസ്ഥൻ
65.	പ്രകാശ് ബി.	TVPM 30	7/768	9995621511	ഉടമസ്ഥൻ
66.	റെജിനാ ജോർജ്ജ്	റെഡ് ഒറഞ്ച് ടവൺ മരുതൻകുഴി,	114/21	8606021508	ഉടമസ്ഥൻ
67.	മുത്തുറുട്ടി ബാബു				ഉടമസ്ഥൻ
68.	അലക്സ് തോമസ്			9846525300	ഉടമസ്ഥൻ
69.	അമ്മു എസ്. ജി	നെട്ടുനീടം പ്ലോട്ട് മരുതൻകുഴി,	ആ2114 16	9633431733	ഉടമസ്ഥൻ
70.	കൃഷ്ണൻ	നൂറ്റ് പ്ലോട്ട് മരുതൻകുഴി,		9847931403	ഉടമസ്ഥൻ
71.	കൃഷ്ണൻകുട്ടി	TW 6-728 C4 KRA 126	847	9846680225	ഉടമസ്ഥൻ





മണ്ണാറകോണം - ശാസ്തമംഗലം

പേരൂർക്കടവില്ലേജ്

06.03.2021, 10.30 am

പേര്	മേൽവിലാസം	സർവ്വേ നമ്പർ	ഫോൺ നമ്പർ
എസ്. ഇയലാൽ & സുജി ബി.എസ്.	ഇലഞ്ഞിക്കൽ പ്ലാസ പുളിമുട് ലെയിൻ മഞ്ചാടിമുട് വട്ടിയൂർക്കാവ് പി.ഒ.		9288708447
ശാന്തകുമാരി സി.	ശാന്താലയം റ്റി.സി. 30/1006 മഞ്ചാടിമുട് വട്ടിയൂർക്കാവ് പി.ഒ.		9446284498 9447021492 9496331492
വി. മുരുകേശൻ (എക്സ് സർവ്വീസെമെൻ്റ്)	ദീപം റ്റി.സി. 10/1653/4 റ്റി.സി. 36/1050  വി.കെ.ഡബ്ല്യു.ആർ.എ. - 1 മഞ്ചാടിമുട് വട്ടിയൂർക്കാവ് പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം - 695 013	സർവ്വേ നം. 74-ൽ 3.20 ആർ ബ്ലോക്ക് നം. 69	9847148104
കൃഷ്ണകുമാർ റ്റി.	രമേശ് ഭവൻ റ്റി.സി. 35/2355(12), പഴയത് റ്റി.സി. 6/79 റ്റി.എം. ലെയ്ൻ വട്ടിയൂർക്കാവ് പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം - 695013		9447464598
ചന്ദ്രിക ബി.	ശിവശക്തി റ്റി.സി. 10/1728(6) (പഴയത്) റ്റി.സി. 30/1024 (പുതിയ		





	<p>ത്)</p> <p>മഞ്ചാടിമുട്</p> <p>വട്ടിയൂർക്കാവ് പി.ഒ.</p> <p>തിരുവനന്തപുരം -</p> <p>695013</p>		
<p>ആശാ ഭദനോൻ</p>	<p>റ്റി.സി. 30/1026</p> <p>ആശാ നികേതൻ</p> <p>കെ.ആർ.ഡബ്ല്യു.എ. - 6</p> <p>കാവല്ലൂർ ലെയിൻ</p> <p>വട്ടിയൂർക്കാവ് പി.ഒ.</p> <p>തിരുവനന്തപുരം -</p> <p>695013</p>		
<p>ഉമ ആർഎസ്.</p>	<p>ശ്രീപാർവ്വതി</p> <p>റ്റി.സി. 30/1017</p> <p>കെ.ആർ.ഡബ്ല്യു.എ. -</p> <p>01</p> <p>മഞ്ചാടിമുട്</p> <p>വട്ടിയൂർക്കാവ് പി.ഒ.</p> <p>തിരുവനന്തപുരം -</p> <p>695013</p>		<p>984686576</p>
<p>എസ്. ഗിരീഷ്കുമാർ</p>	<p>റ്റി.സി. 10/1926</p> <p>തൊഴുവൻകോട്</p> <p>ജംഗ്ഷൻ</p> <p>വട്ടിയൂർക്കാവ്</p> <p>തിരുവനന്തപുരം</p>	<p>65/94</p>	<p>9895370683</p>
<p>മിനി എസ്.</p>	<p>റ്റി.സി. 30/749</p> <p>തൊഴുവൻകോട്</p> <p>വട്ടിയൂർക്കാവ് പി.ഒ.</p> <p>തിരുവനന്തപുരം</p>	<p>65/22, 65/98</p>	<p>9895370683</p>





**മണ്ണാറക്കോണം - ശാസ്തമംഗലം**

ശാസ്തമംഗലം വില്ലേജ്

08.03.2021, 2.30 pm

പേര്	മേൽവിലാസം	സർവ്വേ നമ്പർ	ചോൺ നമ്പർ
ഡോ. ജി. രമേശൻ പിള്ള	ശരണ്യ എം.ആർ.ഡി. 7(1) മരുതംകുഴി ജംഗ്ഷൻ സമീപം കാഞ്ഞിരംപാറ പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം	ബി.എൽ. 114/70 തണ്ടപ്പേട് നം. 8473	9447344094
രാജലക്ഷ്മി പാർവ്വതി എസ്. ആർ.	വാറുവിലാകത്ത് വീട് റ്റി.സി. 9/1572 ശ്രീ രാമകൃഷ്ണമിഷൻ ആശുപത്രിക്ക് എതിർവശം തിരുവനന്തപുരം	റീസർവ്വെ 2/3-ൽ 0.80 ആർ, 1/5-ൽ 3.60 ആർ	9995006232
കെ. ദിനേശ് കുമാർ	ഇന്തിര മെഡിക്കൽ സപ്ലൈസ് കേശവൻ നായർ റോഡ്, എസ്. ആർ.കെ. ഹോസ്പിറ്റലിന് സമീപം ശാസ്തമംഗലം		9447310673
സി.എ. അനന്തചന്ദ്രൻ	റ്റി.സി. 9/1517-1 അനന്ത ഭവൻ ശാസ്തമംഗലം		9447815371
ജയ്കിഷൻ എസ്.എസ്.	റ്റി.സി. 7/554(11) മരുതൽക്കുഴി ശാസ്തമംഗലം	ബി.എൽ./39/209	944703622
കുമാർ എ.	ബെനീറ്റു ഭവൻ അംബേദ്കർ ജംഗ്ഷൻ അവലൂക്കുന്ന് പി.ഒ. ആലപ്പുഴ - 688006	982	9847301632
എസ്. സന്തോഷ് കുമാർ	റ്റി.സി. 22/1935 അനന്തഭവൻ ശാസ്തമംഗലം തിരുവനന്തപുരം	ബി.എൽ. 41/50 (പഴയത് 841/02-28-1, 841/02-28-02)	9496209497
ജി. ദോഹനൻ	വരുനിലകത്ത് വീട് ശാസ്തമംഗലം	ബി 4/112/4	9447862696 9496994099
എൽ. വസന്തകുമാരി	റ്റി.സി. 7/905(1) ഉദയശ്രീ വട്ടിയൂർക്കാവ്	സർവ്വെ നം. 129 ബ്ലോക്ക് നം. 41 തണ്ടപ്പേട് നം.	9400006042





	തിരുവനന്തപുരം	16001	
അനിൽകുമാർ കെ.	റ്റി.സി. 30/1802 30/1800,1803,804 കെ.പി.ആർ.എ. 13 ശാസ്തമംഗലം	ബ്ലോക്ക് നം. 31 തണ്ടപ്പേർ നം. 2232 153-ൽ 06.37 ആർ	9048878520
എൽ. അജിത്കുമാർ	കാഞ്ഞിരംപാറ മെയിൻ റോഡ് മരുതൻകുഴി	2407	9447723647 9446373647
ശ്രീ പി.	ശ്രീ സായി മെഡിക്കൽസ് ഹോസ്പിറ്റൽ ജംഗ്ഷൻ ശാസ്തമംഗലം പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം		9847302333
ബി, ചന്ദ്രശേഖരൻ	റ്റി.ആർ.എ. 18 തൊഴുവൻകോട് ജം. കാഞ്ഞിരം പാറ പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം		





**മണ്ണാറകോണം-ശാസ്തമംഗലംറോഡ്**

**വട്ടിയൂർക്കാവ്വില്ലേജ്**

08.03.2021, 10.30 am

പേര്	മേൽവിലാസം	സർവ്വേ നമ്പർ	ചോൺ നമ്പർ
മനു കെ.ജി.	ശ്രീനിധി റ്റി.സി. 6/1259 മരുതുംകുഴി വട്ടിയൂർക്കാവ്		9446423097
പി. വസന്തകുമാരി	അനുപമ റ്റി.സി. 7/650(1) മരുതുംകുഴി വട്ടിയൂർക്കാവ്		9447228471
റ്റി. സുരേഷ്കുമാർ	ഹരേ കൃഷ്ണ ഷ്യൂയൽസ് കാഞ്ഞിരംപാറ തിരുവനന്തപുരം		04712367870 9447799808
സരസ്വതി സി	റ്റി.സി. 6/1255(1) (old) റ്റി.സി. 38/283 (new) എം.ആർ.എ. - എ - 60/1 മരുതൻകുഴി		9746550423
സി.എസ്. ശശികലദേവി	കൃഷ്ണശ്രീ റ്റി.സി. 10/1943(2) തൊഴുവൻകോട് വട്ടിയൂർക്കാവ് പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം-13	ബിൽഡിംഗ് നം. റ്റി. സി. 38/5583(1), 38/583(2)	9496811501 6238161697
എൻ. രാജു	പുണർതം റ്റി.സി. 38/279 മരുതൻകുഴി കാഞ്ഞിരംപാറ പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം-30		9447327916
എസ്. ജോഹനൻ	റ്റി.സി. 6/1255(5) (പഴയത്) റ്റി.സി. 38/280 (പുതിയത്)		9447169996





	റാംസർസ് മരുതൻകുഴി കാഞ്ഞിരംപാറ പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം		
രാജിമനോഹൻ	റ്റി.സി. 6/1255(3) (പഴയത്) റ്റി.സി. 38/287 (പുതിയത്) റാംസർസ് മരുതൻകുഴി കാഞ്ഞിരംപാറ പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം		9495969996
ഉദയകുമാർ	റ്റി.സി. 6/1278 (പഴയത്) റ്റി.സി. 38/232 (പുതിയത്) തുളസി ഭവനം എം.ആർ.എ. എ. - 16 വട്ടിയൂർക്കാവ് മരുതൻകുഴി തിരുവനന്തപുരം	186	
എം. മുരുകൻ ആശാരി	റ്റി.സി. 6/1277 (പഴയത്) റ്റി.സി. 38/235 (പുതിയത്) തുളസി ഭവനം എം.ആർ.എ. എ. - 16 വട്ടിയൂർക്കാവ് കാഞ്ഞിരംപാറ തിരുവനന്തപുരം	1120/5-3 ബ്ലോക്ക് നം. 1 റീസർവ്വെ 187 ബി.എൽ. - 1/155	9446141600
സജിത്ജെ.	റ്റി.സി. 6/1249 മരുതൻകുഴി എം.ആർ.എ. 67/1		9447553980
ശ്രീരഞ്ജിത്തകെ.എസ്.	ശ്രീകൃഷ്ണ റ്റി.സി. 6/1244 (38/349) എം.ആർ.എ. - എ 75 മരുതൻകുഴി കാഞ്ഞിരംപാറ പി.ഒ.	2458 റീസർവ്വെ നം. 117 03/10 (ബ്ലോക്ക് 1/190) ആർ	9946676630
പി. വസന്തപുമാരി അമ്മ	അനുപമ റ്റി.സി. 7/650(1) മരുതൻകുഴി	58 പഴയസർവ്വെ നം. 2448/2	9645667770





	വട്ടിയൂർക്കാവ് തിരുവനന്തപുരം		
രേണുകവി.	റ്റി.സി. 6/1106 കാഞ്ഞിരംപാറ പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം - 30		9447189145
ജയചന്ദ്രൻ നായർവി. & ബിജിഎസ്.	റ്റി.സി. 6/305(3) (പഴയത്) റ്റി.സി. 36/2537 (പുതിയത്) നികുത്തും ബിൽഡിംഗ് വട്ടിയൂർക്കാവ് പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം - 13		9447450949
സജീവ് പി.എസ്.	അശ്വതി ഭവൻ വട്ടിയൂർക്കാവ്		9946662075
എം. ഹരികൃഷ്ണൻ	മാധവസരസ് റ്റി.സി. 38/385 (പുതിയത്) റ്റി.സി. 6/1220 (പഴയത്) കാഞ്ഞിരംപാറ തിരുവനന്തപുരം	റീസർവ്വെ നം. 149	9447011713
സുജിത ജെ.എസ് ബിജി ജയചന്ദ്രൻ നായർ എസ്. എസ്. വിജയകുമാർ			8547862075 9447450949
Sഹൈമ എസ്.	റ്റി.സി. 6/1227 കാഞ്ഞിരംപാറ തിരുവനന്തപുരം		9495655766 9037601532
സുർണ്ണചിത്ര എസ്.കെ.	തുളസിഭവൻ മരുതൻകുഴി കാഞ്ഞിരംപാറ പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം - 695030	189 തണ്ടപ്പേര് നം. ബി. എൽ. 1/156	9847157978
എസ്. കുമാരൻ നായർ	റ്റി.സി. 6/1230 ഗീതം മരുതൻകുഴി കാഞ്ഞിരംപാറ പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം - 695013	2457/4	9447231908
ലിയോരാജ്	റ്റി.സി. 6/1232 ലിയോകോട്ടേജ്, എം.ആർ.എ. എ-78	2457/1-1 റീസർവ്വെ നം. 107-03/10	9495640944





	മരുതൻകുഴി കാഞ്ഞിരംപാറ പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം	ബി. എൽ - 1	
സുജയ്ജോർജ്ജ്	റ്റി.സി. 6/370 സോഷിവില്ല വട്ടിയൂർക്കാവ് തിരുവനന്തപുരം	3398/2-7 3376/എ-5	9847260982
രാജീവ്എസ്.ആർ.	എസ്.ആർ. പ്രൊവിഷണൽ സ്റ്റോർസ് റ്റി.സി. 10/2088 കാഞ്ഞിരംപാറ പോസ്റ്റ്ഓഫീ സിന് സമീപം തിരുവനന്തപുരം - 695030	68, റ്റി. 17346	8921042097 9495730355

